

11. 都市計画法に基づく開発行為の状況(市街化区域内)

年度	件数	面積 (ha)	1件当り (ha)	備 考	年度	件数	面積 (ha)	1件当り (ha)	備 考
昭和47年度	55	20.51	0.373		平成7年度	33	9.81	0.297	
昭和48年度	44	17.64	0.401		平成8年度	21	5.48	0.260	
昭和49年度	45	19.06	0.424		平成9年度	22	7.15	0.325	
昭和50年度	31	9.77	0.315		平成10年度	27	0.00	0.000	非線引内 1 件 A= 51135.44 m ² 調整区域 2 件 A= 835.00 m ²
昭和51年度	50	18.07	0.361		平成11年度	11	8.03	0.730	非線引内 0 件 A= - m ² 調整区域 6 件 A= 20614.56 m ²
昭和52年度	47	14.08	0.300		平成12年度	17	3.43	0.202	非線引内 0 件 A= - m ² 調整区域 3 件 A= 1,534.98 m ²
昭和53年度	49	11.19	0.228		平成13年度	8	4.66	0.583	非線引内 0 件 A= - m ² 調整区域 2 件 A= 777.63 m ²
昭和54年度	44	10.85	0.247		平成14年度	14	2.50	0.178	非線引内 0 件 A= - m ² 調整区域 3 件 A= 1,901.09 m ²
昭和55年度	36	10.83	0.301		平成15年度	6	3.98	0.664	非線引内 0 件 A= - m ² 調整区域 2 件 A= 19,000.65 m ²
昭和56年度	49	12.49	0.255		平成16年度	11	1.77	0.161	非線引内 0 件 A= - m ² 調整区域 3 件 A= 1,959.81 m ²
昭和57年度	47	12.11	0.258		平成17年度	10	4.70	0.470	非線引内 0 件 A= - m ² 調整区域 2 件 A= 636.88 m ²
昭和58年度	46	30.35	0.660		平成18年度	9	2.75	0.306	非線引内 0 件 A= - m ² 調整区域 1 件 A= 2,083.13 m ²
昭和59年度	34	10.06	0.296		平成19年度	9	1.83	0.203	非線引内 1 件 A= 3,750.34 m ² 調整区域 0 件 A= - m ²
昭和60年度	33	9.40	0.285		平成20年度	4	2.37	0.591	非線引内 0 件 A= - m ² 調整区域 3 件 A= 1,789.55 m ²
昭和61年度	29	5.10	0.176		平成21年度	8	1.16	0.146	非線引内 0 件 A= - m ² 調整区域 1 件 A= 345.94 m ²
昭和62年度	36	54.80	1.522		平成22年度	9	1.63	0.181	非線引内 0 件 A= - m ² 調整区域 3 件 A= 1,849.51 m ²
昭和63年度	33	6.87	0.208		平成23年度	5	1.47	0.294	非線引内 1 件 A= 8,720.59 m ² 調整区域 10 件 A= 30,716.39 m ²
平成元年度	32	11.80	0.369		平成24年度	15	3.13	0.209	非線引内 2 件 A= 12,182.73 m ² 調整区域 12 件 A= 94,233.26 m ²
平成2年度	34	8.37	0.246		平成25年度	14	3.62	0.259	非線引内 0 件 A= 0.00 m ² 調整区域 10 件 A= 721,586.00 m ²
平成3年度	33	9.25	0.280		平成26年度	7	1.90	0.271	非線引内 1 件 A= 5,343.65 m ² 調整区域 13 件 A= 8,611.71 m ²
平成4年度	45	18.71	0.416						
平成5年度	35	16.56	0.473						
平成6年度	23	5.35	0.233		合 計	1,017	361.15	0.355	

12. 都市計画施設等の区域内の建築数(都市計画法第53条許可)

53条 許可	区分	年次	平成	平成	平成	平成	平成	平成	平成	平成	平成							
			17	18	19	20	21	22	23	24	25	26						
	都市計画施設等の区域内の建築件数		15	15	13	11	16	16	21	24	57	19						
参考	確認申請件数		880	1,003	868	657	640	684	553	937	731	485						

※ 建築件数は、建築物、工作物及び建築設備の合計の件数

《参考 旧石巻市 都計法53条許可件数》

区分	年次	昭和	平成	平成														
		49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	元	2
都市計画施設等の区域内の建築件数		58	54	81	67	68	72	63	68	52	40	44	41	40	37	43	38	40

区分	年次	平成																
		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16			
都市計画施設等の区域内の建築件数		44	27	32	34	24	38	28	42	21	18	16	19	11	13			