

様式第8号

事業報告書

令和8年 5月28日

施設名 石巻市桃生地域福祉センター			
法人・団体名	社会福祉法人 石巻市社会福祉協議会		
代表者名	会長 林 久 善	設立年月日	平成17年4月1日
所在地	石巻市穀町15番2号		
電話番号	0225-96-5290	FAX番号	0225-96-5223
E-mail	honscho@ishinomaki-shakyo.or.jp		

現在運営している類似施設	所在地	主な業務内容	管理運営期間
石巻市河南老人福祉センター	石巻市前谷地字黒沢前35	老人福祉法に規定する老人福祉施設	自 R 8年4月 1日 至 R13年3月31日
			自 年 月 日 至 年 月 日

指標名		単位	目標値	実績値
活動指標	年間開館日数	日	240	243
成果指標	貸出日数	日	120	144

管理業務に関する内容（別紙可）

1 施設の管理運営状況

本施設は、石巻市社会福祉協議会桃生支所の事務所として使用する傍ら、社会福祉法人東北福祉会（せんだんの杜ものう）が介護保険法に規定する指定通所介護事業を行っている。消防設備、電気設備など定期的に点検を行い、適切な維持管理に努めるとともに使いやすい施設として引き続き取り組んでいく。

2 施設の現状に対する認識及び今後の在り方（課題とその解決策）

震災後、大規模な復旧工事を行ったが、この工事とは別に設備の経年劣化による修繕箇所が多数発生した。

- ・ 屋上設置の太陽熱集熱配管（水漏れ）
- ・ 講義室・研修室天井の開閉ルーバー（作動しない）
- ・ 講義室・研修室電灯（廃版のため新しい物への交換）

また、水道光熱費については、電気代が予算に対し 1.7 倍、水道料金については 1.6 倍の支出があったため指定管理料の追加をお願いしたこともあり今後検討願いたい。

3 施設運営について

(1) 年間の管理運営実績

※ 事業実施報告書（別紙 1）、収支決算書（別紙 2）、事業実施決算書（別紙 3）のとおりに。

(2) 開館日数・休館日数

開館日 月曜日～金曜日（12月29日～1月3日を除く）

開館日数 243日

休館日数 122日

(3) 施設利用者数

207団体（延べ） 1,998名（延べ）

(4) 利用者に対するサービス向上のための方策

団体からの利用申し込みがある場合については柔軟に対応している。

(5) 利用者ニーズの把握やその実現策

施設利用にあたっての要望等は、利用者から話を聞きながら対応している。また現状では、各福祉団体等からの土日祝日の開館要望は出されていないが、要望があった場合には柔軟に対応する。

4 施設管理について

(1) 施設の適正な維持管理の方策

下記 6 点の保守点検設備等については、専門業者に委託している。

(当初予算に措置済み)

