

入札（開札）結果

hp50

入札（開札）日	令和6年8月7日
工事名	蛇田中学校校舎長寿命化改修その他工事
施工場所	石巻市茜平五丁目3番地1
種別	建築A (特定JV・総合評価)
概要	1 校舎長寿命化改修工事 鉄筋コンクリート造4階建て 延べ面積5,407.31 m² 屋上防水改修、外壁改修、建具改修、内装改修 2 建物新築工事 エレベーター棟改築 鉄筋コンクリート造4階建て 延べ面積280.12 m² 駐輪場 鉄骨造平屋建て 延べ面積24.38 m² ごみ収集庫 鉄骨造平屋建て 延べ面積3.34 m² 物置1 鉄骨造平屋建て 延べ面積3.46 m² 3 外構工事 駐輪場整備、校庭整地、排水構造物整備、囲障整備等 4 既存解体工事 配膳室棟 鉄筋コンクリート造4階建て 延べ面積74.99 m² 駐輪場 鉄骨造平屋建て 延べ面積34.327 m² コンテナ 鉄骨造平屋建て 延べ面積8.82 m² ポンプ室 補強コンクリートブロック造平屋建て 延べ面積7.50 m²
工期	令和6年9月7日から令和7年12月5日
契約者	宮城県石巻市恵み野三丁目1番地2 丸本組・日本製紙石巻テクノ特定建設工事共同企業体
予定価格(非公表)	936,100,000 円（消費税及び地方消費税の額を除く）
調査基準価格	875,926,376 円（消費税及び地方消費税の額を除く）

(単位：千円)

No.	入札参加者	第1回	第2回	摘要
1	豊和建设・山大特定建設工事 共同企業体	788,000	数値的判断基準未滿につき失格	
2	丸本組・日本製紙石巻テクノ特定 建設工事共同企業体	833,000	落札	

※ 入札(開札)結果の金額は、消費税及び地方消費税の額を除いた金額です。

発注部課	建設部建築課	総合評価を適用する理由	
工事名	蛇田中学校校舎長寿命化改修その他工事	工事の品質確保に当たっては、適切かつ確実な施工が求められることから、総合評価技術資料調査及び同調査の記載内容を証する資料の提出を受け、審査・評価することにより応札者の技術的能力を考慮し、価格及び品質が総合的に優れた内容の契約を締結する必要がある。 よって、公共工事の品質確保の促進に関する法律に基づき、本工事において総合評価一般競争入札（特別簡易型）を実施し、今後の課題等を検証するものである。	
予定価格	998,100,000 円		
調査基準価格	875,926,876 円		
評価分類	評価項目	満点	
価格以外の評価	技術力（企業）	7.00	丸本組・日本製紙石巻テクノ特定建設工事共同企業体 豊和建設・山大特定建設工事共同企業体
	技術力（技術者）	5.00	
	評価点	4.00	
	労働福祉	4.00	
	地域貢献	11.00	
	不誠実な行為	0.00	
	価格以外の評価点（A）	27.00	25.00
価格に関する評価	入札価格（円）		788,000,000
	入札価格に応じた価格評価点（B）		80.00
総合評価		総合評価点（A+B）	105.00
本総合評価書様式における価格以外の評価点の検証は、総合評価書の最上段から総合評価技術資料調査の記載内容を証する資料の提出を受け、その内容が確認されれば次点以下の者が総合評価点を上回ることがないため、落札者と決定しています。 以上のことから落札者を除く応札者は、申告内容の検証審査をしていないため、総合評価点は確定値ではありません。		総合評価点ランク	-
		低入札	低入札
		落札者	失格
		理由	数値的判断基準未満により