

入札日	令和元年 7 月 30 日
工事名	鹿妻小学校校舎老朽化対策工事
施工場所	石巻市鹿妻北二丁目2番1号
工事種別	建築A 総合評価
概要	鹿妻小学校校舎 鉄筋コンクリート造3階建て 延べ面積4,348㎡ 屋上防水改修工事 外壁塗装改修工事 トイレ洋式化改修工事 多目的トイレ設置工事 倉庫・湯沸室・印刷室改修工事 上記に伴う電気設備改修工事 上記に伴う機械設備改修工事
工期	令和元年 9 月 7 日から令和 2 年 3 月 19 日
契約者	石巻市南光町二丁目 2 番 11 号 日本製紙石巻テクノ(株)
予定価格(公表)	222,100,000 円(消費税及び地方消費税を除いた額)
調査基準価格	202,594,565 円(消費税及び地方消費税を除いた額)

(単位：千円)

No.	業者名	第1回	
1	石巻建商(株)	202,200	数値的判断基準未満につき失格
2	菱中建設(株)石巻支店	202,800	
3	(株)ジュウハン	辞退	
4	日本製紙石巻テクノ(株)	204,300	落札(別紙総合評価結果一覧表による)

※開札結果の金額等は消費税及び地方消費税を除いた額です。

総合評価結果一覧表（特別簡易型）

発注部課	建設部 建築課	総合評価を適用する理由 工事の品質確保に当たっては、適切かつ確実な施工が求められることから、総合評価技術資料調書及び同調書の記載内容を証する資料の提出を受け、審査・評価することにより応札者の技術的能力を考慮し、価格及び品質が総合的に優れた内容の契約を締結する必要がある。 よって、公共工事の品質確保の促進に関する法律に基づき、本工事において総合評価一般競争入札（特別簡易型）を試行実施し、今後の課題等を検証するものである。
工事名	鹿妻小学校校舎老朽化対策工事	
予定価格	222, 100, 000 円	
調査基準価格	202, 594, 565 円	

評価分類	評価項目		満点	石巻建商㈱	菱中建設㈱石巻支店	㈱ジューハン	日本製紙石巻テクノ ㈱	業者名	業者名
価格以外の 評価	評価点	技術力 （企業）	7.00	2.00	4.00	5.00	6.00		
		技術力(技 術者)	3.00	0.00	0.50	2.00	2.00		
		労働福祉	2.00	0.50	1.00	1.00	2.00		
		地域貢献	8.00	4.00	6.00	6.00	8.00		
		不誠実な 行為	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
	価格以外の評価点 （A）		20.00	6.50	11.50	14.00	18.00	0.00	0.00

価格に関する 評価	入札価格（円）	202, 200, 000	202, 800, 000	-	204, 300, 000		
	入札価格に応じた価格評価 点（B）	80.00	80.00	-	79.88		

総合評価	総合評価点 （A + B）	86.50	91.50	-	97.88		
本総合評価落札方式における価格 以外の評価点の確認は、総合評価点 の最上位者から総合評価技術資料調 書の記載内容を証する資料の提出を 受け、その内容が確認されれば次点 以下の者が落札者の総合評価点を上 回ることがないため、落札者と決定 しています。 以上のことから落札者を除く応札 者は、申告内容の確認審査をしてい ないため、総合評価点は確定値では ありません。	総合評価点 ランク	-	2	-	1		
	低入札						
	落札者				落札者		
	理由	数値的判断基準 未満につき失格		辞退	（落札者決定基準 に基づく最高総合 評価点獲得者）		