

様式第8号

事業報告書

令和8年5月25日

石巻市（施設名 石巻市サン・ファン・パウティスタパーク）			
法人・団体名	公益財団法人 慶長遣欧使節船協会		
代表者名	代表理事 一力 雅彦	設立年月日	平成4年1月22日
所在地	宮城県石巻市渡波字大森30番地2		
電話番号	0225-24-2210	FAX番号	0225-97-3399
E-mail	info@santjuan.or.jp		

現在運営している類似施設	所在地	主な業務内容	管理運営期間
なし			自 年 月 日 至 年 月 日
			自 年 月 日 至 年 月 日

指標名		単位	目標値	実績値
活動指標	入園者数	人	65,000人	63,866人
成果指標	入館者満足度	%	68%	68.1%

管理業務に関する内容（別紙可）

1 施設の管理運営状況

石巻市サン・ファン・パウティスタパークは、宮城県慶長使節船ミュージアム（サン・ファン館）との一体的な管理運営により、近世初期における伊達政宗の先進的な領国経営視点に基づく慶長遣欧使節の歴史的偉業を讃えることにより、地域観光の拠点の一つとしての役割を果たすとともに、市民の憩いの場所を提供し、併せて地域の活性化に寄与することを目的に堅実かつ安定した管理運営を実施しております。令和6年度のミュージアムのリニューアル後は、パーク利用者の利便性の確保と活用に努めてまいりました。

2 施設の現状に対する認識及び今後の在り方（課題とその解決策）

当該施設は開園から29年を経過し、建物および各種設備機器の老朽化が進行している状況であることから、利用者の安全確保を最優先項目として日常点検を綿密に行い、不具合箇所を発見次第迅速に対応するとともに、石巻市との緊密な連携体制をとりながら施設の修繕工事を実施してきました。

また、無料Wi-Fiを設置するなど施設利用者の利便性向上に対応しておりますが、さらなる利便性の向上に向けて、課題の把握と解決に努めてまいります。

しかし、本施設の公共施設としての安全性・健全性の維持のためには、製造中止となった蛍光管照明の交換や消防法をはじめとする各種設備・機器の老朽化に対応するため、施設の長寿命化を見据えた中・長期の維持管理計画の作成と対応が必要と考えております。

3 施設運営について

(1) 年間の管理運営実績

事業実施報告書（別紙1）、収支決算書（別紙2）、事業実施決算書（別紙3）

(2) 開館日数・休館日数

開園日数 365日（休園日数 0日）

(3) 施設利用者数

63,866人

(4) 利用者に対するサービス向上のための方策

立体駐車場を抱えていることから、利用者の安全性を第一義として、徹底した日常の設備点検を実施し、不具合箇所修繕の迅速に対応しております。また、宮城県慶長使節船ミュージアムと一体となった管理であることから、大型バス利用団体や高齢者・障がい者等移動弱者に対するサービスに特に配慮し、円滑な誘導に努めるとともに、景観を含めた環境維持に努めるなど利便性の向上に努めております。

(5) 利用者ニーズの把握やその実現策

利用者に対し、ウェブを活用したアンケートや紙媒体でのアンケート調査を実施し、その中で施設に対するニーズを把握しております。

また、受付や電話により指摘される事項についても事務局内で共有し、解決できる部分については迅速に対応しております。

予算内で対応できない指摘事項については、石巻市と情報を共有しながら協会事務局内において計画的に対応することとしております。

4 施設管理について

(1) 施設の適正な維持管理の方策

当財団は、開園して以来、当該施設の管理運営を継続してきた実績から、施設管理運営に精通しているというメリットを最大限に活用し、隣接する宮城県慶長使節船ミュージアム（サン・ファン館）との一体的な管理運営により、相互の施設の魅力や集客力の向上を効率的に図り、堅実かつ安定した管理運営を推進してまいりました。

なお、公共の施設であることを念頭に市民の利用に関して公平性を確保し、快適な憩いの場としての機能維持に努めました。

なお、第3者に行わせた業務は以下のとおりです。

・電気設備の保安点検、汚水・排水設備保守点検、消防設備保守点検、泡消火設備保守点検、受水槽清掃点検、水質検査、簡易専用小水道設備検査、駐車場管理人業務、施設清掃業務、植栽の維持管理、機械警備・夜間巡回警備業務

(2) 地域社会に対する貢献

当施設は市民の憩いの場であるとともに、地域の活性化に資することを目的としていることから、地域や地域内の学校、市内の各種団体等との連携のもと、毎年サンファン祭りを開催しており、多くの市民や観光客にも来場いただいております。

