

様式第2 復興整備計画（本体）

復 興 整 備 計 画  
（第12回変更）

石 卷 市・宮 城 県

平成25年10月22日

## 1 復興整備計画の区域（計画区域）（法第46条第2項第1号関係）

石巻市の全域

## 2 復興整備計画の目標（法第46条第2項第2号関係）

- ① 数十年から百数十年に1回程度発生すると想定される津波に対しては、海岸防潮堤や河川堤防により市街地の防御を目指す。
- ② 今後想定される最大級の津波に対しては、海岸防潮堤のほか、堤防機能を有する高盛土道路や津波防災緑地、防潮林を整備することで津波の減勢を図り、高台への避難路や避難ビルの確保など、トータルで安全性を確保する「多重防御」により災害を最小限にとどめる「減災」を図る。
- ③ 旧北上川河口部に位置する中心市街地エリアは、河川堤防と一体となったまちづくりを基本とし、商業機能・住居機能など様々な都市機能を集積させたにぎわいのある新生中心市街地を目指す。
- ④ 海岸堤防と高盛土道路、津波防災緑地に囲まれたエリアについては、安全性の観点から原則非可住地とし、公園等の整備とともに高盛土道路による交通の利便性を活かし、石巻港を活用する製造業等の集積や石巻漁港を活用する水産加工業等の集積を目指し、地域経済の復興を図る。  
また、河川堤防や高盛土道路整備事業などの各種復興まちづくり事業に伴い移転を余儀なくされる事業所等の移転先の確保と津波発生時においても産業活動と雇用を維持するため、非浸水区域に内陸型の産業拠点を整備し、沿岸部の産業集積ゾーンとの機能分担を図りながら、地域経済の復興を図る。
- ⑤ 非可住地エリアに居住していた被災者の住環境確保を図るため、被災リスクの低い内陸部へ新市街地を形成する。  
被災が甚大であった市街地では、地域の安全性と利便性に配慮した道路網の構築、避難場所等の適正な配置を図り、安全安心で秩序ある市街地を形成する。
- ⑥ 沿岸・半島部などの漁業集落においても、海岸保全施設や河川堤防の整備を推進し、今後想定される最大級の津波に対しては、防災集団移転促進事業により、安全な高台や内陸部を居住等の場としての土地利用を推進する。移転に伴う跡地において、漁港の復旧と同時に、漁業の復興に向けた環境整備を図るとともに、観光振興等のほか、新たな産業を創出する場としての活用を図る。また、牡鹿半島での恵まれた自然や歴史的資源を活かしたまちづくりにより、地元雇用等を確保し、その一環で再生可能エネルギー関連産業（大規模太陽光発電所）を泊浜地区に誘致し、地域内の電力供給及び災害時における避難所等への電力供給体制を構築する。
- ⑦ 沿岸部の河北、北上地区及び内陸部の旧石巻市、河南、桃生地区の農地は、水稻を中心に大区画ほ場整備や農地の利用集積を進める。石巻地区沿岸部では、施設園芸を中心とした高付加価値型農業を振興し、津波被害を受けた農地は早期に農地として復旧、復興を図る。内陸部の一部農地は、沿岸部で展開されていた施設園芸の拡大を図るための施設整備を行う。

## 3 土地利用方針（法第46条第2項第3号関係）

### (1) 復興整備計画の区域における土地利用の基本的方向

「災害に強いまちづくり」の基本理念により、海岸防潮堤・河川堤防と高盛土道路（門脇流留線等）、津波防災緑地等に囲まれた地域（以下「二線堤内地域」という。）については、災害危険区域の指定により原則非可住地とする。災害危険区域内については、産業集積やシンボル公園などの土地利用を図る。二線堤内地域の居住系建築物は、津波浸水リスクの低い内陸部農地に整備する新市街地への集団移転を促進する。二線堤内地域よりも内陸の地域では、既存宅地を活かしながら、土地区画整理事業や災害公営住宅整備事業等の実施により、生活再建のための住環境の整備を行う。

沿岸・半島部などの漁業集落においても、海岸防潮堤の整備を推進し、今後想定される最大級の津波に対しては、防災集団移転促進事業により、利用可能な土地が限定される中、保安林を極力回避し、安全な高台や内陸部を居住等の場としての土地利用を推進する。移転に伴う跡地において、漁港の復旧と同時に、漁業の復興を図る環境整備を図るとともに、観光振興等のほか、新たな産業を創出する場としての活用を図る。

後の農業集落跡地は、農地、農業用施設用地として復旧・復興することを基本とする。

また、津波浸水リスクの低い内陸部には、高付加価値型農業や六次産業化を視野に入れた、農地の高度利用を推進する。

○ 別添 1 の「土地利用構想図」のとおり。

## (2) 土地の用途の概要（別添の土地利用構想図及び復興整備事業総括図参照）

### （被災地）

①市街地部は、二線堤内地域を、半島部は、津波被災エリアを中心として建築基準法第 39 条における災害危険区域に指定し、住宅建築を制限する。

②移転後の跡地については、産業集積地または公園等により有効利用を図り、特に沿岸部と旧北上川河口部が交錯する南浜地区は、シンボル公園としての整備を図る。なお、産業エリアについては、湊西地区（A-12 地区）において、土地区画整理事業により産業用地を整備する。

