

定 款

第1章 総 則

(商 号)

第1条 当社は、株式会社 かほく・上品の郷 と称する。

(目 的)

第2条 当社は、次の事業を営むことを目的とする。

- (1) 宮城県桃生郡河北町及びその他公共的団体が設置する施設（道の駅）の維持管理及び運営の受託業務
- (2) 書籍、日用品雑貨、食料品、煙草、酒類、農林水産物の販売事業
- (3) 食堂施設の経営事業
- (4) その他前各号に付帯する一切の業務

(本店所在地)

第3条 当社は、本店を宮城県桃生郡河北町に置く。

(公告の方法)

第4条 当社の公告は、官報に掲載して行う。

第2章 株 式

(発行する株式の総数)

第5条 当社の発行する株式の総数は、1,200株とする。

(株 券)

第6条 当社の発行する株券は、1株券、10株券、及び100株券とする。ただし、その他の株式数を表示する株券を発行することが出来る。また、株式につき株券の所持を欲しない旨当社に申出がある時は、株券は発行しない。

(株式の譲渡制限)

第7条 当社の株式を譲渡するには、取締役会の承認を要する。

(名義書替)

第8条 株式の取得により名義書換を請求するには、当社所定の書式による請求書に記名押印し、これに株券を添えて提出しなければならない。また、譲渡以外の事由により名義書換を請求するときは、その事由を証する書面も添えなければならない。

(質権の登録及び信託財産の表示)

第9条 当社の株式について、質権の登録または信託財産の表示を請求する時は、当社所定の書式による請求書に当事者が記名押印し、これに株券を添えて提出しなければならない。

(印鑑等の届出)

第10条 株主または登録質権者、その法定代理人及び代表者は、氏名及び印鑑を届け出なければならない。これを変更した時も同様とする。

2 当社に提出する書面には、前項の印鑑を押さなければならない。

(株券の再発行)

第11条 株券の再発行を請求する時は、当会社所定の書式による請求書に記名押印し、これに次の書類を添えて提出しなければならない。

(1) 株券の喪失による時は、除権判決の正本または謄本。

(2) 株式の分割、併合、毀損、汚損等の事由による時は、その株券。

ただし、株券の毀損、汚損等により株券の真偽を判断し難い時は、前号の書面。

(株主名簿の閉鎖)

第12条 当会社は、毎決算期の翌日から定時株主総会終結の日まで3箇月を超えない期間、株主名簿の記載の変更または記録の変更を停止する。

2 前項の場合のほか権利者を確定する必要がある時は、2週間前に公告して株主名簿の記載の変更を停止することができる。

第3章 株主総会

(招集)

第13条 当会社の定時株主総会は、毎決算期末日の翌日から3箇月以内に招集し、臨時株主総会は、必要に応じて招集する。

(招集権者)

第14条 株主総会は、取締役会の決議を経て、代表取締役が招集する。代表取締役に事故ある時は、取締役会の決議により、他の取締役がこれに代わる。

(議長)

第15条 株主総会の議長は、代表取締役がこれに当たる。代表取締役に事故ある時は、取締役会の決議により、他の取締役がこれに代わる。

2 取締役全員に事故あるときは、出席株主のうちから選任された者がこれに代わる。

(決議)

第16条 株主総会の決議は、法令又は定款に別段の定めがある場合のほか、出席した株主の議決権の過半数によって決する。

(議決権の代理行使)

第17条 株主は、他の株主を代理人として議決権を行使することができる。この場合は、総会毎に代理権を証する書面を提出しなければならない。

(議事録)

第18条 株主総会における議事の経過の要領及び結果は、これを議事録に記載し、議長及び出席した取締役がこれに記名押印する。

第4章 役員

(員数)

第19条 当会社の取締役は3名以上10名以内とし、監査役は1名以上3名以内とする。

(選任)

第20条 取締役及び監査役は、発行済株式の総数の3分の1以上に当たる株式を有する株主が出

席する株主総会において、その議決権の過半数の決議によって選任する。

2 取締役の選任については、累積投票によらないものとする。

3 監査役は、その選任及び解任について意見を述べることができる。

(任期)

第21条 取締役の任期は、就任後2年内の最終の決算期に関する定時株主総会の終結の時までとし、監査役の任期は、就任後4年内の最終の決算期に関する定時株主総会の終結の時までとする。

2 補欠または増員で就任した取締役の任期は、その就任時に在任する他の取締役の任期満了時までとする。

(取締役会の招集及び議長)

