

令和5年度第5回行財政改革推進本部提案 審議・報告・その他

提出日：令和5年11月7日

担当部・課：総務部行政経営課〔内線 4173〕

① 件 名												
公共施設等総合管理計画の進捗状況について												
② 施策等を必要とする背景及び目的（理由）												
<p>【背景】</p> <p>平成26年4月に、総務省から全ての地方公共団体に対し、速やかに公共施設等の総合的かつ計画的な管理を推進するための計画の策定が要請され、公共施設等の統廃合や管理等の総合的な基本方針を定めた「石巻市公共施設等総合管理計画」を平成28年3月に策定した。</p> <p>令和3年1月に総務省通知により、公共施設等総合管理計画の見直しが求められたほか、今回震災からの復旧・復興事業によるハコモノ施設の整備が令和3年度までに概ね完了したことから、これらの状況を踏まえ、令和5年3月に本計画を改訂した。</p> <p>【目的】</p> <p>長期的な視点で、公共施設等の更新・統廃合・長寿命化等について計画的に実施していくため、「石巻市公共施設等総合管理計画」で定めた方針に基づき、公共施設等の適正管理を計画的に推進する。</p>												
③ 根拠法令及び総合計画又は個別計画との整合性												
<p>【根拠法令】</p> <p>「公共施設等の総合的かつ計画的な管理の推進について」（平成26年4月22日付総務大臣通知）</p> <p>【〔総合計画との整合性 総合計画の位置付け：<input checked="" type="checkbox"/>有・無】</p> <p>又は〔個別計画との整合性〕行財政改革推進プラン2025：<input checked="" type="checkbox"/>有・無】</p> <p>〔総合計画〕</p> <p>第1章 とともに創る協働のまち 第4節 安定した行財政運営を構築する</p> <p>1 持続可能な行財政運営を推進する</p> <p>〔行財政改革推進プラン2025〕</p> <p>基本目標3 業務の最適化と経費削減 取組項目10 公共施設等総合管理計画の推進</p>												
④ 提案に至るまでの経過（市民参加の有無とその内容を含む。）												
<p>平成28年3月「石巻市公共施設等総合管理計画」策定</p> <p>令和5年3月「石巻市公共施設等総合管理計画」改訂</p>												
⑤ 主な内容												
<p>計画の改訂としては、震災復興による影響を反映させ、令和2年度末時点で現況を更新している。</p> <p>なお、ハコモノ施設については、計画策定後の平成28年度から40年間で延床面積を20%削減することについて、震災による特殊要因を考慮し、新たに目標面積（94万㎡）を設定した。</p> <p>今回、改訂時から令和4年度末までの公共施設の施設数及び延床面積等の増減について、取りまとめし報告するもの。</p> <p>【増減内容】</p> <p>〔ハコモノ施設（全体）〕</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>基準日</th> <th>施設数</th> <th>延床面積</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>令和2年度末（改訂時）</td> <td>868</td> <td>1,180,730.81㎡</td> </tr> <tr> <td>令和4年度末</td> <td>904</td> <td>1,204,284.67㎡</td> </tr> <tr> <td>増 減</td> <td>36</td> <td>23,553.86㎡</td> </tr> </tbody> </table>	基準日	施設数	延床面積	令和2年度末（改訂時）	868	1,180,730.81㎡	令和4年度末	904	1,204,284.67㎡	増 減	36	23,553.86㎡
基準日	施設数	延床面積										
令和2年度末（改訂時）	868	1,180,730.81㎡										
令和4年度末	904	1,204,284.67㎡										
増 減	36	23,553.86㎡										

[ハコモノ施設 (主な増減)]

区 分	施設名	施設数	延床面積
新 設	① 消防団詰所・ポンプ置場	5	279.04 m ²
	② 大橋防災倉庫	1	103.71 m ²
	③ 石巻市大川コミュニティセンター	1	597.69 m ²
	④ 河北保育所	1	1,018.37 m ²
	⑤ 各漁港被制御局	10	333.32 m ²
	⑥ 石巻市南浜マリーナ	1	211.75 m ²
	⑦ あげぼの北公園ほか 38 施設	39	426.08 m ²
	⑧ 流留第一排水ポンプ場ほか 7 施設	8	24,377.70 m ²
	計	66	27,347.66 m ²
解 体	①市営住宅	△4	△ 1,131.73 m ²
	②河北地区衛生処理センター	△1	△ 936.73 m ²
	③旧老人福祉センター寿楽荘	△1	△ 665.55 m ²
	④旧桃生学校給食センター	△1	△ 516.52 m ²
	その他	△13	△832.01 m ²
計	△20	△4,082.54 m ²	
譲 渡	①老人憩の家 (小池ほか 3)	△4	△552.70 m ²
	②名振地区コミュニティセンター	△1	△371.40 m ²
	③雄勝ダイ・雄勝在宅介護支援センター	△2	△563.77 m ²
	④大浜住宅	△1	△130.82 m ²
	計	△8	△1,618.69 m ²
修正等	① 園芸施設 (北上・牡鹿)	2	4,901.80 m ²
	② 病院駐車場		△ 1,723.43 m ²
	③ 震災遺構門脇小学校、大川小学校		△1,475.04 m ²
	その他	△4	204.10 m ²
	計	△2	1,907.43 m ²
合 計		36	23,553.86 m ²

○ 解体及び譲渡に伴う削減延床面積

年度	削減延床面積 (m ²)
平成 27 年度～令和 2 年度	△ 39,938.84 m ²
令和 3 年度～令和 4 年度	△ 5,701.23 m ²
削減延床面積累計	△ 45,640.07 m ²

[インフラ施設 (主な増減)]

道 路	基準日	総延長
	R4. 3. 31	2,175,275.65m
	R5. 3. 31	2,164,864.42m
	前年度増減	△ 10,411.23m
都 市 公 園	基準日	面積
	R4. 3. 31	1,474,306 m ²
	R5. 3. 31	1,770,870 m ²
	前年度増減	296,564 m ²
下 水 道	基準日	整備済面積
	R4. 3. 31	2,867.4ha
	R5. 3. 31	2,881.8ha
	前年度増減	14.4ha

【公共施設等個別施設計画の策定状況】

計画策定期期	計画数
令和4年度末まで（策定済）	19
令和5年度以降（未定含む）	5

既に国から示された個別計画の策定期期（令和2年度）を過ぎていることから、早期に策定されるように進捗管理を行う。

⑥ 実施した場合の影響・効果（財源措置及び複数年のコスト計算を含む。）

公共施設等の全体数量の把握と適正管理、及び計画に基づく公共施設の解体費用の起債充当による財源の確保が図られる。

⑦ 他の自治体の政策との比較検討

⑧ 今後の予定及び施行予定年月日

令和6年9月 令和5年度末の公共施設状況の行財政改革本部への報告

⑨ その他