

令和 8 年度第 9 回（令和 8 年 8 月 5 日）庁議提案

☒審議 ☐報告 ☐その他

担当部・課：保健福祉部子ども保育課〔内線 2 5 2 4〕

保健福祉部子育て支援課〔内線 2 5 5 3〕

1 件名

第 2 期石巻市公立幼稚園・保育所・こども園再編計画の一部変更並びに石巻市立釜保育所の無償譲渡及び敷地の無償貸付けについて

2 施策等を必要とする背景及び目的（理由）

【背景】

本市では、令和 5 年 2 月に策定した第 2 期石巻市公立幼稚園・保育所・こども園再編計画において、積極的な民間誘致による保育施設の配置及び保育水準の向上を目標としている。

石巻市立釜保育所は、平成 2 9 年 4 月の開所当初から指定管理制度を導入し、社会福祉法人なかよし会が指定管理を行っており、同計画では令和 9 年度以降も公設民営保育所として存続することとしているが、指定管理期間が令和 9 年 3 月 3 1 日をもって満了することから、今後の管理運営のあり方について検討を進めてきた。

【目的】

民間事業者の専門性や柔軟性を活かした保育サービスの充実を図るとともに、指定管理料や施設修繕費等の財政負担を軽減し、安定的な保育環境を確保するため、第 2 期石巻市公立幼稚園・保育所・こども園再編計画の一部を変更するもの。

3 根拠法令及び総合計画又は個別計画との整合性

【根拠法令：☑有 ☐無】

児童福祉法（昭和 2 2 年法律第 1 6 4 号）

子ども・子育て支援法（平成 2 4 年法律第 6 5 号）

石巻市保育所条例（平成 1 7 年石巻市条例第 1 4 0 号）

【総合計画の位置付け：☑有 ☐無】

第 3 章 共に支え合い誰もが生きがいを持ち自分らしく健康に暮らせるまち

第 1 節 安心して子どもを生み育てられる環境を整備する

【個別計画の位置付け：☑有 ☐無】

第 2 期石巻市公立幼稚園・保育所・こども園再編計画

石巻市子ども計画～第 3 期石巻市こども・若者未来プラン～

基本目標 3 こどもと子育て家庭を支える教育・保育環境を整備する

個別目標 1 幼児教育・保育の充実

4 提案に至るまでの経過（市民参加の有無とその内容を含む。）

平成 2 9 年 4 月 釜保育所の供用開始により指定管理者の選定（公募：社会福祉法人なかよし会）

令和 4 年 4 月 釜保育所の指定管理者の選定（非公募：社会福祉法人なかよし会）

令和 5 年 3 月 第 2 期石巻市公立幼稚園・保育所・こども園再編計画策定

令和 6 年 1 0 月 第 2 期石巻市公立幼稚園・保育所・こども園再編計画の一部変更（河南地区における再編計画の変更）

令和 8 年 7 月 石巻市立公立幼稚園・保育施設再編検討会議の開催

5 主な内容

1 第 2 期石巻市公立幼稚園・保育所・こども園再編計画の一部変更の内容

釜保育所について、「公設民営保育所（指定管理）として存続」から、民間事業者へ施設を譲渡し、「民営化して存続」に改める。

2 移管について

移管予定日：令和9年4月1日

移管先は保育所設置・運営事業者選定委員会にて決定する。

3 土地・建物の取り扱い

土地：貸し付けすることとし、貸付料については開園後10年間を無償とする。

建物：無償譲渡とする。

6 実施した場合の影響・効果（財源措置及び複数年のコスト計算を含む。）

【影響・効果】

民営化することで、保育サービスの向上及び経費の削減が期待される。

【市財政への負担】

参考：指定管理時と民営化後の予算比較

（単位：千円）

		予算額	財源		備考
			国県支出金	一般財源	
令和8年度 （指定管理時）	指定管理料	105,589	0	105,589	給付費を参考に算出
令和9年度 （民営化後）	給付費	105,589	79,191	26,398	国1/2、県1/4 ※
差額			79,191	▲79,191	

※子どものための教育・保育給付費交付金

※令和7年度に所庭表層(770千円)、庇(4,917千円)修繕を実施

7 他の自治体の政策との比較検討

8 今後の予定及び施行予定年月日

- 令和8年 8月 第2期石巻市公立幼稚園・保育所・こども園再編計画の一部変更
保育所設置・運営事業者選定委員会の開催、釜保育所の運営事業者の決定
- 12月 市議会第4回定例会に財産の無償貸付け、財産の無償譲渡及び石巻市保育所条例の一部改正を提案
- 令和9年 1月 運営事業者との譲渡契約締結
- 4月 運営事業者による保育園供用開始

9 その他

1 施設の概要

施設名：石巻市立釜保育所

所在地：石巻市三ツ股三丁目301番1（住所：石巻市三ツ股三丁目1番1号）

敷地面積：敷地面積 3,100.96㎡

開設日：平成29年4月1日

建物構造：木造平屋

延床面積：724.78㎡（保育所583.44㎡、子育て支援センター141.34㎡）

2 現在の運営形態等

運営形態：公設民営（指定管理）

法人名：社会福祉法人なかよし会（理事長 芳賀 信幸）

指定期間：令和4年4月1日から令和9年3月31日まで（5年間）

入所人数：59名（令和8年4月1日現在）

事業内容：保育所及び子育て支援センターの管理運営