### （既成市街地）

①被災が甚大であった既成市街地で、二線堤より内陸の新門脇地区（A-7 地区）、湊東地区（A-8 地区）、下釜第一地区（A-9 地区）、湊北地区（A-10 地区）、中央一丁目地区（A-13 地区）等においては、土地区画整理事業等により安全で秩序ある住宅地を整備する。

### （新市街地）

①津波浸水被害の及ばない新蛇田地区（A-1 地区）、新渡波地区（A-2 地区）、新渡波西地区（A-3 地区）、新蛇田南地区（A-5 地区）及びあけぼの北地区（A-6 地区）、**新蛇田南第二地区（A-14 地区）**等においては、土地区画整理事業、防災集団移転促進事業等により住宅用地の移転の受け皿を整備する。

### （農用地）

①津波被害を受けた沿岸部・北上川流域の農地は、除塩・改良を行い農地の再生を図り、施行中のほ場整備を継続し、優良農地の拡大及び確保を図る。沿岸部と比較して津波被害が小さかった内陸部についても、同様に施行中のほ場整備を継続し、優良農地の拡大及び確保を図る。

②石巻地区沿岸部では、施設園芸を中心とした高付加価値型農業を振興するとともに、内陸部の一部農地についても、沿岸部で展開されていた施設園芸の拡大を図る。

③北上地区や河北地区の集団移転後の農業集落跡地では、可能な限り農地としての活用を図りつつ、農地としての活用が難しいエリアについては、通勤型農業に対応するための共同利用施設等の整備を行う。

④復興整備計画区域内の農地については、引き続き優良農地として確保することを基本とする。

### （防災機能）

①海岸防潮堤や河川堤防並びに高盛土道路、津波防災緑地は粘り強い構造で整備し、津波減衰効果等を見込んだ防潮林や避難路・避難ビル等と併せてトータルで安全を確保する。

### （その他）

①各地域間や避難場所・避難施設等を結び、迅速な避難及び救急活動の軸となる緊急輸送路を整備するとともに、まちづくりとあわせた基幹避難路を整備する。

②石巻市震災復興基本計画の基本理念に掲げる「災害に強いまちづくり」の推進・実現のため、泊浜地区に電力供給地点となる大規模太陽光発電所を整備するとともに、地域内の電力供給及び災害時における避難所等への電力供給体制を構築する。

③河川堤防や高盛土道路整備事業などの各種復興まちづくり事業に伴い移転を余儀なくされる企業、及び未だ現地再建の目処が立たない沿岸部の被災企業等の移転先を確保するとともに、津波リスクの低い内陸型の産業用地を整備し、産業活動の早期回復と雇用の維持・拡大を図る。

(3)復興整備事業のおおむねの区域を表示した縮尺1/25000以上の地形図(別添の復興整備事業総括図のとおり)

#### 4 復興整備事業に係る事項(法第46条第2項第4号関係)

事業区分	図面記号	事業に係る事項
(1)市街地開発事業	A-1 地区	事業名称：石巻市新蛇田地区被災市街地復興土地区画整理事業 実施主体：石巻市 実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり 実施予定期間：平成24年度～32年度 種類：土地区画整理事業 <b>特定環境影響評価：法第72条に基づく特定評価書作成済み</b>
	A-2 地区	事業名称：石巻市新渡波地区被災市街地復興土地区画整理事業 実施主体：石巻市 実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり 実施予定期間：平成24年度～32年度 種類：土地区画整理事業
	A-3 地区	事業名称：石巻市新渡波西地区被災市街地復興土地区画整理事業 実施主体：石巻市 実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり 実施予定期間：平成25年度～32年度 種類：土地区画整理事業
	A-4 地区	事業名称：石巻市中央三丁目1番地区第一種市街地再開発事業 実施主体：市街地再開発組合 実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり 実施予定期間：平成24年度～25年度 種類：市街地再開発事業 平成24年11月22日に都市計画法に基づく決定告示

A-5 地区	<p>事業名称：石巻市新蛇田南地区被災市街地復興土地区画整理事業          実施主体：石巻市          実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり          実施予定期間：平成25年度～32年度          種類：土地区画整理事業  <u>特定環境影響評価：法第72条に基づく特定評価書作成済み</u></p>
A-6 地区	<p>事業名称：石巻市あけぼの北地区被災市街地復興土地区画整理事業          事業主体：石巻市          実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり          実施予定期間：平成25年度～29年度          種類：土地区画整理事業</p>
A-7 地区	<p>事業名称：石巻市新門脇地区被災市街地復興土地区画整理事業          実施主体：石巻市          実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり          実施予定期間：平成25年度～30年度          種類：土地区画整理事業</p>
A-8 地区	<p>事業名称：石巻市湊東地区被災市街地復興土地区画整理事業          実施主体：石巻市          実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり          実施予定期間：平成25年度～31年度          種類：土地区画整理事業</p>
A-9 地区	<p>事業名称：石巻市下釜第一地区被災市街地復興土地区画整理事業          実施主体：石巻市          実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり          実施予定期間：平成25年度～29年度          種類：土地区画整理事業</p>
A-10 地区	<p>事業名称：石巻市湊北地区被災市街地復興土地区画整理事業          実施主体：石巻市          実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり          実施予定期間：平成25年度～30年度          種類：土地区画整理事業</p>
A-11 地区	<p>事業名称：石巻市立町二丁目5番地区第一種市街地再開発事業          実施主体：市街地再開発組合          実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり          実施予定期間：平成24年度～26年度          種類：市街地再開発事業          平成25年3月22日に都市計画法に基づく決定告示</p>

