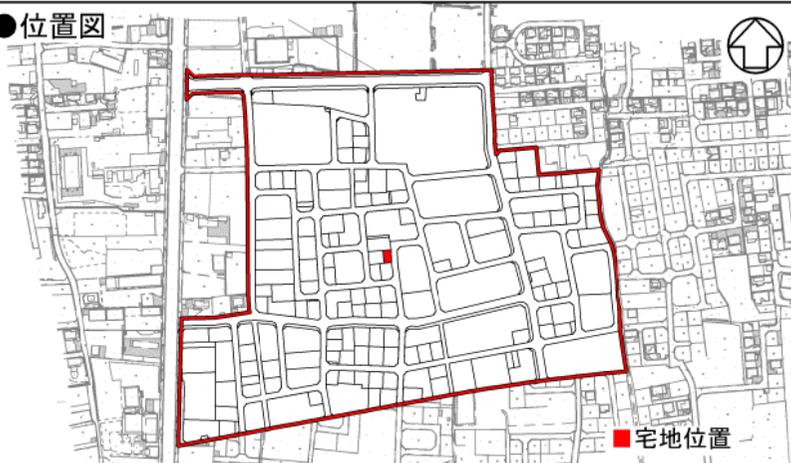


下釜第一地区	街区番号 18-2	画地番号 5	供給年度 平成30年度	面積 (坪数) 101.96㎡ (約 30 坪)	m ² 単価 (坪単価) 25,400 円 (約 83,966円)	価格 2,589,784 円	借地料 (円/月 円/年)
--------	-----------	--------	-------------	--------------------------	--	----------------	---------------

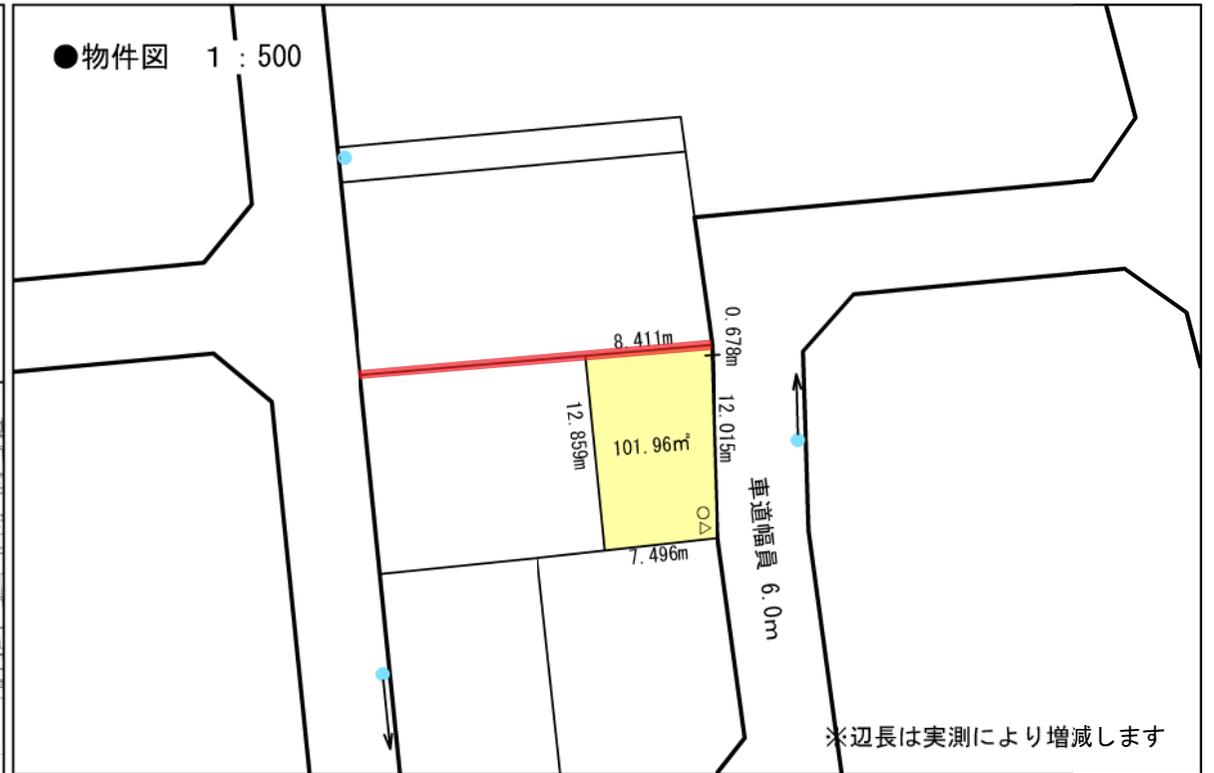
●物件概要

接道状況：東側（車道6m）、西側（車道6m）
 用途地域：準工業地域（建ぺい率60%、容積率200%）
 上水道：石巻地方広域水道企業団（口径20mm）
 下水道：石巻公共下水道
 電気：東北電力株式会社
 電話：NTT東日本（東日本電信電話株式会社）

●位置図



●物件図 1 : 500



※辺長は実測により増減します

○ 水道 △ 下水 ● 電柱 ●→ 電柱支線 ●—| 電柱支柱

●特記事項

- ・上記面積は登記されている面積です。
- ・坪数及び坪単価は参考表示としております。
- ・上下水道の取り出し位置、口径の変更は認められません。
- ・宅地の造成高は、現状での引渡しとなります。
- ・土地区画整理事業地区内は、住居表示の実施がされています。
- ・物件図記載の宅地内に電柱及び支線が入る場合は、電柱及び支線の移設は認められません。
- ・■の境界線上には、共有物と推定されるコンクリート擁壁が設置されています。