第22条 取締役会は、代表取締役がこれを招集し、その議長となる。代表取締役に事故あるときは、あらかじめ取締役会の定める順序により、他の取締役がこれに代わる。

2 取締役の招集通知は会日の5日前に各取締役に対して発するものとする。ただし、緊急の必要があるときは、この期間を短縮することができ、取締役全員の同意がある時は招集手続きを省略することができる。

(代表取締役)

第23条 取締役会の決議により、取締役の中から社長を選任する。

2 社長は、当会社を代表し、会社の業務を統括する。

(役付取締役)

第24条 取締役会の決議により、取締役の中から、必要に応じて、会長、副社長、専務取締役、常務取締役を選任することができる。

(報酬)

第25条 取締役及び監査役の報酬は、それぞれ株主総会の決議をもって定める。

第5章 決 算

(営業年度)

第26条 当会社の営業年度は、毎年4月1日から翌年3月31日までの年1期とし、営業年度の末日を決算期とする。

(利益配当)

第27条 利益配当金は、決算期現在の株主名簿に記載された株主又は質権者に対して支払う。

2 利益配当金はその支払提供の日から満3年を経過しても受領されないときは、当会社はその支払い義務を免れるものとする。

第6章 附 則

(設立に際して発行する株式)

第28条 当会社の設立に際して発行する株式の総数は997株とし、その発行価格は1株につき50,000円とする。

(最初の営業年度)

第29条 当会社の最初の営業年度は、当会社成立の日から平成17年3月31日までとする。

(最初の取締役及び監査役の任期)

第30条 当会社の最初の取締役及び監査役の任期は、就任後1年以内の最終の決算期に関する定時株主総会の終結の時までとする。

(発起人の氏名、住所及び引受株数)

第31条 発起人の氏名、住所及び各発起人が設立に際して引き受けた株式の総数は、次のとおりである。

(氏名)	(住所)	(引受株数)
宮城県桃生郡河北町	宮城県桃生郡河北町相野谷字旧会所前12番地の1	900株
末永佑工	宮城県桃生郡河北町小船越字大縄場148番地の1	2株
池田直行	宮城県桃生郡河北町成田字小塚168番地の1	2株
小林伸幸	宮城県桃生郡河北町相野谷字飯野川町135番地の1	2株

以上、株式会社 かほく・上品の郷 設立のため、本定款を作成し、発起人全員が次に記名押印する。

平成16年 9月22日

発 起 人

宮 城 県 桃 生 郡 河 北 町

町 長 太 田 実

末 永 佑 工

池 田 直 行

小 林 伸 幸

役員名簿

(令和6年3月31日現在)

役職	氏名	備考
代表取締役	佐々木 正文	
取締役	工藤 均	石巻市副市長
取締役	小林 伸幸	株主
取締役	佐藤 幸太郎	社外取締役
取締役	今野 啓哉	株主
監査役	阿部 明夫	
監査役	鈴木 瑞彦	

営業報告書

(令和5年4月1日～令和6年3月31日)

《営業の概要》

1 営業の経過及び成果

(1) 全般的状況

今期は新型コロナウイルス感染症も落ち着き、分類も2類から5類へと移行しました。行動規制の緩和により人々の生活も束縛のある生活から開放され、経済活動も活発となり、道の駅を取り巻く環境にも好影響を与えました。移動する人が増える中、仙台圏域からの来客誘致を図るため、6月に東日本急行バスの停留所を道の駅敷地内に設置し、現在は全便が停車できる状態となり都市部からの集客に努めました。これらにより、利用者数は前期570,985人(直売+温泉)より9%増の626,953人となりました。

支出面においては、ロシアとウクライナの紛争による影響もあり、各種の原材料も高騰傾向にあったため、管理費で大きなウエイトを占める燃料費については見積りの徹底、電気についてはLED化を進め、老朽化していた冷凍ケースの更新も行い光熱費を削減し、商品等の購入、修理、修繕等においても見積等により精査し経費の削減を図りました。

