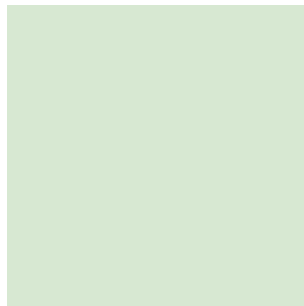
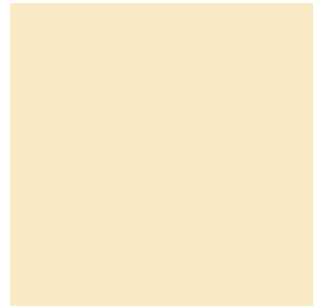
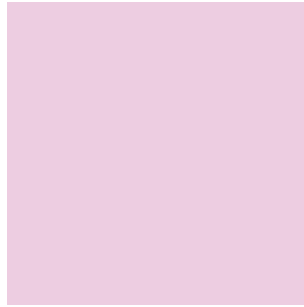


# 石巻市都市計画マスタープラン



令和4年4月  
宮城県石巻市

## 目次

<b>序章 都市計画マスタープランについて</b> .....	<b>1</b>
1. 背景と目的・役割 .....	1
2. 位置づけと計画期間 .....	2
3. 策定経過 .....	3
<b>第1章 社会経済の動向と都市計画の方向性</b> .....	<b>4</b>
1. 社会経済の動向 .....	4
2. 都市計画の方向性 .....	9
<b>第2章 石巻市の概況</b> .....	<b>10</b>
1. 位置等 .....	10
2. 自然条件 .....	10
3. 社会条件 .....	10
<b>第3章 前提条件の整理</b> .....	<b>37</b>
1. 上位関連計画 .....	37
2. 市民意向（アンケート調査結果） .....	43
<b>第4章 都市づくりにおける課題</b> .....	<b>58</b>
1. コンパクトな都市構造への転換 .....	58
2. 地域産業の振興を支える都市機能の拡充 .....	58
3. 地域資源を生かした観光・交流の振興につながる都市づくり .....	58
4. 自然環境と共生した持続可能な都市づくり .....	59
5. 人と人の結びつき、多様な「絆」によるまちづくり .....	59
<b>第5章 基本構想</b> .....	<b>60</b>
1. まちづくりの目標 .....	60
◆まちづくりの基本理念 .....	60
◆まちづくりの基本目標 .....	60
2. 人口フレーム .....	61
3. 将来都市整備の基本的な考え方 .....	63
4. 将来都市構造 .....	64

---

<b>第6章 全体基本方針</b> .....	<b>72</b>
1. 土地利用の方針 .....	73
2. 道路・交通の方針 .....	78
3. 公園・緑地の方針 .....	80
4. 供給処理施設の方針 .....	80
5. 都市防災の方針 .....	80
6. 環境保全の方針 .....	81
7. 都市景観の方針 .....	81
8. ユニバーサルデザイン・バリアフリーの方針 .....	81
<b>第7章 エリア別詳細方針</b> .....	<b>82</b>
1. エリア区分 .....	82
2. 西部都市エリア .....	83
3. 東部都市エリア .....	89
4. 北部都市エリア .....	94
5. 里山エリア .....	97
6. 里海エリア .....	100
<b>第8章 実現化方策</b> .....	<b>103</b>
1. 計画実現に向けた推進体制 .....	103
2. 計画実現に向けた都市計画手法 .....	103
3. 計画実現に向けた都市計画決定手続き等 .....	105
<b>参考資料</b> .....	<b>106</b>
1. 策定経過 .....	106
2. 改定組織 .....	107
3. 用語集・制度等解説 .....	109

---