	A-1 2 地区	事業名称：石巻市湊西地区被災市街地復興土地区画整理事業 実施主体：石巻市 実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり 実施予定期間：平成25年度～32年度 種類：土地区画整理事業
	A-1 3 地区	事業名称：石巻市中央一丁目地区被災市街地復興土地区画整理事業 実施主体：石巻市 実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり 実施予定期間：平成25年度～29年度 種類：土地区画整理事業
	<u>A-1 4 地区</u>	<u>事業名称：石巻市新蛇田南第二地区被災市街地復興土地区画整理事業</u> <u>実施主体：石巻市</u> <u>実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり</u> <u>実施予定期間：平成26年度～32年度</u> <u>種類：土地区画整理事業</u> <u>特定環境影響評価：法第72条に基づく特定評価書作成済み</u>
(2) 土地改良事業		
(3) 復興一体事業		
(4) 集団移転促進事業	D-1	事業名称：鹿立浜地区防災集団移転促進事業 実施主体：石巻市 実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり 実施予定期間：平成24年度～平成26年度 集団移転促進事業計画については、平成24年3月30日に国土交通大臣同意みなし、平成25年2月8日に第1回変更同意 集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「鹿立浜地区防災集団移転促進事業計画書」のとおり
	D-2	事業名称：小室地区防災集団移転促進事業 実施主体：石巻市 実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり 実施予定期間：平成24年度～平成25年度 集団移転促進事業計画については、平成24年3月30日に国土交通大臣同意みなし、平成25年2月8日に第1回変更同意 集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「小室地区防災集団移転促進事業計画書」のとおり

	D-3	<p>事業名称：桃浦地区防災集団移転促進事業  実施主体：石巻市  実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり  実施予定期間：平成24年度～平成26年度  集団移転促進事業計画については、平成24年4月27日に国土交通大臣同意みなし、平成25年5月24日に軽微な変更に係る届出  集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「桃浦地区防災集団移転促進事業計画書」のとおり</p>
	D-4	<p>事業名称：竹浜地区防災集団移転促進事業  実施主体：石巻市  実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり  実施予定期間：平成24年度～平成25年度  集団移転促進事業計画については、平成24年3月30日に国土交通大臣同意みなし、平成25年2月8日に第1回変更同意  集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「竹浜地区防災集団移転促進事業計画書」のとおり</p>
	D-5	<p>事業名称：小網倉浜・清水田浜地区防災集団移転促進事業  実施主体：石巻市  実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり  実施予定期間：平成24年度～平成26年度  集団移転促進事業計画については、平成24年4月27日に国土交通大臣同意みなし、平成25年5月24日に軽微な変更による届出  集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「小網倉浜・清水田浜地区防災集団移転促進事業計画書」のとおり</p>
	D-6	<p>事業名称：給分浜地区防災集団移転促進事業  実施主体：石巻市  実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり  実施予定期間：平成24年度～平成27年度  集団移転促進事業計画については、平成24年4月27日に国土交通大臣同意みなし、平成25年5月24日に軽微な変更による届出  集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「給分浜地区防災集団移転促進事業計画書」のとおり</p>
	D-7	<p>事業名称：十八成浜地区防災集団移転促進事業  実施主体：石巻市  実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり  実施予定期間：平成24年度～平成27年度  集団移転促進事業計画については、平成24年4月27日に国土交通大臣同意みなし、平成25年5月24日に軽微な変更による届出  集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「十八成浜地区防災集団移転促進事業計画書」のとおり</p>
	D-8	<p>事業名称：鮫浦地区防災集団移転促進事業  実施主体：石巻市  実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり</p>

		<p>実施予定期間：平成24年度～平成25年度          集団移転促進事業計画については、平成24年4月27日に国土交通大臣同意みなし、平成25年2月8日に第1回変更同意          集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「鮫浦地区防災集団移転促進事業計画書」のとおり</p>
	D-9	<p>事業名称：前網浜地区防災集団移転促進事業          実施主体：石巻市          実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり          実施予定期間：平成24年度～平成25年度          集団移転促進事業計画については、平成24年4月27日に国土交通大臣同意みなし、平成25年2月8日に第1回変更同意          集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「前網浜地区防災集団移転促進事業計画書」のとおり</p>
	D-10	<p>事業名称：名振地区防災集団移転促進事業          実施主体：石巻市          実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり          実施予定期間：平成24年度～平成26年度          集団移転促進事業計画については、平成24年4月27日に国土交通大臣同意みなし、平成25年2月8日に第1回変更同意          集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「名振地区防災集団移転促進事業計画書」のとおり</p>
	D-11	<p>事業名称：船越地区防災集団移転促進事業          実施主体：石巻市          実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり          実施予定期間：平成24年度～平成26年度          集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「船越地区防災集団移転促進事業計画書」のとおり</p>
	D-12-A	<p>事業名称：熊沢地区防災集団移転促進事業          実施主体：石巻市          実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり          実施予定期間：平成24年度～平成26年度          集団移転促進事業計画については、平成24年4月27日に国土交通大臣同意みなし、平成25年2月8日に第1回変更同意          集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「熊沢・大須地区防災集団移転促進事業計画書」のとおり</p>
	D-12-B	<p>事業名称：大須地区防災集団移転促進事業          実施主体：石巻市          実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり          実施予定期間：平成24年度～平成26年度          集団移転促進事業計画については、平成24年4月27日に国土交通大臣同意みなし、平成25年2月8日に第1回変更同意          集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「熊沢・大須地区防災集団移転促進事業計画書」のとおり</p>



