

令和 8 年度第 3 回（令和 8 年 5 月 7 日）庁議提案

□審議 報告 □その他

担当部・課：総務部市民税課〔内線 3 0 9 1〕

総務部資産税課〔内線 3 1 1 2〕

1 件名

個人住民税における個人所得課税等の見直しについて

2 施策等を必要とする背景及び目的（理由）

【背景】

令和 8 年度税制改正について、「地方税法等の一部を改正する法律」が令和 8 年 4 月 1 日に施行され、個人住民税では、給与所得控除の引き上げ、住宅借入金等特別税額控除の延長や特定暗号資産に係る課税の特例の新設など現行の税制を適正化する改正がなされたほか、軽自動車税環境性能割の廃止、また固定資産税等で法改正に伴い規定を整備する改正がなされた。

【目的】

関係法令と同様の措置を講ずることにより、適正・公平な市税の課税措置を図るもの。

3 根拠法令及び総合計画又は個別計画との整合性

【根拠法令：有 無】

地方税法（昭和 2 5 年法律第 2 2 6 号）

地方税法施行規則（昭和 2 9 年総理府令第 2 3 号）

地方税法等の一部を改正する法律（令和 8 年法律第 2 号）

地方税法施行令等の一部を改正する政令（令和 8 年政令第 8 3 号）

地方税法施行規則及び地方税法施行規則の一部を改正する等の省令の一部を改正する省令（令和 8 年総務省令第 4 4 号）

地方税法施行規則の一部を改正する省令（令和 8 年総務省令第 4 5 号、第 4 6 号、第 4 7 号）

石巻市市税条例（平成 1 7 年石巻市条例第 5 5 号）

石巻市都市計画税条例（平成 1 7 年石巻市条例第 5 6 号）

【総合計画の位置付け：有 無】

【個別計画の位置付け：有 無】

4 提案に至るまでの経過（市民参加の有無とその内容を含む。）

令和 8 年 3 月 地方税法等の一部を改正する法律公布（令和 8 年 4 月 1 日施行）

石巻市市税条例及び石巻市都市計画税条例の一部改正について専決処分（令和 8 年 4 月 1 日施行）

5 主な内容

1 石巻市市税条例

(1) 個人住民税関係

① 給与所得控除の引き上げ

最低保証額を 6 9 万円に引き上げる。（改正前：6 5 万円）

さらに令和 9 年度、令和 1 0 年度は 5 万円を特別加算（最低保証額：7 4 万円）

② 住宅借入金等特別税額控除（住宅ローン控除）の延長

市民税における控除適用期限を、令和 2 5 年まで（現行：令和 2 0 年まで）延長し、対象となる居住年が令和 1 2 年まで（現行：令和 7 年まで）延長される規定を整備する。

- ③ 特定暗号資産等に係る課税の特例の新設
特定暗号資産の譲渡による所得（事業所得、譲渡所得、雑所得）について、他の所得と区分して「100分の3」の税率で所得割を課する特例を新設する。

(2) 軽自動車税関係

- ① 環境性能割の廃止と名称の統合
軽自動車税の「環境性能割」が廃止されたことに伴い、これまでの「種別割」を「軽自動車税」に名称変更する。
- ② グリーン化特例（軽課）の適用期限延長
排出ガス性能や燃費性能に優れた車両に対する税率の特例措置について、適用期限を令和10年3月31日まで延長する。

(3) 固定資産税関係

- ① 固定資産税の免税点の引上げ
法改正にあわせて家屋及び償却資産の免税点を改正する。
※令和9年4月1日施行
- ② 特例割合の変更及び特例の新設
わがまち特例制度における条例で定める割合を、法改正にあわせて引用条項を改正する。
特定再生可能エネルギー発電設備の各項目の特例割合の変更。
改修特別特定建築物に係るわがまち特例を新設し特例割合を3分の1とする。

2 石巻市都市計画税条例

わがまち特例制度における条例で定める割合を、法改正にあわせて引用条項を改正する。
特定再生可能エネルギー発電設備の各項目の特例割合の変更。
改修特別特定建築物に係るわがまち特例を新設し特例割合を3分の1とする。

6 実施した場合の影響・効果（財源措置及び複数年のコスト計算を含む。）

【影響・効果】

税務行政の公正確保と透明性の向上が図られる。

【市財政への負担】

給与所得控除の引き上げによる影響額	△	8,559千円	
環境性能割の廃止による影響額	△	25,124千円	
固定資産税の免税点による影響額	△	6,086千円	計 △39,769千円

※環境性能割の減収分については地方特例交付金で補填

7 他の自治体の政策との比較検討

法改正に伴う条例の改正であることから、県内市町村においても同様の改正予定としている。

8 今後の予定及び施行予定年月日

石巻市市税条例及び石巻市都市計画税条例の一部改正の専決処分（令和8年3月31日）について、次回開催される市議会に報告し、その承認を求める。

9 その他