

平成29年度 第16回庁議要旨

日時：平成29年11月20日（月）

午前9時～午前9時20分

会場：庁議室

[審議事項]

1 石巻市防災センターの設置について（総務部）

本市では、東日本大震災において最大の被災地となった教訓を踏まえ、市民の防災意識の向上や防災組織体制づくりを行い、安心安全なまちづくりを図ることを最優先とすることとした。

しかし、現在の本庁舎は、市民に対する防災教育関連の諸室やそれを推し進める業務諸室を捻出することが困難なため、市民防災を強力に推進することができない状況にある。

市民の災害時における「自分の命は自分で守る」意識やその行動を習得させるため、日常的に防災活動を習得できる環境と、その仕組みづくりを行う業務諸室等を新設し、防災・減災に役立つICTを駆使した先進的な防災センターを整備するもの。

(1) 主な内容

- ① 施設の所在 石巻市穀町12番1号
- ② 施設概要 構造 本体 R C造3階建（中間免震構造・耐火建築物）
連絡通路 S・R C造（耐震構造）
本庁舎3階と防災センター3階部分に連絡通路を設置
延床面積 1,735.94㎡
敷地面積 1,251.54㎡

	平常時	災害時
1階	エントランスホール	
	資機材庫	
2階	多目的ホール	災害復旧支援活動部隊詰所
	会議室	
3階	シミュレーション室	災害対策本部
	会議室	コールセンター
	通信指令室	通信指令室
	管理室	災害対策本部連絡室

- ③ 施設の利用 2階多目的ホール及び会議室を市民の防災に関する知識及び技術の向上並びに防災意識の啓発、高揚を図る目的での使用に供し、使用料は無料とする。

また、災害時には、市災害対策本部を設置し、G空間情報を駆使し災害情報の収集、関係機関の受け入れ、災害対策の指揮、市民への情報提供等を行なう災害対策活動の拠点として使用する。

(2) 今後の予定

平成29年12月 市議会第4回定例会に「石巻市防災センター条例」を提案
「石巻市防災センター条例施行規則」を制定
(平成30年5月1日施行予定)
平成30年 3月 完成予定

2 石巻市指定文化財旧観慶丸商店の指定管理者の指定について（教育委員会）

石巻市指定文化財旧観慶丸商店の管理運営に当たって、より効果的かつ効率的に対応することを目的として指定管理により管理運営するため、公募型プロポーザル方式にて指定管理者を募集した。

石巻市指定文化財旧観慶丸商店指定管理者選定委員会において提案書の審査が完了し、管理者を選定したため、指定管理者を指定しようとするもの。

(1) 主な内容

① 施設概要

名称 : 石巻市指定文化財旧観慶丸商店
所在地 : 石巻市中央三丁目6番9号
施設規模 : 木造3階建て（居住部木造2階建て）
延床面積 788.43㎡
施設機能 : 文化交流スペース、常設展示スペース等

② 指定する法人または団体

選定候補者 一般社団法人 ISHINOMAKI2.0
代表理事 松村 豪太
石巻市中央二丁目10番2号

選定方法 公募型プロポーザル方式

③ 指定管理の期間

平成30年4月1日から平成35年3月31日まで

④ 運営形態

開館時間 午前9時から午後5時まで。ただし、文化交流スペースで催事を行う場合に限り、当該スペースは、開館時間を午後9時まで延長することができる。

休館日 火曜日（国民の祝日に関する法律（昭和23年法律第178号）に規定する休日にあたる場合は、その翌日）及び12月29日から翌年1月3日までとする。

(2) 今後の予定

平成29年12月 市議会第4回定例会に指定管理者の指定及び債務負担行為補正予算案について提案
平成30年 3月 指定管理者に係る基本協定の締結
4月 指定管理者に係る年度協定の締結、指定管理開始

[報告事項]

1 復興公営住宅入居者募集における2LDK住戸等の世帯人数要件の緩和について（復興事業部）

復興公営住宅から自立再建への住宅再建方法の意向変化などにより、2人及び3人以上の世帯を対象とした住戸に余剰が見込まれる一方で、1人世帯を対象とした住戸の需要が見込まれる。

2LDK住戸等の世帯人数要件を緩和することにより、復興公営住宅の供給と被災者の早期住宅再建を図るもの。

(1) 主な内容

- ① 2LDK、3DK住戸への1人以上世帯の入居を認める。
- ② 3LDK住戸への2人以上世帯の入居を認める。
- ③ 復興住宅入居中世帯のうち、入居後に世帯人数の増減があった世帯の転居を認める。

要件緩和後		現行 (H29.8～)		当初	
1 公募対象 ①復興住宅未決定世帯 ②復興住宅入居中世帯		1 公募対象 ①復興住宅未決定世帯 ②復興住宅入居中世帯 (期間限定)		1 公募対象 ①復興住宅未決定世帯	
2 型別供給		2 型別供給		2 型別供給	
型別	世帯人数	型別	世帯人数	型別	世帯人数
1K	1人以上	1K	1人以上	1K	1人以上
1DK					
1LDK					
2DK					
2LDK		2人以上	2LDK	2人以上	
3DK					
3LDK	2人以上	3LDK	3人以上	3LDK	4人以上
4LDK	3人以上	4LDK	3人以上	4LDK	4人以上

(2) 今後の予定

平成29年12月 入居者募集案内送付
市報・市ホームページ掲載
入居者募集
平成30年 2月 抽選

[その他]

特になし

以上