

入札日	令和元年7月30日
工事名	北上中学校校舎老朽化対策工事
施工場所	石巻市北上町十三浜字小田93番地1
工事種別	建築A 総合評価
概要	北上中学校校舎 鉄筋コンクリート造2階建て 延べ面積3,180㎡ 屋上防水改修工事 外壁防水改修工事 便所洋式化改修工事 多目的便所設置工事 外構改修工事 上記に伴う電気設備改修工事 上記に伴う機械設備改修工事
工期	令和元年9月7日から令和2年3月19日
契約者	石巻市大街道東一丁目4番18号 (株)ジュウハン
予定価格(公表)	177,000,000円(消費税及び地方消費税を除いた額)
調査基準価格	161,604,211円(消費税及び地方消費税を除いた額)

(単位：千円)

No.	業者名	第1回	
1	菱中建設(株)石巻支店	161,280	
2	(株)ジュウハン	161,425	落札(別紙総合評価結果一覧表による)

※開札結果の金額等は消費税及び地方消費税を除いた額です。

総合評価結果一覧表（特別簡易型）

発注部課	建設部 建築課	総合評価を適用する理由 工事の品質確保に当たっては、適切かつ確実な施工が求められることから、総合評価技術資料調書及び同調書の記載内容を証する資料の提出を受け、審査・評価することにより応札者の技術的能力を考慮し、価格及び品質が総合的に優れた内容の契約を締結する必要がある。 よって、公共工事の品質確保の促進に関する法律に基づき、本工事において総合評価一般競争入札（特別簡易型）を試行実施し、今後の課題等を検証するものである。
工事名	北上中学校校舎老朽化対策工事	
予定価格	177,000,000 円	
調査基準価格	161,604,211 円	

評価分類	評価項目	満点	菱中建設(株)石巻支店	(株)ジュウハン	業者名	業者名
価格以外の評価	技術力(企業)	7.00	4.00	5.00		
	技術力(技術者)	3.00	0.50	2.00		
	労働福祉	2.00	1.00	1.00		
	地域貢献	8.00	6.00	6.00		
	不誠実な行為	0.00	0.00	0.00		
	価格以外の評価点(A)	20.00	11.50	14.00	0.00	0.00

価格に関する評価	入札価格(円)	161,280,000	161,425,000		
	入札価格に応じた価格評価点(B)	80.00	80.00		

総合評価	総合評価点(A+B)	91.50	94.00		
本総合評価落札方式における価格以外の評価点の確認は、総合評価点の最上位者から総合評価技術資料調書の記載内容を証する資料の提出を受け、その内容が確認されれば次点以下の者が落札者の総合評価点を上回ることがないため、落札者と決定しています。 以上のことから落札者を除く応札者は、申告内容の確認審査をしていないため、総合評価点は確定値ではありません。	総合評価点ランク	2	1		
	低入札	低入札	低入札		
	落札者		落札者		
	理由		(落札者決定基準に基づく最高総合評価点獲得者)		

令和元年8月5日

低入札価格調査委員会審議結果

工 事 名	北上中学校校舎老朽化対策工事
入 札 日	令和元年7月30日
落札業者名	株式会社ジュウハン
落札金額	161,425,000円(税抜き)
調査基準価格	161,604,211円(税抜き)
審 査 日	令和元年8月5日
審 査 内 容	低入札価格調査票等を基に調査した結果について、委員会で審議を行った。
審 査 結 果	落札候補者の決定を保留していた者については、その者の入札価格は、石巻市低入札価格調査要綱(平成30年石巻市告示第325号)第5条第1項の規定による「数値的判断基準による判定」の基準を上回った価格であり、かつ当該入札に係る契約の内容に適合した履行がされると認められ、石巻市低入札価格調査委員会で審査した結果、上記「落札業者名」に表記の者を落札候補者とする。
出 席 者	副委員長(委員長代理) 総務部次長 渡邊 伸彦 副委員長 建設部次長 大石 宏幸 委員 水産基盤整備推進室長 武山 慶三 委員 農林課長 日野 智之 委員 都市計画課長 齋藤 友宏 委員 道路第2課長 阿部 義憲 委員 建築課長 二見 信 委員 下水道建設課長 大浪 隆夫