

農地法第5条第1項の規定による許可に関する事項

法第49条第1項又は第2項の農林水産大臣の同意を得た土地利用方針に係る復興整備事業の名称等	事業名	地区名	事業主体
	防災集団移転促進事業	大指地区	石巻市

図面記号		D-13-B		地目		面積 (㎡)	所有権以外の使用収益権が設定されている場合		土地利用区分	
土地の所在等	土地の所在	地番	登記簿	現況	権利の種類		権利者の氏名又は名称	農振法	都市計画法	
別紙1のとおり										
計		4,600 ㎡		(田 2,090 ㎡ 畑 2,510 ㎡)						
権利を設定し又は移転しようとする契約の内容	権利の種類	権利の設定、移転の別	権利の設定、移転の時期	権利の存続期間	その他					
	所有権	移転	復興整備計画公表後	永年						
転用することによって生ずる付近の農地作物等の被害の防除施設の概要	<ul style="list-style-type: none"> ・農業用水及び排水については、新設の水路と周囲の既設水路を使用して、水田への引き込みが可能であるため支障はない。 ・土砂流出対策については、工事期間中に仮設沈砂池を二箇所設けるため、土砂が流出することは想定されない。また、工事完了後は新設される路、側溝および集水桝の堆砂機能により、土砂が流出することはないため問題はない。 									

別紙 1

所有権を移転しようとする土地の所在等

所 在	地番	地 目		面 積 (㎡)	土地利用区分	
		登記簿	現 況		農振法	都市計画法
北上町十三浜字浪田	3番	畑	畑	214	農振地域農用地区 域外	都市計画区域外
北上町十三浜字浪田	5番 1 の一部	畑	畑	636のうち 480	農振地域農用地区 域内	都市計画区域外
北上町十三浜字浪田	7番	畑	畑	118	農振地域農用地区 域内	都市計画区域外
北上町十三浜字浪田	9番 の一部	畑	畑	3,500のうち 1,698	農振地域農用地区 域内	都市計画区域外
北上町十三浜字浪田	12番	田	田	1,024	農振地域農用地区 域内	都市計画区域外
北上町十三浜字浪田	13番 1 の一部	田	田	855のうち 365	農振地域農用地区 域外	都市計画区域外
北上町十三浜字松ノ坂	48番 の一部	田	田	3,134のうち 701	農振地域農用地区 域外	都市計画区域外
計7筆	4,600 ㎡	(田		2,090 ㎡	畑	2,510 ㎡)

農地法第5条第1項の規定による許可に関する事項

法第49条第1項又は第2項の農林水産大臣の同意を得た土地利用方針に係る復興整備事業の名称等	事業名	地区名	事業主体
	防災集団移転促進事業	折浜・蛤浜地区	石巻市

図面記号									
D-27									
土地の所在等	土地の所在	地番	地目		面積(m ²)	所有権以外の使用収益権が設定されている場合		土地利用区分	
			登記簿	現況		権利の種類	権利者の氏名又は名称	農振法	都市計画法
	別紙1のとおり								
	計		1,558 m ² (田 0 m ² 畑 1,558 m ²)						
権利を設定し又は移転しようとする契約の内容	権利の種類		権利の設定、移転の別		権利の設定、移転の時期		権利の存続期間		その他
	所有権		移転		復興整備計画公表後		永年		
転用することによって生ずる付近の農地作物等の被害の防除施設の概要	<p>・転用計画地の周辺は、山林であることから周辺農地への支障は想定されず、特に被害防除施設は設けない。</p>								

別紙 1

所有権を移転しようとする土地の所在等

所 在	地番	地 目		面 積 (㎡)	土地利用区分	
		登記簿	現 況		農振法	都市計画法
石巻市折浜字石ナキ	3番 1	畑	畑	27	農振地域外	市街化調整区域内
石巻市折浜字石ナキ	4番 1	畑	畑	547	農振地域外	市街化調整区域内
石巻市折浜字石ナキ	8番 1	畑	畑	984	農振地域外	市街化調整区域内
計3筆	1,558 ㎡	(田		0 ㎡ 畑	1,558 ㎡)	

農地法第5条第1項の規定による許可に関する事項

法第49条第1項又は第2項の農林水産大臣の同意を得た土地利用方針に係る復興整備事業の名称等	事業名	地区名	事業主体
	防災集団移転促進事業	雄勝中心部A地区	石巻市

図面記号									
D-37-A									
土地の所在等	土地の所在	地番	地目		面積 (㎡)	所有権以外の使用収益権が設定されている場合		土地利用区分	
			登記簿	現況		権利の種類	権利者の氏名又は名称	農振法	都市計画法
	別紙1のとおり								
	計	5,923 ㎡		(田	0 ㎡	畑	5,923 ㎡)		
権利を設定し又は移転しようとする契約の内容	権利の種類	権利の設定、移転の別	権利の設定、移転の時期	権利の存続期間		その他			
	所有権	移転	復興整備計画公表後	永年					
転用することによって生ずる付近の農地作物等の被害の防除施設の概要	<ul style="list-style-type: none"> ・防災集団移転用地に必要な最低限の農地転用を行うものであり、残農地もある程度確保され、既存道路又は計画されている道路から乗り入れも可能なことから営農活動に対する影響は少ない。 ・整備地区からの汚水排水は合併浄化槽による処理・排水を行うため、周辺農地に対する影響はない。 ・雨水排水については、道路側溝による排水を行うため、周辺農地に対する影響はない。 								

別紙 1

所有権を移転しようとする土地の所在等

所 在	地 番	地 目		面 積 (㎡)	土地利用区分	
		登記簿	現 況		農振法	都市計画法
石巻市雄勝町雄勝字原	8番 3 の一部	畑	畑	2,212のうち 366	農振地域外	都市計画区域外
石巻市雄勝町雄勝字原	8番 6 の一部	畑	畑	2,387のうち 2,067	農振地域外	都市計画区域外
石巻市雄勝町雄勝字原	11番 1	畑	畑	1,310	農振地域外	都市計画区域外
石巻市雄勝町雄勝字原	11番 2 の一部	畑	畑	1,380のうち 1,284	農振地域外	都市計画区域外
石巻市雄勝町雄勝字原	12番 16	畑	畑	14	農振地域外	都市計画区域外
石巻市雄勝町雄勝字船戸神明	46番 2 の一部	畑	畑	1,238のうち 409	農振地域外	都市計画区域外
石巻市雄勝町雄勝字船戸神明	47番 3	畑	畑	473	農振地域外	都市計画区域外
計7筆	5,923 ㎡	(田		0 ㎡ 畑	5,923 ㎡)	