

令和 6 年度第 1 3 回庁議提案 審議・報告・その他

提 出 日：令和 6 年 1 0 月 1 5 日

担当部・課：建設部建築指導課〔内線 5 6 7 8〕

① 件 名								
石巻市狭あい道路整備補助金の見直しについて								
② 施策等を必要とする背景及び目的（理由）								
【背景】 本市では、市街化区域内において市民及び土地所有者等の理解と協力のもとに、幅員 4 メートル未満の狭あい道路の拡幅整備を促進することにより、安全で良好な市街地の形成と居住環境の整備を図るため、平成 5 年度より石巻市狭あい道路整備補助金を交付しているが、補助率を 4 分の 3 とし、限度額を定めていなかった。 【目的】 本市の「補助金の見直し指針（平成 2 0 年 5 月）」で示されている適正規模の補助率とするため、補助率の引き下げを行い、併せて限度額を設定するもの。								
③ 根拠法令及び総合計画又は個別計画との整合性								
【根拠法令】 建築基準法（昭和 2 5 年法律第 2 0 1 号） 石巻市狭あい道路整備要綱（平成 1 7 年告示第 2 0 9 号） 石巻市狭あい道路整備要綱事務取扱要領（平成 1 7 年訓令第 9 4 号） 【〔総合計画との整合性 総合計画の位置付け：有・無〕 又は 〔個別計画との整合性〕】								
④ 提案に至るまでの経過（市民参加の有無とその内容を含む。）								
平成 5 年 4 月 特定行政庁へ移行 平成 5 年 4 月 石巻市狭あい道路整備要綱及び石巻市狭あい道路整備要綱事務取扱要領施行 平成 1 7 年 4 月 1 市 6 町合併 平成 1 7 年 4 月 石巻市狭あい道路整備要綱及び石巻市狭あい道路整備要綱事務取扱要領施行								
⑤ 主な内容								
【補助率の見直し及び限度額の設定】 <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; margin-top: 10px;"> <tr> <th style="width: 40%;">補助金対象項目</th> <th style="width: 30%;">改 正</th> <th style="width: 30%;">現 行</th> </tr> <tr> <td>工作物移設工事等費用</td> <td rowspan="3"> ・ 補助率 1/2 ・ 限度額 5 0 万円以内 </td> <td rowspan="3"> ・ 補助率 3/4 ・ 限度額なし </td> </tr> <tr> <td>後退用地の分筆登記費用</td> </tr> <tr> <td>土地の境界確定費用等</td> </tr> </table> * 各々算出した額を合算し 5 0 万円を超えた場合は 5 0 万円とする 【協議内容変更の届け出を新設】 土地の売買等により、申請者が変更となるケースがあるため、変更の届出の様式を定めるもの。	補助金対象項目	改 正	現 行	工作物移設工事等費用	・ 補助率 1/2 ・ 限度額 5 0 万円以内	・ 補助率 3/4 ・ 限度額なし	後退用地の分筆登記費用	土地の境界確定費用等
補助金対象項目	改 正	現 行						
工作物移設工事等費用	・ 補助率 1/2 ・ 限度額 5 0 万円以内	・ 補助率 3/4 ・ 限度額なし						
後退用地の分筆登記費用								
土地の境界確定費用等								
⑥ 実施した場合の影響・効果（財源措置及び複数年のコスト計算を含む。）								
【影響・効果】 本市の「補助金の見直し指針（平成 2 0 年 5 月）」で示されている適正規模の補助率となることに加え、同様の補助制度を運用している他自治体と比較しても同水準の補助率となる。 また、限度額を定めた場合においても、過去 5 年の平均補助金額が 5 0 万円以下であることから、交付対象者への影響は少ないと考えられる。								

(参考) 狭あい道路の実績

年度	狭あい道路の完了 件数	補助金額合計	平均補助金額
R1	20件	4,036,000円	201,800円
R2	18件	4,273,000円	237,388円
R3	28件	7,117,000円	254,178円
R4	23件	6,504,000円	282,782円
R5	17件	6,062,000円	356,588円

【市財政への負担】

7,117千円(令和6年度当初予算)

(財源) 社会資本整備総合交付金 2,025千円

※対象事業費の1/3又は市が補助する額の1/2のいずれか低い額

一般財源 5,092千円

⑦ 他の自治体の政策との比較検討

【狭あい道路補助金補助率及び限度額】

市町村	補助率	限度額
塩竈市、岩沼市	1/2	20万円
亘理町		25万円
多賀城市、七ヶ浜町		50万円

*仙台市は要綱を定めているが補助制度はなし

⑧ 今後の予定及び施行予定年月日

令和6年10月 石巻市狭あい道路整備要綱及び石巻市狭あい道路整備要綱事務取扱要領の一部改正
(施行予定年月日: 令和7年4月1日)

市のホームページに掲載

令和6年12月 市報等による周知

⑨ その他

狭あい道路整備補助金の見直しについて周知期間を設け、関係機関や市民等に広く周知する。