

農地法第5条第1項の規定による許可に関する事項

法第49条第1項又は第2項の農林水産大臣の同意を得た土地利用方針に係る復興整備事業の名称等	事業名	地区名	事業主体
	防災集団移転促進事業	熊沢地区	石巻市

図面記号									
D-12-A									
土地の所在等	土地の所在	地番	地目		面積(m ²)	所有権以外の使用収益権が設定されている場合		土地利用区分	
			登記簿	現況		権利の種類	権利者の氏名又は名称	農振法	都市計画法
	別紙1のとおり								
	計	1,663 m ² (田 0 m ² 畑 1,663 m ²)							
権利を設定し又は移転しようとする契約の内容	権利の種類	権利の設定、移転の別	権利の設定、移転の時期	権利の存続期間	その他				
	所有権	移転	復興整備計画公表後	永年					
転用することによって生ずる付近の農地作物等の被害の防除施設の概要	<ul style="list-style-type: none"> ・転用の対象となる農地は集落の端部に位置していることから、地区内の営農活動に対する影響は少ない。 ・整備地区からの汚水排水は合併処理浄化槽による処理・排水を行うため、周辺農地に対する影響はない。 ・雨水排水について、道路側溝による排水を行うため、周辺農地に対する影響はない。 ・農業用水は山水を利用しており、周辺農地に対する影響はない。 								

別紙1

所有権を移転しようとする土地の所在等

所 在	地番	地 目		面 積 (㎡)	土地利用区分	
		登記簿	現 況		農振法	都市計画法
石巻市雄勝町熊沢字大畑	1番 5	畑	畑	1,663	農振地域外	都市計画区域外
計1筆	1,663 ㎡	(田		0 ㎡	畑	1,663 ㎡)

農地法第5条第1項の規定による許可に関する事項

法第49条第1項又は第2項の農林水産大臣の同意を得た土地利用方針に係る復興整備事業の名称等	事業名	地区名	事業主体
	防災集団移転促進事業	小竹浜地区	石巻市

図面記号									
D-26□									
土地の 所在等	土地の 所在	地 番	地 目		面積 (㎡)	所有権以外の使用 収益権が設定され ている場合		土地利用区分	
			登記簿	現 況		権利の 種類	権利者 の氏名 又は名 称	農振法	都 市 計画法
	別 紙 1 の と お り								
	計		2,067 ㎡ (田 0 ㎡ 畑 2,067 ㎡)						
権利を設定 し又は移転し ようとする契 約の内容	権利の種類		権利の設定、 移転の別		権利の設定、 移転の時期		権利の存続期間		その他
	所有権		移転		復興整備計画 公表後		永年		
転用することによって生 ずる付近の農 地作物等の被 害の防除施設 の概要	<ul style="list-style-type: none"> ・転用計画地の周辺は宅地及び山林であることから周辺農地への支障は想定されず、特に被害防除施設は設けない。 								

別紙1

所有権を移転しようとする土地の所在等

所 在	地番	地 目		面 積 (㎡)	土地利用区分	
		登記簿	現 況		農振法	都市計画法
石巻市小竹浜字山居山	2番	畑	畑	472	農振地域外	市街化調整区域内
石巻市小竹浜字山居山	3番	畑	畑	698	農振地域外	市街化調整区域内
石巻市小竹浜字山居山	4番 の一部	畑	畑	324のうち 316	農振地域外	市街化調整区域内
石巻市小竹浜字山居山	5番	畑	畑	581	農振地域外	市街化調整区域内
計4筆	2,067 ㎡	(田		0 ㎡	畑	2067 ㎡)

農地法第5条第1項の規定による許可に関する事項

法第49条第1項又は第2項の農林水産大臣の同意を得た土地利用方針に係る復興整備事業の名称等	事業名	地区名	事業主体
	防災集団移転促進事業	牧浜地区	石巻市

図面記号									
D-28□									
土地の所在等	土地の所在	地番	地目		面積(m ²)	所有権以外の使用収益権が設定されている場合		土地利用区分	
			登記簿	現況		権利の種類	権利者の氏名又は名称	農振法	都市計画法
	別紙1のとおり								
	計		13 m ² (田 0 m ² 畑 13 m ²)						
権利を設定し又は移転しようとする契約の内容	権利の種類		権利の設定、移転の別		権利の設定、移転の時期		権利の存続期間		その他
	所有権		移転		復興整備計画公表後		永年		
転用することによって生ずる付近の農地作物等の被害の防除施設の概要	<ul style="list-style-type: none"> ・転用計画地の周辺は山林及び農地があるが、造成にあたっては法面保護等を実施し土砂の流出・崩壊を防止するため支障はない。 								

