

様式第8号

# 事業報告書

令和8年5月29日

|                     |                           |       |              |
|---------------------|---------------------------|-------|--------------|
| 石巻市（施設名 石巻市桃生植立山公園） |                           |       |              |
| 法人・団体名              | 有限会社ふれあいパーク               |       |              |
| 代表者名                | 代表取締役 齋藤正敏                | 設立年月日 | 平成16年12月24日  |
| 所在地                 | 宮城県石巻市北村字金堂一12            |       |              |
| 電話番号                | 0225-72-2933              | FAX番号 | 0225-72-2933 |
| E-mail              | Kanan.pg@marble.ocn.ne.jp |       |              |

| 現在運営している類似施設  | 所在地          | 主な業務内容    | 管理運営期間                     |
|---------------|--------------|-----------|----------------------------|
| 石巻市かなんパークゴルフ場 | 石巻市北村字太田沢9-2 | 施設管理者運営業務 | 自 令和7年4月1日<br>至 令和12年3月31日 |
|               |              |           | 自 年 月 日<br>至 年 月 日         |

| 指標名  |        | 単位 | 目標値   | 実績値    |
|------|--------|----|-------|--------|
| 活動指標 | 利用人数   | 人  | 8,000 | 14,765 |
| 成果指標 | 利用者満足度 | %  | 80    | 82     |

## 管理業務に関する内容 (別紙可)

### 1 施設の管理運営状況

#### ○受付業務

- ・窓口対応、金銭授受管理、回数券の販売、道具の貸し出し、利用者証の貸与  
施設衛生管理業務、問い合わせ対応

#### ○施設管理業務

- ・公園及びスポーツ施設の維持管理、管理棟及び管理地内の美化・修繕・植栽の維持、  
施設内鹿の飼育、その他施設設備の点検維持、施設周辺の環境整備

\*詳細は別紙 1 参照

### 2 施設の現状に対する認識及び今後の在り方 (課題とその解決策)

\*別紙 2 参照

### 3 施設運営について

#### (1) 年間の管理運営実績

※ 事業実施報告書 (別紙1)、収支決算書 (別紙2)、事業実施決算書 (別紙3)  
に記入してください。

#### (2) 開館日数・休館日数

| パークゴルフ場    | テニスコート     | ソフトボール場    |
|------------|------------|------------|
| 開館日数：308 日 | 開館日数：339 日 | 開館日数：337 日 |
| 休館日数：57 日  | 休館日数：26 日  | 休館日数：28 日  |

#### (3) 施設利用者数

| パークゴルフ場        | テニスコート                       | ソフトボール場                    |
|----------------|------------------------------|----------------------------|
| 施設利用者：13,341 人 | 施設利用時間：660H<br>(利用者数:1207 人) | 施設利用時間：44H<br>(利用者数:217 人) |

#### (4) 利用者に対するサービス向上のための方策

※ サービス向上のため、どのような工夫や取組を実施したか記載してください。  
利用者の生の声を聴き取ることにより、そのニーズを把握しサービス向上への取り組みに反映させるとともに、運営全般について自己評価を行い、利用者へのサービス向上に積極的に取り組んだ。

\*別紙 3 参照

(5) 利用者ニーズの把握やその実現策

※ 利用者の要望をどのように把握し、実現したか記載してください。

※ 利用者の苦情に対し、どのように対応したか記載してください。

利用者のニーズをアンケートなどで調査収集し、改善できることは迅速に対応しサービスの向上を図った。

【事例】①公園 桜の木に無数の虫が発生している。→駆除作業を実施いたしました。

②パークゴルフ場 フェアウェイにクローバー及び雑草が多い。→除草剤散布及び手取除草を行いプレイに支障が出ないように努めた。

③テニスコート アスファルトの亀裂が目立っている。→石巻市と協議中。

\*別紙 

|   |
|---|
| 4 |
|---|

 参照

(5) 従業員の研修実績

『自主研修』 職務に関する知識・技能の向上に係る研究活動

『職場内研修』 安全教育研修（1回）、防災訓練（1回）

サービス対応研修（週1回）

『職場外研修』 防災研修、安全衛生教育研修 指導員研修

(6) 法令遵守

当社が保有する個人情報の重要性を充分認識し、個人情報に関する法律に準じ、本社独自の個人情報保護方針を定め、個人情報の適正な取り扱いを行った。

\*別紙 7 参照

5 その他

(1) 防犯・防災・安全管理の体制や対応

\*別紙 8-1 参照

(2) 災害等の非常時の体制や対応

\*別紙 8-2 参照

(3) 情報公開を行うための措置について

情報公開内容については、個人情報保護法関連法令を遵守し、石巻市情報公開条例及び当社情報公開規程等に基づき情報公開を行います。

なお、当社での判断が難しい案件については、石巻市と協議します。

(4) 特記事項

特になし

(別紙1)

