

入札日	令和元年 11 月 13 日
工事名	(仮称)大川地区地域交流センター建設工事
施工場所	石巻市福地字通ヶ崎18番
工事種別	建築A 総合評価
概要	交流センター建設工事 建築本体工事 木造平屋建て 延べ面積597.69㎡ 外構工事
工期	令和元年 12 月 7 日から令和 3 年 1 月 15 日
契約者	石巻市美園三丁目 21 番地 12 石巻建商(株)
予定価格(公表)	207,230,000 円(消費税及び地方消費税を除いた額)
調査基準価格	189,508,736 円(消費税及び地方消費税を除いた額)

(単位：千円)

No.	業者名	第1回	
1	石巻建商(株)	190,500	落札
2	(株)丸本組	202,000	

※開札結果の金額等は消費税及び地方消費税を除いた額です。

総合評価結果一覧表（特別簡易型）

発注部課	建設部 建築課	総合評価を適用する理由 工事の品質確保に当たっては、適切かつ確実な施工が求められることから、総合評価技術資料調査及び同調書の記載内容を証する資料の提出を受け、審査・評価することにより応札者の技術的能力を考慮し、価格及び品質が総合的に優れた内容の契約を締結する必要がある。 よって、公共工事の品質確保の促進に関する法律に基づき、本工事において総合評価一般競争入札（特別簡易型）を試行実施し、今後の課題等を検証するものである。
工事名	（仮称）大川地区地域交流センター建設工事	
予定価格	207,230,000 円	
調査基準価格	189,508,736 円	

評価分類	評価項目		満点	石巻建商㈱	㈱丸本組	業者名	業者名	業者名	業者名
価格以外の評価	評価点	技術力（企業）	7.00	3.00	6.00				
		技術力（技術者）	3.00	0.00	1.00				
		労働福祉	2.00	0.50	2.00				
		地域貢献	8.00	6.00	8.00				
		不誠実な行為	0.00	0.00	0.00				
	価格以外の評価点（A）		20.00	9.50	17.00	0.00	0.00	0.00	0.00

価格に関する評価	入札価格（円）	190,500,000	202,000,000				
	入札価格に応じた価格評価点（B）	79.95	71.64				

総合評価	総合評価点（A+B）	89.45	88.64				
本総合評価落札方式における価格以外の評価点の確認は、総合評価点の最上位者から総合評価技術資料調査の記載内容を証する資料の提出を受け、その内容が確認されれば次点以下の者が落札者の総合評価点を上回ることがないため、落札者と決定しています。 以上のことから落札者を除く応札者は、申告内容の確認審査をしていないため、総合評価点は確定値ではありません。	総合評価点ランク	1	2				
	低入札						
	落札者	落札者					
	理由	（落札者決定基準に基づく最高総合評価点獲得者）					