

# 入札（開札）結果

hp47

|              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 入 札（ 開 札 ） 日 | 令和7年8月6日                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 工 事 名        | 前谷地小学校屋内運動場改築工事                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 施 工 場 所      | 石巻市前谷地字沖俣125番地                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 種 別          | 建築A（特定JV・総合評価）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 概 要          | <p>1 屋内運動場改築工事</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・屋内運動場 鉄骨造平屋建て 延べ面積 1,025.70 m<sup>2</sup></li> <li>・渡り廊下 鉄骨造平屋建て 延べ面積 49.30 m<sup>2</sup></li> <li>・附属建物 鉄骨造平屋建て2棟（倉庫、駐輪場）<br/>延べ面積 39.80 m<sup>2</sup></li> </ul> <p>2 既存建物解体工事</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・屋内運動場 鉄骨造2階建て 延べ面積 496.00 m<sup>2</sup></li> <li>・渡り廊下 鉄骨造平屋建て 延べ面積 95.40 m<sup>2</sup></li> <li>・附属建物 鉄骨造平屋建て他 5棟（倉庫、駐輪場等）<br/>延べ面積 125.61 m<sup>2</sup></li> </ul> <p>3 外構工事</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・駐車場整備</li> <li>・樹木伐根伐採</li> <li>・遊具等移設</li> </ul> |
| 工 期          | 令和7年9月5日から令和9年2月26日                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 契 約 者        | 宮城県石巻市清水町二丁目3番3号<br>若生工業・石巻テクノ特定建設工事共同企業体                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 予 定 価 格      | 676,000,000 円（消費税及び地方消費税の額を除く）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 調 査 基 準 価 格  | 627,379,007 円（消費税及び地方消費税の額を除く）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

（単位：千円）

| No. | 入札参加者                 | 第1回     | 第2回 | 摘要 |
|-----|-----------------------|---------|-----|----|
| 1   | 菱中建設・角張工務店特定建設工事共同企業体 | 675,000 |     |    |
| 2   | 若生工業・石巻テクノ特定建設工事共同企業体 | 634,500 | 落札  |    |

※ 入札（開札）結果の金額は、消費税及び地方消費税の額を除いた金額です。

|          |                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                          |                           |                           |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|---------------------------|
| 発注課      | 建設部建築課                                                                                                                                                                            | 総合評価を適用する理由                                                                                                                                                                                              |                           |                           |
| 工事名      | 前谷地小学校屋内運動場改築工事                                                                                                                                                                   | 工事の品質確保に当たっては、適切かつ確実な施工が求められることから、総合評価技術資料調書及び同調書の記載内容を証する資料の提出を受け、審査・評価することにより応札者の技術的能力を考慮し、価格及び品質が総合的に優れた内容の契約を締結する必要がある。<br>よって、公共工事の品質確保の促進に関する法律に基づき、本工事において総合評価一般競争入札（特別簡易型）を実施し、今後の課題等を検証するものである。 |                           |                           |
| 予定価格     | 676,000,000 円                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                          |                           |                           |
| 調査基準価    | 627,379,007 円                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                          |                           |                           |
| 評価分類     | 評価項目                                                                                                                                                                              | 満点                                                                                                                                                                                                       | 菱中建設・角張工務店<br>特定建設工事共同企業体 | 若生工業・石巻テクノ<br>特定建設工事共同企業体 |
| 価格以外の評価  | 評価点                                                                                                                                                                               | 技術力<br>(企業)                                                                                                                                                                                              | 7.00                      | 6.50                      |
|          |                                                                                                                                                                                   | 技術力<br>(技術者)                                                                                                                                                                                             | 5.00                      | 5.00                      |
|          |                                                                                                                                                                                   | 労働福祉                                                                                                                                                                                                     | 4.00                      | 4.00                      |
|          |                                                                                                                                                                                   | 地域貢献                                                                                                                                                                                                     | 9.00                      | 10.00                     |
|          | 価格以外の評価点<br>(A)                                                                                                                                                                   | 不誠実な<br>行為                                                                                                                                                                                               | 0.00                      | 0.00                      |
|          |                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                          | 19.00                     | 25.50                     |
| 価格に関する評価 |                                                                                                                                                                                   | 入札価格 (円)                                                                                                                                                                                                 | 675,000,000               | 634,500,000               |
|          |                                                                                                                                                                                   | 入札価格に応じた価格評価点 (B)                                                                                                                                                                                        | 65.31                     | 79.70                     |
| 総合評価     | 本総合評価落札方式における価格以外の評価点の確認は、総合評価点の最上位者から総合評価技術資料調書の記載内容を証する資料の提出を受け、その内容が確認されれば次点以下の者が落札者の総合評価点を上回ることはないため、落札者と決定していただきます。<br>以上のことから落札者を除く応札者は、申告内容の確認審査をしていないため、総合評価点は確定値ではありません。 | 総合評価点<br>(A + B)                                                                                                                                                                                         | 84.31                     | 105.20                    |
|          |                                                                                                                                                                                   | 総合評価点<br>ランク                                                                                                                                                                                             | 2                         | 1                         |
|          |                                                                                                                                                                                   | 低入札                                                                                                                                                                                                      |                           |                           |
|          |                                                                                                                                                                                   | 落札者                                                                                                                                                                                                      |                           | 落札                        |
|          |                                                                                                                                                                                   | 理 由                                                                                                                                                                                                      |                           |                           |