	D-13	<p>事業名称：小指地区防災集団移転促進事業  実施主体：石巻市  実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり  実施予定期間：平成24年度～平成25年度  集団移転促進事業計画については、平成24年4月27日に国土交通大臣同意みなし、平成25年2月8日に第1回変更同意  集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「小指地区防災集団移転促進事業計画書」のとおり</p>
	D-14	<p>事業名称：荻浜地区防災集団移転促進事業  実施主体：石巻市  実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり  実施予定期間：平成24年度～平成26年度  集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「荻浜地区防災集団移転促進事業計画書」のとおり  その他：今後、地域森林計画区域の変更に関する事項を記載予定</p>
	D-15	<p>事業名称：泊浜地区防災集団移転促進事業  実施主体：石巻市  実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり  実施予定期間：平成24年度～平成26年度  集団移転促進事業計画については、平成24年7月9日に国土交通大臣同意みなし、平成25年5月24日に軽微な変更による届出  集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「泊浜地区防災集団移転促進事業計画書」のとおり</p>
	D-16	<p>事業名称：寄磯浜地区防災集団移転促進事業  実施主体：石巻市  実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり  実施予定期間：平成24年度～平成27年度  集団移転促進事業計画については、平成24年7月9日に国土交通大臣同意みなし、平成25年8月1日に軽微な変更に係る届出  集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「寄磯浜地区防災集団移転促進事業計画書」のとおり</p>
	D-17	<p>事業名称：大浜地区防災集団移転促進事業  実施主体：石巻市  実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり  実施予定期間：平成24年度～平成26年度  集団移転促進事業計画については、平成24年7月9日に国土交通大臣同意みなし、平成25年5月24日に軽微な変更による届出  集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「大浜地区防災集団移転促進事業計画書」のとおり</p>
	D-18	<p>事業名称：波板地区防災集団移転促進事業  実施主体：石巻市  実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり  実施予定期間：平成24年度～平成25年度  集団移転促進事業計画については、平成24年7月9日に国土交通大臣同意みなし、平成25年5月24日に軽微な</p>

		変更による届出 集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「波板地区防災集団移転促進事業計画書」のとおり
	D-19	事業名称：白浜・長塩谷地区防災集団移転促進事業 実施主体：石巻市 実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり 実施予定期間：平成24年度～平成26年度 集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「白浜・長塩谷地区防災集団移転促進事業計画書」のとおり その他：今後、地域森林計画区域の変更に関する事項を記載予定
	D-20	事業名称：釜谷崎地区防災集団移転促進事業 実施主体：石巻市 実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり 実施予定期間：平成24年度～平成25年度 集団移転促進事業計画については、平成24年7月9日に国土交通大臣同意みなし、平成25年2月8日に第1回変更同意 集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「釜谷崎地区防災集団移転促進事業計画書」のとおり
	D-21	事業名称：月浦地区防災集団移転促進事業 実施主体：石巻市 実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり 実施予定期間：平成24年度～平成26年度 集団移転促進事業計画については、平成24年8月27日に国土交通大臣同意みなし、平成25年5月24日に軽微な変更による届出 集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「月浦地区防災集団移転促進事業計画書」のとおり
	D-22	事業名称：大谷川浜地区防災集団移転促進事業 実施主体：石巻市 実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり 実施予定期間：平成24年度～平成27年度 集団移転促進事業計画については、平成24年8月27日に国土交通大臣同意みなし、平成25年8月1日に軽微な変更に係る届出 集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「大谷川浜地区防災集団移転促進事業計画書」のとおり
	D-23	事業名称：羽坂・桑浜地区防災集団移転促進事業 実施主体：石巻市 実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり 実施予定期間：平成24年度～平成26年度 集団移転促進事業計画については、平成24年8月27日に国土交通大臣同意みなし、平成25年5月24日に軽微な変更による届出 集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「羽坂・桑浜地区防災集団移転促進事業計画書」のとおり
	D-24	事業名称：小泊・大室地区防災集団移転促進事業 実施主体：石巻市 実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり

