

## 石巻市公募型買取市営住宅制度要綱の創設について

### 《市長コメント》

本市は、現在、全体の整備戸数を当面4,000戸として災害公営住宅の整備を進めているところでありますが、今般、早期の住宅供給を実現するため、公募により事業者を選定し、事業者が建設した住宅と土地を一括して買い取る手法を制度化しましたことをお知らせいたします。

このことにより、市街地部での用地確保や設計施工に要するマンパワーの不足が解消されることから、被災者の皆様へ早期に恒久的な住まいを提供できるものと考えております。

公募の対象地域につきましては、石巻広域都市計画における市街化区域、および、河北都市計画区域内の市街地とし、また、公募する戸数につきましては、現在、見直し作業を行っております「災害復興住宅供給計画」の「地区別整備計画」において確定することとなります。

今後、具体的な公募条件を精査のうえ、11月上旬に事業者に対する説明会を行い、11月下旬から募集を行いたいと考えております。