道の駅が全国のみならず県内にも増えている中、更なる地域の差別化を図り、人と産業の『地域のプラットフォーム』の役割を目指すべく、石巻市内を中心に取り扱う商品の種類を増やすため、陳列棚の増設と陳列方法の工夫、特にお盆、お彼岸時期等における花の特売、年金支給日に合わせた年6回の年金特売日の実施、ふたごの湯でのオリーブ湯等の実施、各地のイベントへの出店や、当地区の特産物である河北セリを使ったセリ鍋コンテストの実施等により来客者の増と地域のPRに努めました。その結果、売上高は集客増と相まって前期の891,158千円に対して7%増の959,527千円となり、最終的に68,369千円増の売上高となり、最終的な利益も施設老朽化に伴う修理、交換等も行った上で2,296千円の純利益を得るに至りました。これも一重に市当局及び道の駅に関わる全ての皆様、そして株主皆様のご協力の賜物であります。

全国的に道の駅を取り巻く環境は厳しいものの、上品の郷は僅かながらも当初の目的である『地域振興』を果たしながら順調な推移を保っており、これからもお客様第一の『おもてなしの精神』を貫き、地域において親しまれ、なくてはならぬ拠点施設としてこれからも益々発展するよう努力いたしますので、株主の皆様方のご支援をお願いし、報告といたします。

(2) 部門別状況

前期との部門別売上高の比較状況は、次のとおりです。

(単位：千円)

部 門	前 期	当 期	比較増減	増減率
直売所 日高見レジ	447,380	463,749	16,369	3.7%
ヤマザキショップレジ	169,643	182,768	13,125	7.7%
フードコート	105,637	123,248	17,611	16.7%
お郷カフェ	66,697	62,884	-3,813	-5.7%
保養施設	101,801	126,878	25,077	24.6%
(うち売店)	(12,300)	(15,435)	(3,135)	(25.5%)
純売上高	891,158	959,527	68,369	7.7%

(3) 営業成績及び財産の状況

(単位：千円)

区 分	前 期	当 期	比較増減	増減率
①純売上高	891,158	959,527	68,369	7.7%
②純利益	3,926	2,296	-1,630	-41.5%
③総資産	178,808	191,111	3,305	1.8%
④純資産	98,648	100,944	2,296	2.3%

損益計算書

(単位：円)

科 目	第19期 令和4年4月1日から 令和5年3月31日まで		第20期 令和5年4月1日から 令和6年3月31日まで	
	金 額	百分比	金 額	百分比
売上高	329,241,018	100.0	320,343,973	100.0
売上高	167,266,286	50.8	186,450,887	58.2
手数料収入	99,823,671	30.3	103,237,329	32.2
テナント料収入	47,605,605	14.5	16,584,908	5.2
売上値引戻り高	-		474,607	0.1
指定管理収入	14,545,456	4.4	14,545,456	4.5
売上原価	62,979,394	19.1	64,852,949	20.2
期首棚卸高	4,522,709	1.4	4,748,344	1.5
商品仕入高	62,926,900	19.1	64,530,553	20.1
商品等廃棄損	278,129	0.1	256,809	0.1
合 計	67,449,609	20.5	69,278,897	21.6
期末棚卸高	4,748,344	1.4	4,682,757	1.5
売上総利益	266,261,624	80.9	255,491,024	79.8
販売費及び一般管理費	268,923,050	81.7	259,262,130	80.9
営業利益（損失）	-2,661,426	-0.8	-3,771,106	-1.2
営業外収益	10,651,312	3.2	7,062,874	2.2
受取利息	1,316	0.0	1,499	0.0
受取配当金	14,700	0.0	15,800	0.0
雑収入	10,635,296	3.2	7,045,575	2.2
営業外費用	275,536	0.1	1,385,987	0.4
支払利息割引料	51,841	0.0	25,754	0.0
雑損失	223,695	0.1	1,360,233	0.4
経常利益（損失）	7,714,350	2.3	1,905,781	0.6
特別利益	-		3,600,000	1.1
大修繕引当金戻入額	-		3,600,000	1.1
特別損失	3,600,000	1.1	3,021,094	0.9
固定資産除却損	-		1,943,805	0.6
前期損益修正損	-		1,077,289	0.3
大修繕引当金繰入額	3,600,000	1.1	-	
税引前当期純利益（損失）	4,114,350	1.2	2,484,687	0.8
法人税、住民税及び事業税	188,199	0.1	188,452	0.1
当期純利益（損失）	3,926,151	1.2	2,296,235	0.7

貸借対照表

(単位：円)

