

令和 4 年度第 9 回庁議提案 **審議**・報告・その他

提出 日：令和 4 年 8 月 2 日

担当部・課：保健福祉部子ども保育課〔内線 2 5 2 0〕

教育委員会教育総務課〔内線 5 0 1 9〕

<b>① 件 名</b>	
(仮称) 稲井こども園設置・運営事業者決定に係る市有地の無償貸付について	
<b>② 施策等を必要とする背景及び目的 (理由)</b>	
<p><b>【背景】</b>  (仮称) 稲井こども園は、石巻市公立幼稚園・保育所・こども園再編計画に基づき、土地の無償貸与を条件に民間事業者を公募し、(仮称) 稲井こども園設置・運営事業者選定委員会により選定を行い、社会福祉法人夢みの里が設置・運営事業者に決定した。</p> <p><b>【目的】</b>  (仮称) 稲井こども園の設置・運営事業者が決定したことから、建設予定地である石巻トゥモロービジネスタウン内の市有地を無償で貸付けするもの。</p>	
<b>③ 根拠法令及び総合計画又は個別計画との整合性</b>	
<p><b>【根拠法令】</b>  地方自治法 (昭和 2 2 年法律第 6 7 号)  石巻市財産の交換、譲与、無償貸付等に関する条例 (平成 1 7 年条例第 6 8 号)  就学前の子どもに関する教育、保育等の総合的な提供の推進に関する法律 (平成 1 8 年法律第 7 7 号)  子ども・子育て支援法 (平成 2 4 年法律第 6 5 号)  石巻市特定教育・保育施設及び特定地域型保育事業の運営に関する基準を定める条例 (平成 2 6 年条例第 3 6 号)</p> <p><b>【〔総合計画との整合性 総合計画の位置付け：有・無〕 又は 〔個別計画との整合性〕】</b>  第 4 章 安心して健やかに暮らせるまち  第 3 節 安心して子どもを産み育てられる支援体制を確立する  1 子育てを支援する環境を整備する  石巻市公立幼稚園・保育所・こども園再編計画</p>	
<b>④ 提案に至るまでの経過 (市民参加の有無とその内容を含む。)</b>	
平成 3 0 年	3 月 石巻市公立幼稚園・保育所・こども園再編計画策定
令和 3 年	6 月 稲井地区区長会定例会にて、井内保育所・稲井幼稚園の統合について説明
	1 0 月 幼稚園、保育所、こども園職員等への説明会 (仮称) 稲井こども園設置に係る保護者説明会
	1 2 月 (仮称) 稲井こども園設置に係る保護者説明会
令和 4 年	3 月 (仮称) 稲井こども園設置に係る保護者説明会
	3 月 設置運営事業者の公募開始
	7 月 設置運営事業者の選定・決定
<b>⑤ 主な内容</b>	
<b>【契約内容】</b>	
1	貸付物件 土地 (雑種地)
2	場 所 石巻市開成 1 番 4 7 (石巻トゥモロービジネスタウン内 No. 1 9) ※別紙参照
3	貸付面積 4, 0 6 4. 5 1 m <sup>2</sup>
4	貸付目的 幼保連携型認定こども園設置のため
5	貸付期間 令和 6 年 4 月 1 日から令和 1 6 年 3 月 3 1 日まで (1 0 年間)
6	貸付相手 社会福祉法人夢みの里 理事長 菅原桂子
7	契約金額 無償 (期間終了後の貸付方法は別途協議)

<b>⑥ 実施した場合の影響・効果（財源措置及び複数年のコスト計算を含む。）</b>	
<p><b>【影響・効果】</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・新しい保育施設での教育・保育が可能となり、安全・安心な保育環境が整えられる。</li> <li>・公立保育所の保育士の適正な配置ができる。</li> </ul> <p><b>【市財政への負担】</b></p>	
<b>⑦ 他の自治体の政策との比較検討</b>	
<b>⑧ 今後の予定及び施行予定年月日</b>	
令和4年7月～12月	建設費補助金事前協議（県・市・設置運営事業者）
令和5年2月	建設費補助金協議（県）
	令和5年第1回定例会 令和5年度当初予算案上程
4月	建設補助金交付決定
4月～6月	実施設計
7月	（仮称）稲井こども園建設工事着工
10月	入園募集、新設こども園への移行準備
令和6年4月	開園
<b>⑨ その他</b>	