

令和 6 年度第 17 回庁議提案 審議・報告・その他

提 出 日：令和 6 年 1 2 月 2 日

担当部・課：教育委員会学校管理課〔内線 5 0 3 2〕

① 件 名	
石巻市新学校給食センター整備運営事業に係る落札者の決定について	
② 施策等を必要とする背景及び目的（理由）	
【背景】 老朽化が進行する住吉、河北、河南学校給食センターを統廃合し、新たな学校給食センターを整備するため、令和 4 年度に石巻市学校給食センター整備基本計画を策定し、令和 6 年 3 月に設置した石巻市新学校給食センター整備運営 P F I 事業審査委員会（以下「審査委員会」という。）において事業者の選定を進めてきた。 【目的】 今般、審査委員会の審査により事業者が選定されたことから、市はその結果を踏まえ、選定された事業者を落札者として決定するもの。	
③ 根拠法令及び総合計画又は個別計画との整合性	
【根拠法令】 民間資金等の活用による公共施設等の整備等の促進に関する法律（平成 11 年法律第 117 号） 学校給食法（昭和 29 年法律第 160 号） 石巻市学校給食センター条例（平成 17 年条例第 95 号） 【〔総合計画との整合性 総合計画の位置付け：有・無〕 又は 〔個別計画との整合性〕】 第 5 章 豊かな心を育みいのちを未来につなぐまち 第 1 節 安全に安心して学ぶための教育環境整備の推進 1 充実した教育を行うための環境を整備する 石巻市公共施設等総合管理計画、石巻市学校施設整備保全計画、石巻市学校給食センター整備基本計画	
④ 提案に至るまでの経過（市民参加の有無とその内容を含む。）	
令和 6 年 4 月	審査委員会開催 実施方針の策定
5 月	審査委員会開催 特定事業の選定
6 月	債務負担行為の設定（8,550,000 千円）議決
7 月	入札公告の公表
10 月	提案書類の受付（応募数 2 グループ）
11 月	審査委員会開催（2 回）
⑤ 主な内容	
1 事業名称	石巻市新学校給食センター整備運営事業
2 選定事業者	ジーエスエフグループ
代表企業	(株)ジーエスエフ
構成企業	設 計 (株)梓設計東北事務所、(株)盛総合設計 建 設 三井住友建設(株)東北支店、日本製紙石巻テクノ(株) 工事監理 (株)梓設計東北事務所、(株)盛総合設計 維持管理 日本調理器(株)東北支店、(株)合人社計画研究所 運 営 (株)ジーエスエフ

3	選定方法	総合評価一般競争入札方式 資格審査を通過した２グループから提案書類の提出を受け、基礎審査の後、審査委員会において総合審査を実施した。 その結果、次表のとおりジーエスエフグループが優秀提案に選定された。																	
		<table><tr><th>応募者名</th><th>入札価格の得点</th><th>提案内容評価の得点</th><th>合計得点</th><th>結果</th></tr><tr><td>メフォスグループ</td><td>29.96点</td><td>64.64点</td><td>94.60点</td><td></td></tr><tr><td>ジーエスエフグループ</td><td>30.00点</td><td>70.00点</td><td>100.00点</td><td>選定</td></tr></table>	応募者名	入札価格の得点	提案内容評価の得点	合計得点	結果	メフォスグループ	29.96点	64.64点	94.60点		ジーエスエフグループ	30.00点	70.00点	100.00点	選定		
応募者名	入札価格の得点	提案内容評価の得点	合計得点	結果															
メフォスグループ	29.96点	64.64点	94.60点																
ジーエスエフグループ	30.00点	70.00点	100.00点	選定															
		[参考] 入札金額（税込） ・メフォスグループ 8,518,244,246円 ・ジーエスエフグループ 8,505,619,245円																	
4	事業期間	事業契約締結日から令和24年3月31日まで																	
		審査委員会の選定結果を踏まえ、上記の事業者を落札者として決定する。																	
⑥ 実施した場合の影響・効果（財源措置及び複数年のコスト計算を含む。）																			
		【影響・効果】 施設整備から維持管理、運営までを一括して民間事業者が主導して実施することで、効率化及び経費削減が期待できる。 【市財政への負担】 債務負担行為 期 間：令和6年度から令和23年度まで 限度額：8,550,000,000円に金利変動、物価変動等に伴う増減額を加算した額																	
⑦ 他の自治体の政策との比較検討																			
		【PFI方式による整備事例】 ・仙台市高砂学校給食センター、仙台市南吉成学校給食センター ・名取市学校給食センター ・東松島市新学校給食センター																	
⑧ 今後の予定及び施行予定年月日																			
		令和6年12月	審査結果・審査講評の公表 基本協定の締結																
		令和7年 1月	仮事業契約の締結																
		2月	市議会第1回定例会に事業契約締結（案）について提案																
		3月	事業契約の締結 施設の整備（設計、建設）（～令和9年1月頃）																
		令和9年 4月	施設の維持管理・運営の開始（～令和24年3月末まで）																
⑨ その他																			