さらには、地区の最大のイベントである渡波市民祭りの会場としても活用いただいております、地域の活性化に寄与しております。

(3) 経費節減のための方策

人員配置を含む適正な管理運営を行いながら、利用者へのサービスの低下とまらない範囲で業務のスリム化を図るとともに、節水、節電に努めながら日常の管理・点検を綿密に行い、大きな工事に至る前に修繕対応するなどして効率的な対策を実施してきました。

(4) 組織及び人員配置並びに従業員の雇用状況及び勤務体制

別添運営組織図参照

(5) 従業員の研修実績

利用者に対する安全とサービスの向上、資質向上のための研修を実施しました。

- ・消防署職員指導による防火訓練及び避難訓練
- ・インバウンド関連セミナーへの参加
- ・博物館関係研修会への参加
- ・観光関連研修会への参加
- ・他の博物館施設訪問による自主研修の実施

(6) 法令遵守

公益財団法人として法令順守は当然のことであり、必要な関係例規を整備し、職員にその意義、例規の遵守を指示し、法令遵守の徹底に努めております。

5 その他

(1) 防犯・防災・安全管理の体制や対応

当財団が管理する石巻市サン・ファン・パウティスタパークは、自動販売機、トイレ、駐車場等を備えており、不特定多数の市民や観光客等が利用していることに併せて、隣接するサン・ファン館の入館者の殆どが利用していることから、開園中は常時利用者がいる状態となっております。従いまして、防犯及び防災の対応については、常に配慮が必要とされるため、非常（警戒）配備態勢を確立して対策を講じております。

また、事故発生の際には、各関係機関と協力し、早急に対応できる体制を常時、整えております。

(2) 災害等の非常時の体制や対応

施設利用者の安全確保を最優先と考え、緊急時の避難誘導、関係機関への連絡系統については、日常から職員間において確認を行っております。

また、当財団の非常（警戒）配置体制計画に基づく緊急連絡表を常時適用するものとし、事故または災害発生の際には、施設の状況、被災者の有無等を即座に確認可能となるよう24時間体制を整えております。

昨年、津波警報が発生した際には、速やかに避難者に対する駐車場を開放するとともに、猛暑の時期であったことからミュージアム内の施設を開放し、熱中症対策にも対応しました。

(3) 情報公開を行うための措置について

当財団では、事務局に関係書類を適正に保管しております。情報公開の要請の際は、当財団の「情報公開規程」に則り、石巻市等の関係機関の指示指導のもと、適正な開示システムの構築に努めるものいたします。

※集会施設等については、3(4)、4(2)、4(3)及び4(5)の記載は不要です。

(別紙1)

事業実施報告書（令和7年度）

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
サン・ファンパーク 観光案内業務	・サン・ファンインフォメーションセンターを設置するとともに、無料Wi-Fiや大型モニターによる地域情報、観光情報を発信するとともに、来館者の問い合わせに対応	・通年
各種設備機器保安・ 保守業務	・来館者の安全管理、施設維持に不可欠な保安・保守の実施	・通年
パーク内植栽管理及 び清掃	・パーク内の良好な環境の維持管理	・通年
サン・ファン祭	・地域の活性化を目的に、各関係機関・団体と連携したイベントを開催するにあたり、サン・ファン祭り実行委員会への協力	令和7年5月18日 (毎年5月下旬に開催)
サン・ファン渡波市 民まつり	・渡波地区の最大のイベントである当該事業への協力	令和7年8月14日

注意

- 1 1年間（年度中途から管理を行っている場合は、その中途の日から年度末まで）の実施事業を記入してください。
- 2 年度ごとに作成してください。

(別紙2)

令和7年度（石巻市サン・ファン・パウティスタパーク）の管理運営に関する収支決算書

団体名：

(単位：円)

項目	金額	内訳	備考
指定管理料	40,000,000		
利用料金	0		
県負担金	6,400,000		
その他	373,489	原子力給付金 118,944 防災対策自販機 52,056 自販機電気料 202,489	
収入合計 ①	46,773,489		
人件費	16,670,270	給料手当 12,943,249 福利厚生費 351,855 賞与引当金 1,122,247 法定福利費 2,252,919	
事務費	0		
事業費	0		
管理費	30,696,465	通信運搬費 165,997 光熱水費 4,782,920 諸手数料 8,690 消耗品費 281,656 使用料・賃借料 7,454 租税公課 1,586,635 修繕費 1,417,900 保険料 180,773 委託費 22,264,440	
支出合計 ②	47,366,735		
収支 ①－② A3:D40C32A5:D4 0	△ 593,246		

注意

- 1 1年間（年度中途から管理を行った場合は、その中途の日から年度末まで）の収支を記入してください。

運営組織図

令和8年4月1日