		<p>実施予定期間：平成24年度～平成26年度          集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「小泊・大室地区防災集団移転促進事業計画書」のとおり          その他：          ①今後、南三陸金華山国定公園における、自然公園法第20条第3項の許可に関する事項を記載予定          ②今後、地域森林計画区域の変更に関する事項を記載予定</p>
	D-25	<p>事業名称：佐須地区防災集団移転促進事業          実施主体：石巻市          実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり          実施予定期間：平成24年度～平成26年度          集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「佐須地区防災集団移転促進事業計画書」のとおり          その他：今後、地域森林計画区域の変更に関する事項を記載予定</p>
	D-26	<p>事業名称：小竹浜地区防災集団移転促進事業          実施主体：石巻市          実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり          実施予定期間：平成24年度～平成25年度          集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「小竹浜地区防災集団移転促進事業計画書」のとおり</p>
	D-27	<p>事業名称：折浜・蛤浜地区防災集団移転促進事業          実施主体：石巻市          実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり          実施予定期間：平成24年度～平成26年度          集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「折浜・蛤浜地区防災集団移転促進事業計画書」のとおり          その他：今後、地域森林計画区域の変更に関する事項を記載予定</p>
	D-28	<p>事業名称：牧浜地区防災集団移転促進事業          実施主体：石巻市          実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり          実施予定期間：平成24年度～平成26年度          集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「牧浜地区防災集団移転促進事業計画書」のとおり</p>
	D-29	<p>事業名称：福貴浦地区防災集団移転促進事業          実施主体：石巻市          実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり          実施予定期間：平成24年度～平成27年度          集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「福貴浦地区防災集団移転促進事業計画書」のとおり          その他：          ①今後、南三陸金華山国定公園における、自然公園法第20条第3項の許可に関する事項を記載予定          ②今後、地域森林計画区域の変更に関する事項を記載予定</p>
	D-30	<p>事業名称：大原浜地区防災集団移転促進事業          実施主体：石巻市          実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり          実施予定期間：平成24年度～平成27年度</p>

		<p>集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「大原浜地区防災集団移転促進事業計画書」のとおり          その他：          ①今後、南三陸金華山国定公園における、自然公園法第20条第3項の許可に関する事項を記載予定          ②今後、地域森林計画区域の変更に関する事項を記載予定</p>
	D-31	<p>事業名称：小湊浜地区防災集団移転促進事業          実施主体：石巻市          実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり          実施予定期間：平成24年度～平成27年度          集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「小湊浜地区防災集団移転促進事業計画書」のとおり          その他：今後、地域森林計画区域の変更に関する事項を記載予定</p>
	D-32-A	<p>事業名称：鮎川浜清崎地区防災集団移転促進事業          実施主体：石巻市          実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり          実施予定期間：平成24年度～平成27年度          集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「鮎川浜地区防災集団移転促進事業計画書」のとおり          その他：          ①今後、南三陸金華山国定公園における、自然公園法第20条第3項の許可に関する事項を記載予定          ②今後、地域森林計画区域の変更に関する事項を記載予定</p>
	D-32-B	<p>事業名称：鮎川浜東地区防災集団移転促進事業          実施主体：石巻市          実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり          実施予定期間：平成24年度～平成27年度          集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「鮎川浜地区防災集団移転促進事業計画書」のとおり          その他：今後、地域森林計画区域の変更に関する事項を記載予定</p>
	D-33	<p>事業名称：谷川浜・祝浜地区防災集団移転促進事業          実施主体：石巻市          実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり          実施予定期間：平成24年度～平成26年度          集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「谷川浜・祝浜地区防災集団移転促進事業計画書」のとおり          その他：          ①今後、南三陸金華山国定公園における、自然公園法第20条第3項の許可に関する事項を記載予定          ②今後、地域森林計画区域の変更に関する事項を記載予定</p>
	D-34	<p>事業名称：立浜地区防災集団移転促進事業          実施主体：石巻市          実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり          実施予定期間：平成24年度～平成26年度          集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「立浜地区防災集団移転促進事業計画書」のとおり          その他：</p>

		<p>①今後、南三陸金華山国定公園における、自然公園法第20条第3項の許可に関する事項を記載予定</p> <p>②今後、地域森林計画区域の変更に関する事項を記載予定</p>
	D-35	<p>事業名称：小島地区防災集団移転促進事業</p> <p>実施主体：石巻市</p> <p>実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり</p> <p>実施予定期間：平成24年度～平成26年度</p> <p>集団移転促進事業計画については、平成24年11月2日に国土交通大臣同意みなし、平成25年8月1日に軽微な変更に係る届出</p> <p>集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「小島地区防災集団移転促進事業計画書」のとおり</p>
	D-36	<p>事業名称：明神地区防災集団移転促進事業</p> <p>実施主体：石巻市</p> <p>実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり</p> <p>実施予定期間：平成24年度～平成25年度</p> <p>集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「明神地区防災集団移転促進事業計画書」のとおり</p>
	D-37	<p>事業名称：雄勝中心部A地区防災集団移転促進事業</p> <p>実施主体：石巻市</p> <p>実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり</p> <p>実施予定期間：平成24年度～平成26年度</p> <p>集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「雄勝中心部A地区防災集団移転促進事業計画書」のとおり</p> <p>その他：今後、地域森林計画区域の変更に関する事項を記載予定</p>
	D-38	<p>事業名称：唐桑地区防災集団移転促進事業</p> <p>実施主体：石巻市</p> <p>実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり</p> <p>実施予定期間：平成24年度～平成26年度</p> <p>集団移転促進事業計画については、平成24年11月2日に国土交通大臣同意みなし、平成25年8月1日に軽微な変更に係る届出</p> <p>集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「唐桑地区防災集団移転促進事業計画書」のとおり</p>
	D-39	<p>事業名称：水浜地区防災集団移転促進事業</p> <p>実施主体：石巻市</p> <p>実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり</p> <p>実施予定期間：平成24年度～平成26年度</p> <p>集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「水浜地区防災集団移転促進事業計画書」のとおり</p>
	D-40	<p>事業名称：分浜地区防災集団移転促進事業</p> <p>実施主体：石巻市</p> <p>実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり</p> <p>実施予定期間：平成24年度～平成25年度</p> <p>集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「分浜地区防災集団移転促進事業計画書」のとおり</p>
	D-41	<p>事業名称：相川地区防災集団移転促進事業</p> <p>実施主体：石巻市</p>

