

農地法第5条第1項の規定による許可に関する事項

法第49条第1項又は第2項の農林水産大臣の同意を得た土地利用方針に係る復興整備事業の名称等	事業名	地区名	事業主体
	市街地開発事業 (土地区画整理事業)	新渡波西地区	石巻市

図面記号
A-3地区

土地の所在等	土地の所在	地番	地目		面積(m ²)	土地利用区分	
			登記簿	現況		農振法	都市計画法
			別紙1のとおり				
	計						
		合計	83,416.0 m ² (田	78,617 m ² 畑	4,799 m ²)		

転用することによって生ずる付近の農地作物等の被害の防除施設の概要	<ul style="list-style-type: none"> ・周辺地の污水排水は公共下水道に接続予定である。 ・雨水排水については、今後、公共下水道計画区域に位置付け、新たな排水機場を設置し排水を行う計画であるが、事業計画区域への編入手続き等、事業完了までに相当の期間を要することから、新たな排水機場設置までの間は、既設排水機場の能力に応じた調整池を配置し、流量調整を行った後、農業用排水路に放流し、既設排水機場から海域へ排水する。 なお、本件については、土地利用方針が示されて以降、区画整理事業担当部局、公共下水道事業担当部局と協議、調整を行っており、周辺の農地に対する影響はないことを確認している。 ・農業用水については事業地区北部の旧北上川より取水し、パイプラインにより供給されていることから、周辺農地への用水に対する影響はない。 ・農業排水については、事業地区中央を流下する農業用排水路を經由し、流末の排水機場より排水する。 ・農業用排水については関係する稲井土地改良区と確認・調整済みであり、周辺農地での営農の支障はない。
----------------------------------	---

(別紙1) 土地の所在等

所 在	地 番	地 目		面 積 (m ²)	土地利用区分	
		登記簿	現 況		農振法	都 市 計画法
石巻市渡波字新千刈	28番	田	田	350.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市渡波字新千刈	28番1	田	田	402.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市渡波字新千刈	28番2	田	田	267.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市渡波字新千刈	29番	田	田	1,034.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市渡波字新千刈	30番	田	田	1,034.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市渡波字新千刈	31番	田	田	2,068.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市渡波字新千刈	33番	田	田	1,033.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市渡波字新千刈	34番	田	田	1,034.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市渡波字新千刈	35番	田	田	2,067.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市渡波字新千刈	37番	田	田	1,019.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市渡波字新千刈	38番	田	田	673.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石巻市渡波字新千刈	38番1	田	田	341.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石巻市渡波字新千刈	39番	田	田	1,033.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石巻市渡波字新千刈	40番	田	田	1,033.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石巻市渡波字新千刈	41番1	田	田	869.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石巻市渡波字新千刈	60番1	田	田	420.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石巻市渡波字新千刈	61番	田	田	1,630.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石巻市渡波字新千刈	64番	田	田	1,259.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市渡波字新千刈	66番	田	田	669.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市渡波字新千刈	67番	田	田	694.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市渡波字新千刈	68番	田	田	718.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市渡波字新千刈	69番	田	田	741.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市渡波字新千刈	70番	田	田	500.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市渡波字新千刈	70番1	田	田	264.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市渡波字新千刈	71番	田	田	789.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市渡波字新千刈	72番	田	田	603.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市渡波字新千刈	72番1	田	田	214.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市渡波字新千刈	73番	田	田	819.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市渡波字新千刈	123番	田	畑	1,924.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石巻市渡波字新千刈	125番	田	田	4,151.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域

石卷市渡波字新千刈	129番	田	田	579.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	129番1	田	田	516.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	130番	田	田	2,259.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	132番	田	田	1,144.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	133番	田	田	1,184.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	134番	田	田	82.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	134番1	田	田	1,151.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	135番	田	田	132.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	135番1	田	田	1,124.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	136番1	田	田	835.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	136番2	田	田	185.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	153番	田	田	2,063.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	156番1	田	田	815.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	157番	田	田	1,034.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	158番	田	田	1,034.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	159番	田	田	1,086.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	160番	田	田	840.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	160番2	田	田	99.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	161番	田	田	2,430.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	163番	田	田	669.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	164番	田	田	1,033.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	165番	田	田	1,033.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	166番	田	田	2,067.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	168番	田	田	686.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	168番1	田	田	347.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	169番	田	田	1,019.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	203番2	畑	畑	74.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	213番	田	田	2,052.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	215番	田	田	2,066.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	217番	田	田	835.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	217番1	田	田	198.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	218番	田	田	3,100.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	221番	田	田	1,183.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	222番	田	田	100.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	222番1	田	田	94.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	222番2	田	田	180.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	222番3	田	田	373.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域

石卷市渡波字新千刈	222番4	田	田	80.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	223番	田	田	1,036.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	224番	田	田	710.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	224番1	田	田	325.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	225番	田	田	1,036.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	226番1	田	田	590.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	228番1	田	田	854.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	229番1	田	田	443.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	229番3	田	畑	328.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	229番4	田	畑	62.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	230番3	田	畑	592.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	230番4	田	畑	974.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	238番	田	田	1,054.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	239番	田	田	1,019.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	240番	田	田	983.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	241番1	田	田	881.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	242番1	田	田	114.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	245番1	田	田	558.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	246番	田	田	524.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	246番1	田	田	249.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	247番	田	田	738.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	248番	田	田	703.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	249番	田	畑	414.00	農振地域内・ 農用地区域外	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	250番	田	田	140.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	250番1	田	田	321.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	251番	田	田	1,825.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	254番	田	畑	431.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	255番	田	田	396.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	256番	田	田	360.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
石卷市渡波字新千刈	257番	田	田	323.00	農振地域内・ 農用地区域内	市街化調整区域
計 97 筆	83,416 m ²	(田78,617 m ² 、畑4,799 m ²)				