科 目	第19期		第20期	
	令和5年3月31日現在		令和6年3月31日現在	
	金 額	構成比	金 額	構成比
(資産の部)		%		%
流動資産	173,879,949	92.6	174,308,213	91.2
現金及び預金	150,450,027	80.1	147,457,753	77.2
売掛金	97,239	0.1	32,821	0.0
商品	4,748,344	2.5	4,682,757	2.5
貯蔵品	2,811,544	1.5	3,032,758	1.6
前渡金	1,026,190	0.5	995,904	0.5
未収入金	14,589,207	7.8	17,670,398	9.2
立替金	157,398	0.1	435,822	0.2
固定資産	13,926,247	7.4	16,803,022	8.8
有形固定資産	7,549,686	4.0	9,723,254	5.1
建物	2,049,822	1.1	1,340,702	0.7
建物付属設備	4,183,494	2.2	3,841,188	2.0
構築物	65,741	0.0	2,588,994	1.4
機械及び装置	1,250,603	0.7	3	0.0
車両運搬具	-	-	455,944	0.2
工具、器具及び備品	26	0.0	23	0.0
リース資産	-	-	1,496,400	0.8
無形固定資産	401,600	0.2	401,600	0.2
電話加入権	401,600	0.2	401,600	0.2
投資その他の資産	5,974,961	3.2	6,678,168	3.5
出資金	165,000	0.1	177,000	0.1
積立金	69,961	0.0	47,168	0.0
保証金	5,740,000	3.1	6,454,000	3.4
資産合計	187,806,196	100.0	191,111,235	100.0

科 目	第19期		第20期	
	令和5年3月31日現在		令和6年3月31日現在	
	金 額	構成比	金 額	構成比
(負債の部)		%		%
流動負債	78,759,785	41.9	81,985,628	42.9
買掛金	8,186,746	4.4	8,266,315	4.3
未払費用	21,493,907	11.4	23,621,691	12.4
未払法人税等	185,000	0.1	185,000	0.1
未払消費税等	2,546,600	1.4	3,083,300	1.6
前受金	134,000	0.1	-	-
社員預り金	1,566,641	0.8	2,518,354	1.3
事業預り金	44,646,891	23.8	44,310,308	23.2
仮受金	-	-	660	0.0
固定負債	10,398,108	5.5	8,181,069	4.3
長期借入金	3,756,000	2.0	1,140,000	0.6
リース債務	2,442,108	1.3	4,159,944	2.2
長期未払金	-	-	2,281,125	1.2
大修繕引当金	3,600,000	1.9	-	-
預り保証金	600,000	0.3	600,000	0.3
負債合計	89,157,893	47.5	90,166,697	47.2
(純資産の部)				
株主資本	98,648,303	52.5	100,944,538	52.8

資本金	50,450,000	26.9	50,450,000	26.4
利益剰余金	48,698,303	25.9	50,994,538	26.7
その他利益剰余金	48,698,303	25.9	50,994,538	26.7
繰越利益剰余金	48,698,303	25.9	50,994,538	26.7
自己株式(△)	500,000	0.3	500,000	0.3
純資産合計	98,648,303	52.5	100,944,538	52.8
負債及び純資産合計	187,806,196	100.0	191,111,235	100.0

キャッシュ・フロー計算書

自 令和 5年 4月 1日 至 令和 6年 3月31日

(単位：円)

項 目	金 額
営業活動によるキャッシュ・フロー	
税引前当期純利益	2,484,687
減価償却費	1,410,577
その他の引当金減少額	△3,600,000
受取利息及び受取配当金	△17,299
支払利息	25,754
有形固定資産除却損	△1,943,805
売上債権の減少額	64,418
棚卸資産の増加額	△155,627
仕入債務の増加額	79,569
未払消費税等の増加額	536,700
その他の流動資産の増加額	△3,359,615
その他の流動負債の増加額	10,549,224
小計	6,074,583
利息及び配当金の受取額	17,299
利息の支払額	△25,754
法人税等の支払額	△188,452
営業活動によるキャッシュ・フロー	5,877,676
投資活動によるキャッシュ・フロー	
定期預金の預入による支出	△35,430,255
有価証券の取得による支出	△12,000
有形固定資産の取得による支出	△5,527,950
保証金の支払いによる支出	△714,000
投資活動によるキャッシュ・フロー	△41,684,205
財務活動によるキャッシュ・フロー	
長期借入金の返済による支出	△2,616,000
財務活動によるキャッシュ・フロー	△2,616,000
現金及び現金同等物に係る換算差額	0
現金及び現金同等物の減少額	△38,422,529
現金及び現金同等物期首残高	135,426,855
現金及び現金同等物期末残高	97,004,326

財産目録
令和6年3月31日現在

(単位:円)