		実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり 実施予定期間：平成24年度～平成26年度 集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「相川地区防災集団移転促進事業計画書」のとおり その他：今後、地域森林計画区域の変更に関する事項を記載予定
	D-42	事業名称：月浜・吉浜地区防災集団移転促進事業 実施主体：石巻市 実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり 実施予定期間：平成24年度～平成26年度 集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「月浜・吉浜地区防災集団移転促進事業計画書」のとおり その他：今後、地域森林計画区域の変更に関する事項を記載予定
	D-43	事業名称：にっこり団地地区防災集団移転促進事業 実施主体：石巻市 実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり 実施予定期間：平成24年度～平成26年度 集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「にっこり団地地区防災集団移転促進事業計画書」のとおり その他：今後、地域森林計画区域の変更に関する事項を記載予定
	D-44	事業名称：祝田地区防災集団移転促進事業 実施主体：石巻市 実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり 実施予定期間：平成24年度～平成26年度 集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「石巻新市街地防災集団移転促進事業計画書」のとおり
	D-45	事業名称：河北地区防災集団移転促進事業 実施主体：石巻市 実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり 実施予定期間：平成24年度～平成28年度 集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「石巻新市街地防災集団移転促進事業計画書」のとおり
	D-46	事業名称：間垣地区防災集団移転促進事業 実施主体：石巻市 実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり 実施予定期間：平成24年度～平成26年度 集団移転促進事業に関する事項：別添（別記様式）「石巻新市街地防災集団移転促進事業計画書」のとおり その他：今後、地域森林計画区域の変更に関する事項を記載予定
(5)住宅地区改良事業		
(6)都市施設の整備に関する事業	F-1道路	事業名称：門脇流留線都市計画道路事業 実施主体：宮城県 実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり 実施予定期間：平成24年度～平成27年度

		種類：都市計画道路事業 平成25年1月25日に都市計画法に基づく決定告示
	F-2道路	事業名称：南光門脇線都市計画道路事業 実施主体：石巻市 実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり 実施予定期間：平成24年度～平成27年度 種類：都市計画道路事業 平成25年1月25日に都市計画法に基づく決定告示
	F-3道路	事業名称：湊中央線都市計画道路事業 実施主体：石巻市 実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり 実施予定期間：平成24年度～平成27年度 種類：都市計画道路事業 平成25年1月25日に都市計画法に基づく決定告示
	F-4道路	事業名称：釜大街道線都市計画道路事業 実施主体：石巻市 実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり 実施予定期間：平成24年度～平成30年度 種類：都市計画道路事業 平成25年1月25日に都市計画法に基づく決定告示
	F-5緑地	事業名称：防災緑地1号都市公園事業（津波防災緑地） 実施主体：石巻市 実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり 実施予定期間：平成24年度～平成26年度 種類：都市公園事業 平成25年1月25日に都市計画法に基づく決定告示 津波被害軽減機能：以下の津波被害を軽減する機能により、10戸以上の市街地又は主要な公共施設を直接的に防護する ①T.P. +4.5mの盛土整備により津波を減衰し、旧北上川左岸地域の住居系ゾーンの津波被害範囲を軽減するとともに、当該防災緑地の北側に生活する市民と就業者の避難時間を確保する ②防災林の植林整備により、津波に伴う漂流物を捕捉し、津波防災緑地以北の市街地への漂流物の衝突による被害を軽減するとともに、当該市街地の市民及び就業者の人命を守る
	F-6緑地	事業名称：防災緑地2号都市公園事業 実施主体：石巻市 実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり 実施予定期間：平成26年度～平成31年度 種類：都市公園事業 ①T.P. +4.5m～T.P. +2.6mの盛土整備により津波を減衰し、渡波地区の市街地の津波被害範囲を軽減するとともに、当該防災緑地の内陸側に生活する市民と就業者の避難時間を確保する

		<p>②防災林の植林整備により、津波に伴う漂流物を捕捉し、津波防災緑地内陸側の市街地への漂流物の衝突による被害を軽減するとともに、当該市街地の市民及び就業者の人命を守る</p> <p>その他： ①今後、保安林解除に関する事項を記載予定</p>
	F-7道路	<p>事業名称：大街道石巻港線都市計画道路事業  実施主体：宮城県  実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり  実施予定期間：平成23年度～平成27年度  種類：都市計画道路事業</p>
	F-8道路	<p>事業名称：門脇稲井線都市計画道路事業  実施主体：石巻市  実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり  実施予定期間：平成24年度～平成28年度  種類：都市計画道路事業</p>
	F-9地区	<p><u>事業名称：須江地区内陸型産業用地津波復興拠点整備事業</u>  <u>実施主体：石巻市</u>  <u>実施区域：別添2の「復興整備事業総括図」のとおり</u>  <u>実施予定期間：平成25年度～平成27年度</u>  <u>種類：津波復興拠点整備事業（一団地の津波防災拠点市街地形成施設）</u></p>
(7)津波防護施設の整備に関する事業		
(8)漁港漁場整備事業		
(9)保安施設事業		
(10)液状化対策事業		
(11)造成宅地滑動崩落対策事業		
(12)地籍調査事業		