### 事業実施報告書（令和7年度）

| 事業名               | 目的・内容等                                                                                  | 実施時期・回数   |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 植立山チーム対抗戦<br>PG大会 | 自主事業<br>パークゴルフを通じ参加者の交流を深め、健康増進・基礎体力作りを目的とする。<br>4人1組形式(女性1人以上)によるPG大会<br>(参加人数：16組64名) | 時期：令和7年6月 |
| 植立山公園PG<br>スコア会   | 自主事業<br>愛好者同士の親睦・交流を深め、パークゴルフのより一層の普及促進を目的とする。<br>個人戦形式(男女別)によるパークゴルフ大会<br>(参加人数：85名)   | 時期：令和7年4月 |
| 植立山公園PG<br>スコア会   | 自主事業<br>愛好者同士の親睦・交流を深め、パークゴルフのより一層の普及促進を目的とする。<br>個人戦形式(男女別)によるパークゴルフ大会<br>(参加人数：88名)   | 時期：令和7年5月 |
| 植立山公園PG<br>スコア会   | 自主事業<br>愛好者同士の親睦・交流を深め、パークゴルフのより一層の普及促進を目的とする。<br>個人戦形式(男女別)によるパークゴルフ大会<br>(参加人数：88名)   | 時期：令和7年6月 |
| 植立山公園PG<br>スコア会   | 自主事業<br>愛好者同士の親睦・交流を深め、パークゴルフのより一層の普及促進を目的とする。<br>個人戦形式(男女別)によるパークゴルフ大会<br>(参加人数：78名)   | 時期：令和7年7月 |

#### 注意

- 1 年間（年度中途から管理を行っている場合は、その中途の日から年度末まで）の実施事業を記入してください。
- 2 年度ごとに作成してください。

(別紙1)

### 事業実施報告書（令和7年度）

| 事業名             | 目的・内容等                                                                                | 実施時期・回数    |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 植立山公園PG<br>スコア会 | 自主事業<br>愛好者同士の親睦・交流を深め、パークゴルフのより一層の普及促進を目的とする。<br>個人戦形式(男女別)によるパークゴルフ大会<br>(参加人数：79名) | 時期：令和7年8月  |
| 植立山公園PG<br>スコア会 | 自主事業<br>愛好者同士の親睦・交流を深め、パークゴルフのより一層の普及促進を目的とする。<br>個人戦形式(男女別)によるパークゴルフ大会<br>(参加人数：75名) | 時期：令和7年9月  |
| 植立山公園PG<br>スコア会 | 自主事業<br>愛好者同士の親睦・交流を深め、パークゴルフのより一層の普及促進を目的とする。<br>個人戦形式(男女別)によるパークゴルフ大会<br>(参加人数：67名) | 時期：令和7年10月 |
| 植立山公園PG<br>スコア会 | 自主事業<br>愛好者同士の親睦・交流を深め、パークゴルフのより一層の普及促進を目的とする。<br>個人戦形式(男女別)によるパークゴルフ大会<br>(参加人数：76名) | 時期：令和7年11月 |
| 植立山公園PG<br>スコア会 | 自主事業<br>愛好者同士の親睦・交流を深め、パークゴルフのより一層の普及促進を目的とする。<br>個人戦形式(男女別)によるパークゴルフ大会<br>(参加人数：86名) | 時期：令和7年12月 |

#### 注意

- 1 年間（年度中途から管理を行っている場合は、その中途の日から年度末まで）の実施事業を記入してください。
- 2 年度ごとに作成してください。

(別紙1)

## 事業実施報告書（令和7年度）

| 事業名             | 目的・内容等                                                                                | 実施時期・回数   |
|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 植立山公園PG<br>スコア会 | 自主事業<br>愛好者同士の親睦・交流を深め、パークゴルフのより一層の普及促進を目的とする。<br>個人戦形式(男女別)によるパークゴルフ大会<br>(参加人数：67名) | 時期：令和8年1月 |
| 植立山公園PG<br>スコア会 | 自主事業<br>愛好者同士の親睦・交流を深め、パークゴルフのより一層の普及促進を目的とする。<br>個人戦形式(男女別)によるパークゴルフ大会<br>(参加人数：78名) | 時期：令和8年3月 |
| 初心者講習会          | 自主事業<br>初心者に対しての指導・講習<br>基礎的なルール・マナーの指導を行う<br>(パークゴルフ未経験者を対象)                         | 時期：適時     |
|                 |                                                                                       |           |

