

石巻市震災遺構門脇小学校及び石巻市震災遺構大川小学校指定管理者業務プロポーザル評価表

No.	選 定 基 準	評価項目	評価のポイント	配点
1	平等利用の確保 (5点)	施設の設置目的の理解度	・施設の管理に当たり、ふさわしい理念や方針を持っているか	5点
2	サービスの向上性 (30点)	管理運営に対する意欲	・管理運営に対する意欲や熱意、責任感が感じられるか	5点
			・利用者に対するサービス向上のための取組が明確に示されているか	5点
		提供サービスの水準	・サービスの向上・維持が期待できる提案が示されているか	5点
			・ニーズの把握や分析を行い、改善策を講じる体制や取組が示されているか	5点
			・施設の理解度を高めるアイデアが提案されているか	10点
3	施設の効用発揮 (15点)	施設維持管理の水準	・施設の保守管理、衛生管理及び安全管理は適正か	5点
		地域や市民に対する貢献度	・従業員の地元雇用に配慮しているか	5点
			・地域団体、市民等との関わりや連携による地域活性化が期待できるか	5点
4	経費の縮減効果 (25点)	コストの削減・節約意識	・節約意識を持った工夫があるか	5点
		提案価格の評価	別紙「指定管理者候補者選定基準」3ページ2(4)提案価格の評価表を参照 ※提案価格の評価は、選定委員の自由採点ではなく、価格によって点数が機械的に決定する方法としている。	20点
5	運営の安定性 (15点)	運営体制	・業務内容に見合った適切な人員体制が計画されているか	5点
		事業の遂行力	・必要とされる資格やノウハウを有する人員が確保されているか	5点
		事業計画の実現性	・事業計画に合った適切な収支予算が計上されているか	5点
6	その他 (10点)	災害、リスク等の対策	・防災防犯対策、緊急時連絡に係るマニュアル等が整備されているか	5点
		運営の透明性	・公の施設の役割を理解し、求められる透明性は確保されているか	5点
合計				100点