(13) その他施設の整備に関する事業	M-1	事業名称：石巻泊浜太陽光発電事業 実施主体：株式会社サン・エナジー石巻 実施区域：別添図面のとおり 実施予定期間：平成24年度～平成25年度
---------------------	-----	---

**5 復興整備計画の期間（法第46条第2項第5号関係）**

平成24年度から平成32年度まで

**6 その他復興整備事業の実施に関し必要な事項（法第46条第2項第6号関係）**

**4-① 土地利用基本計画の変更等に係る事項（法第48条第1項関係）**

整理番号	事業区分	図面記号	変更等する土地利用基本計画等	変更等の別	変更等する部分の面積(ha)		備考
					拡大	縮小	
1	市街地開発事業	A-1地区	・都市計画決定（土地区画整理事業） [石巻市決定]	決定	46.5		
2	市街地開発事業	A-2地区	・都市計画決定（土地区画整理事業） [石巻市決定]	決定	18.0		

3	市街地開発事業	A-3地区	・都市計画決定（土地区画整理事業） [石巻市決定]	決 定	11.2		
4	市街地開発事業	A-5地区	・都市計画決定（土地区画整理事業） [石巻市決定]	決 定	27.4		
5	市街地開発事業	A-6地区	・都市計画決定（土地区画整理事業） [石巻市決定]	決 定	5.6		
6	市街地開発事業	A-7地区	・都市計画決定（土地区画整理事業） [石巻市決定]	変 更	0.3		廃止する土地区画整理事業 ・石巻都市計画門脇土地区画整理
				決 定	23.4		
7	市街地開発事業	A-8地区	・都市計画決定（土地区画整理事業） [石巻市決定]	決 定	29.6		
8	市街地開発事業	A-9地区	・都市計画決定（土地区画整理事業） [石巻市決定]	決 定	12.0		・下釜第一地区
9	市街地開発事業	A-10地区	・都市計画決定（土地区画整理事業） [石巻市決定]	決 定	14.9		・湊北地区
10	市街地開発事業	A-12地区	・都市計画決定（土地区画整理事業） [石巻市決定]	決 定	40.4		・湊西地区
11	市街地開発事業	A-13地区	・都市計画決定（土地区画整理事業） [石巻市決定]	決 定	1.5		・中央一丁目地区
<u>12</u>	<u>市街地開発事業</u>	<u>A-14地区</u>	<u>・都市計画決定（土地区画整理事業）</u> <u>[石巻市決定]</u>	<u>決 定</u>	<u>13.7</u>		<u>・新蛇田南第二地区</u>
13	集団移転促進事業	D-1	・土地利用基本計画の森林地域	変 更		1.6	・鹿立浜地区
			・地域森林計画区域	変 更		1.6	
14	集団移転促進事業	D-2	・保安林	解 除		0.2	・小室地区
15	集団移転促進事業	D-3	・保安林	解 除		0.1	・桃浦地区

1 6	集団移転促進事業	D-5	・土地利用基本計画の森林地域	変 更		1.6	・小網倉浜、清水田浜地区
			・地域森林計画区域	変 更		1.6	
1 7	集団移転促進事業	D-7	・土地利用基本計画の森林地域	変 更		1.1	・十八成浜地区
			・地域森林計画区域	変 更		1.1	
1 8	集団移転促進事業	D-16	・土地利用基本計画の森林地域	変 更		2.2	・寄磯浜地区
			・地域森林計画区域	変 更		2.2	
			・保安林	解 除		0.1	
1 9	集団移転促進事業	D-22	・土地利用基本計画の森林地域	変 更		1.6	・大谷川浜地区
			・地域森林計画区域	変 更		1.6	
<u>2 0</u>	<u>集団移転促進事業</u>	<u>D-28</u>	<u>・保安林</u>	<u>解 除</u>		<u>0.1</u>	<u>・牧浜地区</u>
<u>2 1</u>	<u>集団移転促進事業</u>	<u>D-39</u>	<u>・保安林</u>	<u>解 除</u>		<u>0.2</u>	<u>・水浜地区</u>
2 2	都市施設の整備に関する事業	F-6 緑地	・都市計画決定（緑地） [石巻市決定]	決 定		8.8	・防災緑地2号  ※変更する都市計画道路 ・渡波駅肴町線（3・6・26） ・浜曾根南町線（3・6・27） ・万石橋塩富線（3・6・28） ・伊勢町長浜線（7・6・2） ・裏町長浜線（7・6・4）  ※廃止する都市計画道路 ・渡波長浜線（3・5・23）
2 3	都市施設の整備に関する事業	F-7道路	・都市計画決定（道路） [宮城県決定]	変 更	4,890(m) (変更後総延長)		・大街道石巻港線 (3・4・7)

24	都市施設の整備に関する事業	F-8 道路	・都市計画決定（道路） [宮城県決定]	変更	6,490(m) (変更後総延長)		・門脇稲井線 (3・4・17)
<u>25</u>	<u>都市施設の整備に関する事業</u>	<u>F-9 地区</u>	<u>・都市計画決定（一団地の津波防災拠点市街地形成施設）</u> <u>[石巻市決定]</u>	<u>決定</u>	<u>21.1ha</u>		