別紙 1

所有権を移転しようとする土地の所在等

所 在	地番	地 目		面 積 (m^2)	土地利用区分	
		登記簿	現 況		農振法	都市計画法
石巻市牧浜字竹浜道	12番 の一部	畑	畑	302のうち 13	農振地域外	都市計画区域外
計1筆	13 m^2	(田		0 m^2 畑	13 m^2)	

農地法第5条第1項の規定による許可に関する事項

法第49条第1項又は第2項の農林水産大臣の同意を得た土地利用方針に係る復興整備事業の名称等	事業名	地区名	事業主体
	防災集団移転促進事業	水浜地区	石巻市

図面記号									
D-39									
土地の所在等	土地の所在	地番	地目		面積(m ²)	所有権以外の使用収益権が設定されている場合		土地利用区分	
			登記簿	現況		権利の種類	権利者の氏名又は名称	農振法	都市計画法
別紙1のとおり									
計		509 m ² (田 0 m ² 畑 509 m ²)							
権利を設定し又は移転しようとする契約の内容	権利の種類	権利の設定、移転の別	権利の設定、移転の時期	権利の存続期間	その他				
	所有権	移転	復興整備計画公表後	永年					
転用することによって生ずる付近の農地作物等の被害の防除施設の概要	<ul style="list-style-type: none"> ・防災集団移転用地に必要な最低限の農地転用を行うものであり、残農地もある程度確保されることから、営農活動に対する影響は少ない。 ・整備地区からの汚水排水は合併処理浄化槽による処理・排水を行うため、周辺農地に対する影響はない。 ・雨水排水について、道路側溝による排水を行うため、周辺農地に対する影響はない。 								

別紙 1

所有権を移転しようとする土地の所在等

所 在	地 番	地 目		面 積 (㎡)	土地利用区分	
		登記簿	現 況		農振法	都市計画法
石巻市雄勝町水浜字小浜	7番 の一部	畑	畑	901のうち 231	農振地域外	都市計画区域外
石巻市雄勝町水浜字小浜	13番 3	畑	畑	39	農振地域外	都市計画区域外
石巻市雄勝町水浜字小浜	15番 1 の一部	畑	畑	273のうち 97	農振地域外	都市計画区域外
石巻市雄勝町水浜字水浜	86番 1 の一部	畑	畑	373のうち 142	農振地域外	都市計画区域外
計4筆	509 ㎡	(田		0 ㎡	畑	509 ㎡)

農地法第5条第1項の規定による許可に関する事項

法第49条第1項又は第2項の農林水産大臣の同意を得た土地利用方針に係る復興整備事業の名称等	事業名	地区名	事業主体
	防災集団移転促進事業	月浜・吉浜地区	石巻市

図面記号									
D-42									
土地の所在等	土地の所在	地番	地目		面積(m ²)	所有権以外の使用収益権が設定されている場合		土地利用区分	
			登記簿	現況		権利の種類	権利者の氏名又は名称	農振法	都市計画法
	別紙1のとおり								
	計		3,963 m ² (田 631 m ² 畑 3,332 m ²)						
権利を設定し又は移転しようとする契約の内容	権利の種類		権利の設定、移転の別		権利の設定、移転の時期		権利の存続期間		その他
	所有権		移転		復興整備計画公表後		永年		
転用することによって生ずる付近の農地作物等の被害の防除施設の概要	・農業用水及び排水については、周辺に農地があるが開発区域内に新たに排水施設を設けるため、特に支障はない。								

別紙1

所有権を移転しようとする土地の所在等

所 在	地 番	地 目		面 積 (㎡)	土地利用区分	
		登記簿	現 況		農振法	都市計画法
石巻市北上町十三浜字月浜	108番 の一部	田	田	1,303のうち 494	農振地域農用地区 域外	都市計画区域外
石巻市北上町十三浜字月浜	157番 1 の一部	畑	畑	916のうち 167	農振地域農用地区 域内	都市計画区域外
石巻市北上町十三浜字月浜	165番 の一部	畑	畑	899のうち 728	農振地域農用地区 域外	都市計画区域外
石巻市北上町十三浜字月浜	166番	田	田	137	農振地域農用地区 域内	都市計画区域外
石巻市北上町十三浜字月浜	167番	畑	畑	589	農振地域農用地区 域内	都市計画区域外
石巻市北上町十三浜字月浜	203番 1 の一部	畑	畑	1,412のうち 231	農振地域農用地区 域内	都市計画区域外
石巻市北上町十三浜字月浜	207番 1 の一部	畑	畑	1,610のうち 302	農振地域農用地区 域内	都市計画区域外
石巻市北上町十三浜字月浜	208番 の一部	畑	畑	4,563のうち 1,315	農振地域農用地区 域内	都市計画区域外
計8筆	3,963 ㎡	(田		631 ㎡	畑	3,332 ㎡)