

石巻市新蛇田地区被災市街地復興土地区画整理事業概要

【事業の名称】

石巻広域都市計画事業
石巻市新蛇田地区被災市街地復興土地区画整理事業

【施行者】

石巻市

【施行地区面積】

46.5ha

【総事業費】

9,851,000千円

【施行期間】

平成24年度～平成32年度

事業の目的

平成23年3月11日の東北地方太平洋沖地震とその後襲来した巨大津波により、市民の尊い生命と平和な暮らしを多く失いました。本市では、市民の安心・安全を第一に「災害に強いまちづくり」を基本理念の一つに掲げ、「新しい石巻市」の創造を目指すところであります。

そして、本市沿岸地域において今次津波を前提とした場合に、津波被害の生じる危険性が高い地域が残るため、その地域に住まわれていた市民を内陸部への集団移転を行う方針であります。

本地区は、移転を余儀なくされた市民の集団移転先として、良好且つ健全な市街地を形成することを目的とする。

事業の概要

計画人口	3,700人
計画戸数	1,460戸 (戸建住宅1,110戸・災害公営住宅350戸)
道路面積	約10ha
公園・緑地面積	3.2ha
水路	0.2ha
調整池	2ha
住宅用地	2.7ha
沿道業務用地	3.5ha

事業の概要



現在までの経緯

- 平成24年3月30日 都市計画決定の告示
- 平成24年7月20日 事業認可
- 平成24年7月24日 事業認可公告

今後の予定

- 平成24年11月 4日 起工式
- 平成25年4月 (予定) 仮換地指定・公共施設整備工事着手
- 平成26年10月 (予定) 宅地供給開始(一部)