科 目	摘 要	金額	金額
現 金	管理部 期末手許有り高 R6.3/29~31売上 翌日通帳預入分 業務部 つり銭準備金	838,851 5,007,897 5,762,000	11,609,748
普 通 預 金	七十七銀行飯野川支店 No5190215 七十七銀行飯野川支店 No9101454 石巻商工信用組合飯野川支店 No2118160 いしのまき農協 大谷地支店 No0016004 ゆうちょ銀行(河北郵便局) 郵便貯金 No18110-24714821	913,992 60,828,650 21,875,608 29,983 1,746,345	85,394,578
定 期 預 金	七十七銀行飯野川支店 2口	50,453,427	50,453,427
掛 金	道の駅田原めつくんはうす	32,821	32,821
備 用 資 産	商品 直売所 1,451,946 コンビニ 2,753,270 保養施設 347,221 お嬢ちゃんグッズ(各部門・倉庫内) 130,320	4,682,757	
	貯蔵品 容器包装・ふたごの湯燃油 他	3,032,758	7,715,515
前 渡 金	ウェブスペース㈱ 代行収納分預入	995,904	995,904
未 収 入 金	R6.3月分 テナント料 7件 1,911,682 R6.3月分 自販機手数料 8件 383,077 PayPay他 電子マネー未収分 14,086,752 みやぎ宿割 他クーポン利用未収分 1,149,709 その他 ポスター掲出料 他 139,198	17,670,398	
立 管 金	テナント業者 水道光熱・燃料代 R6年3月分 191,751 東日本急行 他 244,071	435,822	
	流動資産合計		174,308,213
建 物 附 属 設 備	温泉湯上り改修工事 等 3件 当期償却 81,660 円 1,340,702 電気設備工事 等 6件 当期償却 342,305 円 3,841,168 No.3-4-1マンホール設置 等 2件 当期償却 21,756 円 2,588,894 一時源泉除砂配管装置 等 14件 当期償却 0 円 3 スズキ軽トラック 当期償却 913,258 円 455,944 冷凍ショーケース一式 等 24件 当期償却 0 円 23 スチームオープン 他7件 当期償却 51,600 円 1,486,400 「上品の郷」商標登録 当期償却 0 円 0 TEL(62)3670 他9本 401,600		
機 械 装 置	TEL(62)3670 他9本		401,600
車 両 運 搬 具	石巻青果連合商業(協) 22.3.8加盟出資 167,000 石巻商工信用組合飯野川支店 10,000		177,000
工 具 器 具 備 品	石巻青果連合商業(協) 完納奨励金 他2件 47,168 山崎製パン㈱ コンビニショップ加盟保証金 3,000,000 セコム㈱ ふたごの湯 40,000 七福商事㈱ 宝くじ 加盟保証金 2,500,000 石巻青果連合商業(協) 22.3.8加盟保証金 200,000 イーシューズ㈱ レンタル保証金 714,000		6,454,000
商 標 加 入 権	固定資産合計		16,803,022
電 話 出 賃 金	資産合計		191,111,235
積 立 金			
保 証 金			
買 掛 金	山崎製パン㈱仙台工場 1,329,935 衛益野製菓 1,650,035 その他 58件 5,386,345	8,266,315	
未 払 費 用	東北電力㈱ 電気料 4,069,573 その他 69件 19,552,118	23,621,691	
社 員 預 り 金	R6.2-3月分 社会保険料 2,365,043 R6.3月分 源泉所得税(年末調整超過額未決済額有) 9,011 R5.3月分 住民税 144,300	2,518,354	
事 業 預 り 金	直売所 生産者・出入業者等 41,904,124 R5.3月分 保養施設・入湯税 1,402,200 コンビニ代行収納・宝くじ預り金 1,003,984	44,310,308	
仮 受 金	㈱コーケベニマル 入浴券代 660	660	
未 払 法 人 税 等	5年4月~6年3月期確定 法人県民税・法人市民税 185,000	185,000	
未 払 消 費 税 等	5年4月~6年3月期確定 3,083,300	3,083,300	
	流動負債合計		81,985,628
長 期 借 入 金	石巻商工信用組合飯野川支店 1,140,000	1,140,000	
リ ー ス 債 務	三菱電機クレジット㈱ 冷凍冷蔵庫 他3件 4,159,944	4,159,944	
長 期 未 払 金	㈱綿木分店 防犯灯設置工事 2,281,125	2,281,125	
預 り 保 証 金	アウトテナント4店舗分 600,000	600,000	
	固定負債合計		8,181,069
	負債合計		90,166,697
	差引正味財産		100,944,538