- ①機械設備、②消防用設備、③機械警備、④電気設備保安関連、⑤清掃業務、
⑥自動ドア、⑦特殊建築物（3年）

(2) 地域社会に対する貢献

各種福祉団体やボランティア団体等との協調により、桃生地域福祉センターの積極的な活用の促進に努めることとしたい。

(3) 経費節減のための方策

日頃から節電・節水に努めるとともに、各種施設の保守点検を専門業者に委託し施設の適正な維持管理を図ることにより、突発的な修繕等が発生しないように努めている。

(4) 組織及び人員配置並びに従業員の雇用状況及び勤務体制

○支所長 1 名 事務員 2 名 介護支援専門員 4 名

(5) 従業員の研修実績

地域福祉センター職員研修会等は開催されていないが、必要事項について朝礼等で口頭周知を行った。

(6) 法令遵守

石巻市社会福祉協議会職員就業規程、個人情報保護規程・法令遵守規程により定めている。

5 その他

(1) 防犯・防災・安全管理の体制や対応

災害時対応は、市に準じて組織対応している。祝日に通所介護事業（せんだんの杜）が行われていることから、通所介護事業所ともに防犯・防災の意識向上に務めている。

(2) 災害等の非常時の体制や対応

上記に準じている。要介護高齢者が通所する通所介護事業等で緊急事態が発生した場合は、社協からも応援できる体制にしている。

(3) 情報公開を行うための措置について

情報公開規程に基づき、いつでも公開できるようにしている。

(4) 特記事項

令和 7 年 1 1 月 2 7 日、地域デイサービスと合同で河北消防署桃生出張所連携のもと、火災通報訓練及び避難訓練を実施した。

※集会施設等については、3(4)、4(2)、4(3)及び4(5)の記載は不要です。

(別紙1)

事業実施報告書（令和7年度）

事業名	目的・内容等	実施時期・回数
桃生地区民生委員・児童委員・支部長（福祉協力員）合同研修会	「災害と福祉と地域づくり」をテーマに、全国各地で災害支援を実践している方を講師に、日頃からのつながりや支え合いが非常時の助け合いにつながる等の内容の研修を実施。 参加者32名	令和7年12月11日 1回
レクリエーション交流会	介護予防や地域交流の機会となることが期待できるモルック体験を実施。 参加者52名	令和7年7月29日 令和8年3月13日
桃生地区サロン交流会	地域ふれあいサロン活動等の実践者同士の研修・交流の場として事業を開催。 指運動や曲に合わせた軽体操や、介護予防効果が期待できるモルック体験を実施。 参加者66名	令和7年6月27日 令和8年2月19日 2回
災害時炊飯体験	災害時に備え、カセットコンロと包装食袋を使った非常用の炊飯や高齢者用の柔らか炊飯の体験を行った。 参加者10名	令和8年2月20日 1回
介護予防講座	拾貫西会館で、認知症予防についての出前講座を行い、認知症や回想法について学んだ。 参加者8名	令和8年2月22日 1回

注意

- 1 年間（年度中途から管理を行っている場合は、その中途の日から年度末まで）の実施事業を記入してください。
- 2 年度ごとに作成してください。

(別紙2)

令和7年度石巻市桃生地域福祉センターの管理運営に関する収支決算書

団体名：社会福祉法人石巻市社会福祉協議会

(単位：円)

項目	金額	内訳	備考
指定管理料	8,350,000	令和7年度石巻市桃生地域福祉センター指定管理料	
利用料金	0		
その他	1,500,000	社会福祉法人東北福祉会（せんだんの杜ものう）負担金	
収入合計 ①	9,850,000		
人件費	0		
事務費	0		
事業費	10,624	詳細については、別添「事業実施決算書」のとおり	
管理費	8,898,318	詳細については、別添「指定管理支出内訳書」のとおり。	
支出合計 ②	8,908,942		
収支 ①－②	941,058		

注意

- 1 1年間（年度中途から管理を行った場合は、その中途の日から年度末まで）の収支を記入してください。
- 2 年度毎に作成してください。

(別紙3)

令和7年度事業実施決算書

団体名：社会福祉法人石巻市社会福祉協議会

(単位：円)

事業名	事業実施決算								
	応募人数	収入①			支出②				収支 ①－②
		参加費	その他	計	講師 謝礼金	材料費 等	その他	計	
桃生地区 民生委 員・児童 委員・支 部長（福 祉協力 員）合同 研修会	32名	0	0	0	0	0	0	0	0
レク リェー ション交 流会	52名	0	0	0	0	0	0	0	0
桃生地区 サロン交 流会	66名	0	0	0	0	3,696	0	3,696	△ 3,696
災害時炊 飯体験	10名	0	0	0	0	6,928	0	6,928	△ 6,928
介護予防 講座	8名	0	0	0	0	0	0	0	0
				0				0	0
				0				0	0
計	168名	0	0	0	0	10,624	0	10,624	△ 10,624

注意 自主事業を行っている場合は、指定管理業務と分けて別途作成してください。