### 注意

- 1 年間（年度中途から管理を行っている場合は、その中途の日から年度末まで）の実施事業を記入してください。
- 2 年度ごとに作成してください。

(別紙2)

令和7年度(石巻市桃生植立山公園)の管理運営に関する収支決算書

団体名: 有限会社ふれあいパーク

(単位: 円)

| 項目        | 金額         | 内訳                                                                                                         | 備考              |
|-----------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 指定管理料     | 14,200,000 | 石巻市より<br>14,200,000                                                                                        |                 |
| 利用料金      | 2,948,720  | 利用料金<br>2,434,700<br>用具貸出料金<br>42,020<br>回数券販売<br>472,000                                                  |                 |
| その他       | 453,630    | 物品販売収入<br>230<br>事業実施収入<br>453,400                                                                         |                 |
| 収入合計<br>① | 17,602,350 |                                                                                                            |                 |
| 人件費       | 12,352,025 | 給与手当等<br>10,184,650<br>社会保険・労働保険料等<br>2,167,375                                                            |                 |
| 事務費       | 84,580     | 企画宣伝費<br>44,880<br>事務用消耗品<br>39,700                                                                        |                 |
| 事業費       | 448,819    | 事業実施支出<br>448,819                                                                                          |                 |
| 管理費       | 4,464,174  | 資材費<br>739,399<br>機械修繕・機械リース費等<br>789,804<br>施設修繕・備品<br>90,546<br>施設管理費等<br>991,606<br>経営管理費等<br>1,852,819 | 消耗品費、その他<br>公課費 |
| 支出合計<br>② | 17,349,598 |                                                                                                            |                 |
| 収支<br>①-② | 252,752    |                                                                                                            |                 |

注意

- 1 年間(年度中途から管理を行った場合は、その中途の日から年度末まで)の収支を記入してください。
- 2 年度毎に作成してください。

(別紙3)

## 令和7年度自主事業実施決算書

団体名： 有限会社ふれあいパーク

(単位：円)

| 事業名              | 事業実施決算 |       |     |         |           |             |     |         |           |
|------------------|--------|-------|-----|---------|-----------|-------------|-----|---------|-----------|
|                  | 応募人数   | 収入①   |     |         | 支出②       |             |     |         | 収支<br>①－② |
|                  |        | 参加費   | その他 | 計       | 施設使用<br>料 | 参加費及<br>び景品 | その他 | 計       |           |
| 植立山公園<br>4月スコア会  | 85     | 500   |     | 42,500  | 17,000    | 22,713      |     | 39,713  | 2,787     |
| 植立山公園<br>5月スコア会  | 88     | 500   |     | 44,000  | 17,600    | 22,416      |     | 40,016  | 3,984     |
| 植立山公園<br>6月スコア会  | 88     | 500   |     | 44,000  | 17,600    | 23,165      |     | 40,765  | 3,235     |
| チーム対抗戦           | 64     | 625   |     | 40,000  | 12,800    | 34,516      |     | 47,316  | △ 7,316   |
| 植立山公園<br>7月スコア会  | 78     | 500   |     | 39,000  | 15,600    | 22,099      |     | 37,699  | 1,301     |
| 植立山公園<br>8月スコア会  | 79     | 500   |     | 39,500  | 15,800    | 24,108      |     | 39,908  | △ 408     |
| 植立山公園<br>9月スコア会  | 75     | 500   |     | 37,500  | 15,000    | 21,477      |     | 36,477  | 1,023     |
| 植立山公園<br>10月スコア会 | 67     | 500   |     | 33,500  | 13,400    | 17,697      |     | 31,097  | 2,403     |
| 植立山公園<br>11月スコア会 | 76     | 500   |     | 38,000  | 15,200    | 24,880      |     | 40,080  | △ 2,080   |
| 植立山公園<br>12月スコア会 | 86     | 500   |     | 43,000  | 17,200    | 26,008      |     | 43,208  | △ 208     |
| 植立山公園<br>1月スコア会  | 67     | 200   |     | 13,400  | 13,400    | 0           |     | 13,400  | 0         |
| 植立山公園<br>3月スコア会  | 78     | 500   |     | 39,000  | 15,600    | 23,540      |     | 39,140  | △ 140     |
|                  |        |       |     |         |           |             |     |         |           |
| 計                | 853    | 5,825 | 0   | 453,400 | 186,200   | 262,619     | 0   | 448,819 | 4,581     |

注意 自主事業を行っている場合は、指定管理業務と分けて別途作成してください。