- (注) 1 本様式は、復興整備事業の実施に関連して土地利用基本計画の変更等を行うときに法第46条第2項第4号に掲げる事項として記載するとともに、土地利用基本計画の変更等に係る事項の様式を添付する。
- 2 本様式に土地利用基本計画の変更等に係る事項を記載する場合には、併せて「3 土地利用方針」の土地の用途の概要及び復興整備事業のおおむねの区域を表示した1/25,000地形図に、「変更等する土地利用基本計画等」及び「変更等の別」を記載する。
- 3 「事業区分及び図面番号」は、「4 復興整備事業に係る事項」と整合させる。
- 4 「変更等する土地利用基本計画等」は、法第48条第1項各号に規定する土地利用基本計画等の内容を記載する。
- 5 「変更等の別」は、法第48条第1項に規定する変更、指定、廃止、決定、解除又は指定の取消しを記載する。
- 6 「変更等する部分の面積」は、事業区分欄の事業の実施により変更等される面積を記載する。

4-② 復興整備事業に関する許認可等に係る事項（法第49条及び第50条関係）

整理 番号	事業区分	図面 記号	農地法 (大臣許可)	都市計画法			農地法 (知事許可)	農振法	森林法		自然公園 法	漁港漁場 整備法	港湾法
			第4条第1項・第5条第1項の農地転用許可	第29条第1項・第2項の開発許可	第43条第1項の建築許可	第59条第1項から第4項までの都市計画事業の認可等	第4条第1項・第5条第1項の農地転用許可	第15条の2の開発許可	第10条の2第1項の開発許可	第34条第1項・第2項の許可	第20条第3項の許可・第33条第1項の届出	法第39条第1項の許可	第37条第1項の許可等
1	市街地開発事業	A-1	○ ○										
2	市街地開発事業	A-2	○ ○										
3	市街地開発事業	A-3	○ ○										
4	市街地開発事業	A-5	○ ○										
5	市街地開発事業	A-6	○ ○										
6	市街地開発事業	A-14	○										
7	集団移転促進事業	D-1		○						○			
8	集団移転促進事業	D-2	○ ○	○						○			
9	集団移転促進事業	D-3	○ ○	○									
10	集団移転促進事業	D-4								○			
11	集団移転促進事業	D-5		○						○			
12	集団移転促進事業	D-6	○ ○	○									

1 3	集團移転促進事業	D-7	○	○									
			○										
1 4	集團移転促進事業	D-8	○								○		
			○										
1 5	集團移転促進事業	D-9									○		
1 6	集團移転促進事業	D-10	○										
			○										
1 7	集團移転促進事業	D-11		<u>○</u>									
1 8	集團移転促進事業	D-12-A	<u>○</u>										
1 9	集團移転促進事業	D-12-B	○										
			○										
2 0	集團移転促進事業	D-13	○	○							○		
			○										
2 1	集團移転促進事業	D-14											
2 2	集團移転促進事業	D-15	○										
			○										
2 3	集團移転促進事業	D-16		○							○		
2 4	集團移転促進事業	D-17	○										
			○										
2 5	集團移転促進事業	D-18	○										
2 6	集團移転促進事業	D-19	○										
2 7	集團移転促進事業	D-20											
2 8	集團移転促進事業	D-21	○										
			○										

29	集團移転促進事業	D-22		○							○		
30	集團移転促進事業	D-23									○		
31	集團移転促進事業	D-24	○										
32	集團移転促進事業	D-25	○										
33	集團移転促進事業	D-26	<u>○</u>										
34	集團移転促進事業	D-27	○										
35	集團移転促進事業	D-28	<u>○</u>	<u>○</u>									
36	集團移転促進事業	D-29	○ ○										
37	集團移転促進事業	D-30	○ ○										
38	集團移転促進事業	D-31	○										
39	集團移転促進事業	D-32-A											
40	集團移転促進事業	D-32-B	○										
41	集團移転促進事業	D-33	○										
42	集團移転促進事業	D-34	○ ○										
43	集團移転促進事業	D-35		○									
44	集團移転促進事業	D-36											

45	集団移転促進事業	D-37	○										
46	集団移転促進事業	D-38		○									
47	集団移転促進事業	D-39	○ ○										
48	集団移転促進事業	D-40	○										
49	集団移転促進事業	D-41	○										
50	集団移転促進事業	D-42	○ ○										
51	集団移転促進事業	D-43											
52	集団移転促進事業	D-44	○										
53	集団移転促進事業	D-45	○ ○										
54	集団移転促進事業	D-46											
55	都市施設の整備に関する事業	F-6緑地											
56	都市施設の整備に関する事業	F-9地区	○										
57	その他施設の整備に関する事業	M-1	○ ○										



- (注) 1 本様式は、法第 49 条第 1 項の土地利用方針を記載しようとするとき又は復興整備事業に係る許認可等を得ようとするときに記載する。
- 2 復興整備事業の地区ごとに、当該事業に係る許認可等に関する事項の該当欄に「○」をするとともに、各許認可等に係る事項の様式を添付する。
- 3 「農地法（大臣許可）」は、上段には法第 49 条第 1 項の土地利用方針を記載しようとするときに「○」をする。また、下段には法第 50 条第 1 項の復興整備事業に関する事項を記載しようとするときに「○」をする。この際、農林水産大臣が定める書類（様式第 9）を当該復興整備事業に関する事項を記載した復興整備計画の公表の日の前日までに、農林水産大臣に提出する。

