

令和3年度第4回庁議提案 審議・報告・その他

提出日：令和3年5月25日

担当部・課：産業部商工課〔内線3520〕

① 件名
中心市街地活性化に係る新規事業（マンガロード新名物創出・空き地空き店舗活用）について
② 施策等を必要とする背景及び目的（理由）
<p>【背景】</p> <p>中心市街地活性化のため、令和2年3月に内閣府の認定を受けた第3期石巻市中心市街地活性化基本計画に基づいて、市及び民間事業者が事業を実施しているところ、今般、本計画で新規事業として位置付けている「マンガロード新名物創出事業」及び「空き地・空き店舗活用助成金」について事業化を行うもの。</p> <p>【目的】</p> <p>本計画において、中心市街地の課題としている事項の内、①来訪者の回遊性を向上させること、②空き地・空き店舗を活用することで新規出店やワーケーションを促すことに対応した取組により中心市街地の賑わいを創出する。</p>
③ 根拠法令及び総合計画又は個別計画との整合性
<p>【根拠法令】</p> <p>【〔総合計画との整合性 総合計画の位置付け：有・無〕 又は 〔個別計画との整合性〕】 第3期中心市街地活性化基本計画</p>
④ 提案に至るまでの経過（市民参加の有無とその内容を含む。）
<p>令和2年3月 第3期石巻市中心市街地活性化基本計画内閣府認定 令和3年4月 事業内容協議 5月 総合計画実施計画裁定（令和3年度）</p>
⑤ 主な内容
<p>中心市街地において以下の取組を行う事業者に対して助成金を支給する。</p> <p>1 マンガロード新名物創出事業</p> <p>（助成金）石ノ森作品にちなんだ商品の開発及び販売を行う事業者に対して商品開発費等を助成する。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・商品開発費：2／3（上限250千円） ・著作権費：年額の2／3（上限100千円） ・広報宣伝費：2／3（上限50千円） <p>（委託）実施事業者発掘、著作権に係る石ノ森プロとの交渉等を行う。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・商品開発サポート事業 <p>2 空き地・空き店舗活用助成金</p> <p>空き地・空き店舗の取得や賃借と、それに伴うリノベーション等を行う際に要する経費を助成する。</p>

(助成額)		
	購入	賃借
条件	・ 5年以上居住または利用すること ・ 利用計画書を提出すること	・ 3年以上居住または利用すること ・ 利用計画書を提出すること
空き地	購入費：1/2以内 上限1,000千円 整備費：1/2以内 上限1,000千円 ※1件につき計2,000千円まで	賃借料：1/2以内 上限50千円(12か月目まで) 整備費：1/2以内 上限400千円 ※1件につき計1,000千円まで
空き店舗	購入費：1/2以内 上限1,500千円 整備費：1/2以内 上限1,000千円 ※1件につき計2,500千円まで	賃借費：1/2以内 上限100千円(12か月目まで) 整備費：1/2以内 上限500千円 ※1件につき計1,700千円まで
⑥ 実施した場合の影響・効果(財源措置及び複数年のコスト計算を含む。)		
<p>【影響・効果】 中心市街地に賑わいが創出されることで、まちの魅力が向上し、来訪者や転入者が増加する契機となる。</p> <p>【市財政への負担】 1 マンガロード新名物創出事業 3,000千円(助成金2,000千円、委託1,000千円) 2 空き地・空き店舗活用助成金 15,000千円</p> <p>一般財源 18,000千円 (ただし、中心市街地活性化基本計画に掲載されたソフト事業であることから、経費の1/2について特別交付金税の算定対象となる。)</p>		
⑦ 他の自治体の政策との比較検討		
⑧ 今後の予定及び施行予定年月日		
<p>【要綱制定・周知等について】 令和3年6月 市議会第2回定例会に、関係補正予算案について提案 助成金交付要綱の制定 市ホームページ等により周知 マンガロード新名物創出事業サポート業務委託</p>		
⑨ その他		