

令和 6 年度第 1 8 回庁議提案 **審議**・報告・その他
 提 出 日：令和 6 年 1 2 月 2 4 日
 担当部・課：保健福祉部子ども保育課〔内線 2 5 2 5〕

① 件 名		
(仮称) 大橋保育園民間誘致に係る市有地の無償貸付について		
② 施策等を必要とする背景及び目的 (理由)		
<p>【背景】 第 2 期石巻市公立幼稚園・保育所・こども園再編計画に基づき、水押保育所及び水明保育所を廃止し、民間事業者による設置・運営を行うこととしていることから、令和 6 年 3 月に、土地の無償貸付を条件に公募を開始し、同年 8 月に開催した (仮称) 大橋保育園設置・運営事業者選定委員会において、設置運営事業者の選定を行った。</p> <p>【目的】 (仮称) 大橋保育園の設置・運営事業者が決定したことから、建設予定地である市有地を無償で貸付するもの。</p>		
③ 根拠法令及び総合計画又は個別計画との整合性		
<p>【根拠法令】 地方自治法 (昭和 2 2 年法律第 6 7 号) 就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律 (平成 1 8 年法律第 7 7 号) 子ども・子育て支援法 (平成 2 4 年法律第 6 5 号)</p> <p>【〔総合計画との整合性 総合計画の位置付け：有・無〕 又は 〔個別計画との整合性〕】 第 3 章 共に支え合い誰もが生きがいをもち自分らしく健康に暮らせるまち 第 1 節 安心して妊娠・出産・子育てができる環境の充実 3 子どもが安心して過ごせる環境を整備する</p>		
④ 提案に至るまでの経過 (市民参加の有無とその内容を含む。)		
平成 3 0 年	3 月	石巻市公立幼稚園・保育所・こども園再編計画の策定
令和 5 年	2 月	第 2 期石巻市公立幼稚園・保育所・こども園再編計画の策定
令和 6 年	1 月	水押保育所・水明保育所入所児童保護者説明会の開催
	2 月	(仮称) 大橋保育園の民間誘致による設置について庁議において承認
	3 月	設置・運営事業者の公募開始
	8 月	設置・運営事業者の選定・決定
⑤ 主な内容		
【契約内容】		
1	貸付物件	土地 (宅地)
2	場 所	石巻市大橋一丁目 1 番 8 ※別紙位置図参照
3	貸付面積	4, 3 1 3. 0 2 m ²
4	貸付目的	認可保育所設置のため
5	貸付期間	工事着手準備期間から令和 1 8 年 3 月 3 1 日まで (開園 1 0 年後まで)
6	貸付相手	株式会社アイグラン (本社：広島県広島市)
7	契約金額	無償 (期間終了後の貸付方法は別途協議)
【その他参考】		
認可定員：7 0 人 実施予定の特別保育事業：乳児保育、障害児保育、延長保育		

⑥ 実施した場合の影響・効果（財源措置及び複数年のコスト計算を含む。）	
【影響・効果】	
<ul style="list-style-type: none"> ・新しい保育施設での保育が可能となり、安全・安心な保育環境が整えられる。 ・保護者ニーズに即した保育サービスの充実が図られる。 	
⑦ 他の自治体の政策との比較検討	
⑧ 今後の予定及び施行予定年月日	
令和7年2月	市議会第1回定例会に財産の無償貸付けについて提案 建設費補助金事前協議（県・市）
4月	建設費補助金内示
6月	市議会第2回定例会に関連補正予算案について提案
6月～	（仮称）大橋保育園への移行準備、入所調整、保護者説明会等
9月～	設置・運営事業者による児童、保護者、保育士との交流、保育内容引継ぎ
令和8年4月	開園
⑨ その他	