

入札（開札）結果

hp84

入札（開札）日	令和7年10月22日
工事名	(仮称) 桃生こども園建設工事
施工場所	石巻市桃生町中津山字八木48番1
種別	建築A（総合評価）
概要	<p>幼保連携型認定こども園建設工事</p> <p>1 こども園新築工事 木造平屋建て 延べ面積1,189.34㎡ 主要室：保育室、遊戯室、職員室、調理室、便所等</p> <p>2 外部倉庫新築工事 鉄骨造平屋建て 延べ面積30.80㎡</p> <p>3 園庭等外構工事 囲障、構内舗装、遊具等</p>
工期	令和7年12月3日から令和9年3月5日
契約者	宮城県石巻市双葉町1番10号 豊和建設(株)
予定価格	437,000,000 円（消費税及び地方消費税の額を除く）
調査基準価格	406,619,192 円（消費税及び地方消費税の額を除く）

(単位：千円)

No.	入札参加者	第1回	第2回	摘要
1	石巻建商(株)	入札書不備のため無効		
2	豊和建設(株)	420,000	落札	

※ 入札(開札)結果の金額は、消費税及び地方消費税の額を除いた金額です。

発注部 課		建設部建築課		総合評価を適用する理由	
工 事 名		(仮称) 桃生こども園建設工事		工事の品質確保に当たっては、適切かつ確実な施工が求められることから、総合評価技術資料調書及び同調書の記載内容を証する資料の提出を受け、審査・評価することにより応札者の技術的能力を考慮し、価格及び品質が総合的に優れた内容の契約を締結する必要がある。 よって、公共工事の品質確保の促進に関する法律に基づき、本工事において総合評価一般競争入札（特別簡易型）を実施し、今後の課題等を検証するものである。	
予 定 価 格		437,000,000 円			
調査基準 価 格		406,619,192 円			
評価分類		評価項目	満点	石巻建商(株)	豊和建設(株)
価格以外の 評価		評価点	技術力 (企業)	5.00	6.00
			技術力 (技術者)	2.00	5.00
			労働福祉	0.50	4.00
			地域貢献	6.00	10.00
		不誠実な 行為	0.00	0.00	
		価格以外の評価点 (A)	27.00	13.50	25.00
価格に関する 評価		入札価格 (円)		入札無効	
		入札価格に応じた価格評価 点 (B)		0.00	
総合評価		総合評価点 (A + B)		102.33	
本総合評価落札方式における 価格以外の評価点の確認は、総 合評価点の最上位者から総合評 価技術資料調書の記載内容を証 する資料の提出を受け、その内 容が確認されれば次点以下の者 が落札者の総合評価点を上回る ことがないため、落札者と決定 しています。 以上のことから落札者を除く 応札者は、申告内容の確認審査 をしていないため、総合評価点 は確定値ではありません。		総合評価点 ランク		1	
		低入札			
		落札者		入札無効 落札	
		理 由		入札書不備のため	