

平成27年度第4回庁議提案 審議・**報告**・その他  
 提出日：平成27年5月18日  
 担当部・課：総務部防災推進課〔内線4180〕

① 件名																				
津波避難ビルの指定について																				
② 施策等を必要とする背景及び目的（理由）																				
<p>【背景】        本市の津波避難困難区域において、津波から市民の安全を確保するため、民間事業者等が設置する施設を活用し、津波避難場所を整備するもの。</p> <p>【目的】        津波避難施設を整備することで、本市の防災対策の推進を図るとともに、避難ビルに指定し補助金を交付することで、早期に復旧を目指す民間事業者の一助として、併せて本市の産業復興を図るもの。</p>																				
③ 拠法令及び総合計画又は個別計画との整合性																				
<p>【根拠法令】</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1 石巻市補助金等の交付に関する規則</li> <li>2 石巻市津波避難場所整備事業費補助金交付要綱</li> </ol> <p>【〔総合計画との整合性 総合計画の位置付け：<b>有</b>・無〕 又は 〔個別計画との整合性〕】</p> <p>第4章 安心して健やかに暮らせるまち    第7節 災害に対する備えを充実する</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>3 防災意識の向上と円滑な避難体制をつくる</li> </ol>																				
④ 提案に至るまでの経過（市民参加の有無とその内容を含む。）																				
<p>○平成27年4月14日 アムズガーデンと協定締結        ○平成27年4月30日 吉野町復興住宅・黄金浜第一復興住宅を津波避難ビルに指定</p>																				
⑤ 主な内容																				
<ol style="list-style-type: none"> <li>1 津波避難ビル（第12号）の概要           <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 15%;">所有者</td> <td>株式会社ヒューネッツ 代表取締役社長 清水 明義</td> </tr> <tr> <td>施設名</td> <td>アムズガーデン石巻湊店立体駐車場</td> </tr> <tr> <td>住所</td> <td>石巻市湊字根上り松1番地1</td> </tr> <tr> <td>構造</td> <td>鉄骨造高床式平屋建</td> </tr> <tr> <td>避難スペース</td> <td>2, 145㎡</td> </tr> <tr> <td>収容人員</td> <td>収容人員 2, 122人（従業員を除く）</td> </tr> <tr> <td>締結日</td> <td>平成27年4月14日</td> </tr> <tr> <td>周知</td> <td>市報5月15日に掲載 市ホームページに掲載</td> </tr> </table> </li> <li>2 津波避難ビル（第13号）の概要           <table border="0" style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 15%;">所有者</td> <td>石巻市長</td> </tr> <tr> <td>施設名</td> <td>石巻市宮吉野町復興住宅 1・2・3号棟</td> </tr> </table> </li> </ol>	所有者	株式会社ヒューネッツ 代表取締役社長 清水 明義	施設名	アムズガーデン石巻湊店立体駐車場	住所	石巻市湊字根上り松1番地1	構造	鉄骨造高床式平屋建	避難スペース	2, 145㎡	収容人員	収容人員 2, 122人（従業員を除く）	締結日	平成27年4月14日	周知	市報5月15日に掲載 市ホームページに掲載	所有者	石巻市長	施設名	石巻市宮吉野町復興住宅 1・2・3号棟
所有者	株式会社ヒューネッツ 代表取締役社長 清水 明義																			
施設名	アムズガーデン石巻湊店立体駐車場																			
住所	石巻市湊字根上り松1番地1																			
構造	鉄骨造高床式平屋建																			
避難スペース	2, 145㎡																			
収容人員	収容人員 2, 122人（従業員を除く）																			
締結日	平成27年4月14日																			
周知	市報5月15日に掲載 市ホームページに掲載																			
所有者	石巻市長																			
施設名	石巻市宮吉野町復興住宅 1・2・3号棟																			

住 所 石巻市吉野町1丁目地内  
構 造 R C 造  
避難収容人数 算定収容可能人数 3棟合計 466名  
指定日 平成27年4月30日  
周 知 市報に掲載予定  
市ホームページに掲載予定

### 3 津波避難ビル（第14号）の概要

所有者 石巻市長  
施設名 石巻市営黄金浜第一復興住宅 1・2号棟  
住 所 石巻市渡波字黄金浜160  
構 造 R C 造  
避難収容人数 算定収容可能人数 2棟計 647名  
指定日 平成27年4月30日  
周 知 市報に掲載予定  
市ホームページに掲載予定

### ⑥ 実施した場合の影響・効果（財源措置及び複数年のコスト計算を含む。）

- 1 本市の津波避難対策の推進と、産業復興が図られる。
- 2 補助金額 株式会社ヒューネッツ（アムズカーデン石巻湊店）2,499,000円

### ⑦ 他の自治体の政策との比較検討

【県内の津波避難ビル整備状況（平成27年3月1日現在調べ）

石巻市：14か所  
仙台市：2か所  
多賀城市：25か所  
気仙沼市：6か所  
東松島市：2か所

### ⑧ 今後の予定及び施行予定年月日

- 1 協定締結式  
第12号アムズガーデンについては5月20日。  
復興住宅については市有物件のため協定は締結しない。

### ⑨ その他

今後建設される復興住宅の内、31棟を津波避難ビルに指定予定。