勘定科目名	全社	物産施設費				保養施設			
		事業総務管理	フードコート	産直販売	小計	保養総務管理	温泉サービス	休憩所トイレ	小計
売上高	194,058			85,750	85,750		108,308		108,308
手数料収入	109,635		4,231	101,366	105,597		4,038		4,038
指定管理収入	10,908				0	10,908			10,908
テナント料収入	20,903		20,903		20,903				0
売上値引戻り高					0				0
純売上高	335,504		25,134	187,116	212,250	10,908	112,346		123,254
期首棚卸高					0				0
商品仕入高	66,083			59,800	59,800		6,283		6,283
材料仕入高					0				0
商品等廃棄損					0				0
					0				0
仕入値引戻し高					0				0
当期製品製造原価					0				0
他勘定振替高					0				0
期末棚卸高					0				0
当期売上原価	66,083			59,800	59,800		6,283		6,283
売上総利益	269,421		25,134	127,318	152,450	10,908	106,063		116,971
給与手当	81,867	864		44,400	45,264	864	30,339	5,400	36,603
雑給	2,849				0		1,689	1,160	2,849
旅費交通費	582	261		60	321	261			261
広告宣伝費	3,376	1,508		360	1,868	1,508			1,508
容器包装費	1,020			960	960		60		60
発送配達費	525			516	516		9		9
販売促進費	3,538	66		2,400	2,466	66	1,006		1,072
車輛経費	348	144			144	144		60	204
衛生管理費	12,878	90	1,242	1,600	2,932	90	9,376	480	9,946
役員給与	5,200	2,600			2,600	2,600			2,600
					0				0
事務員給与	18,648	9,324			9,324	9,324			9,324
従業員賞与	10,130	1,280		4,000	5,280	1,280	3,390	180	4,850
法定福利費	12,952	1,712		5,360	7,072	1,712	3,460	708	5,880
厚生費	1,726	497		120	617	497	600	12	1,109
退職金・中退共済掛金	1,680	300		600	900	300	480		780
減価償却費	1,200			300	300		900		900
施設使用料					0				0
賃借料・リース料	9,488	1,555	630	2,460	4,645	1,555	1,956	1,332	4,843
修繕費	4,375			1,200	1,200		2,575	600	3,175
水道料	20,256	36	2,638	120	2,794	36	14,856	2,570	17,462
電力費	34,293	120	5,090	5,892	11,102	120	22,720	351	23,191
燃料費	13,164		90	104	194		12,970		12,970
租税公課					0				0
通信費	1,202	314		360	674	314	203	11	528
接待交際費	864	252		360	612	252			252
保険料	978	483	12		495	483			483
備品消耗品費	7,248	300		2,400	2,700	300	3,048	1,200	4,548
管理諸費	6,644	1,495	113	1,760	3,368	1,495	1,632	149	3,276
支払手数料	7,806	1,128		5,160	6,288	1,128	390		1,518
図書研修費	96	48			48	48			48
寄付金	40	20			20	20			20
					0				0
貸倒償却					0				0
雑費	286	113			113	113	60		173
販売費及び一般管理費計	265,259	24,510	9,815	80,492	114,817	24,510	111,719	14,213	150,442
営業利益(損失)	4,162	-24,510	15,319	46,824	37,633	-13,602	-5,656	-14,213	-33,471
受取利息					0				0
受取配当金					0				0
指定管理料					0				0
貸倒引当金戻入額					0				0
雑収入	5,633	756		3,998	4,754	756	123		879
営業外収益計	5,633	756		3,998	4,754	756	123		879
支払利息					0				0
東日本大震災関連費用					0				0
地場産品等出荷奨励金					0				0
部門配賦費					0				0
貸倒引当金繰入額					0				0
繰延資産償却					0				0
雑損失					0				0
営業外費用計					0				0
経常利益(損失)(①)	9,795	-23,754	15,319	50,822	42,387	-12,846	-5,533	-14,213	-32,592

(参考)指定管理料の算定

テナント収入分	0		-20,903		-20,903	20,903			20,903
施設使用料分	0			-31,980	-31,980	31,980			31,980
小計(②)	0	0	-20,903	-31,980	-52,883	52,883	0	0	52,883
算定額(①×②)	9,795	-23,754	-5,584	18,842	-10,496	40,037	-5,533	-14,213	20,291