

9. 土地区画整理事業一覧表

区分	番号・地区名		事業 主体	施行面積 (ha)	都市計画 決定年月日	事業認可 年月日	減 歩 率(%)		施行 年度	計画人口 (人)
							公共	保留地		
施 行 中	1	渡 波 駅 前	組合	5.5	昭13. 6. 8	昭13. 6. 8			昭13～18	—
	2	門 脇 地 区	市	13.3	昭29.12.10	昭34. 5.29	13.00	0.00	昭34～42	—
	3	善 海 田	組合	19.1	—	昭38. 2.22	13.02	6.36	昭37～42	—
	4	善海田（共同）	市・組合	1.6	—	昭39.12.15	2.97	15.96	昭39～41	—
	5	袋谷地地区	市	41.8	昭41. 3. 2	昭41. 4.26	17.45	16.19	昭41～52	4,950
	6	石巻工業港地区	県	268.8	—	昭42. 7.31	14.45	0.00	昭42～49	—
	7	湊	組合	35.2	—	昭45.12.18	11.22	7.82	昭45～50	2,000
	8	水 押	組合	8.0	—	昭47. 4.11	20.25	9.33	昭47～50	846
	9	中 央	組合	48.3	—	昭47.10.20	14.73	11.21	昭47～55	5,000
	10	新 下 沼	組合	2.0	—	昭48.10.25	9.61	12.85	昭48～51	200
	11	鹿 妻	組合	11.5	—	昭49.12.20	18.36	11.32	昭49～52	520
	12	水 押 北	組合	1.2	—	昭49.12.17	18.98	8.26	昭49～50	350
	13	新 中 里	組合	11.2	昭51. 4. 7	昭50. 5. 2	19.75	5.02	昭50～54	1,000
	14	魚 町	県・市	90.6	—	昭50. 7. 4	38.96	0.00	昭50～52	—
	15	魚 町 一 丁 目	国・県	8.7	—	昭52. 8.31	9.88	27.19	昭52～53	—
	16	鹿 妻 第 二	組合	2.2	—	昭52. 9.26	17.80	12.00	昭52～54	180
	17	田 道 町	個人	1.1	—	昭52.10.12	18.48	14.46	昭52～54	85
	18	鹿 妻 第 三	組合	4.1	—	昭53. 2.15	21.21	17.51	昭52～55	330
	19	新西境谷地	組合	5.3	—	昭54.12.24	26.32	10.76	昭54～57	533
済	20	鹿 妻 第 四	組合	2.4	—	昭57. 1.18	18.99	16.94	昭56～58	244
	21	流 留	組合	14.6	—	昭57. 6. 4	16.40	21.67	昭57～61	1,400
	22	鹿 妻 第 五	組合	4.9	—	昭60. 3.22	16.20	18.49	昭59～62	469
	23	新 下 堀	組合	29.3	平元.12.26	平 2. 2. 5	35.13	2.22	平元～ 8	1,860
	24	稲 井	組合	22.0	—	平 2. 2. 5	13.64	24.76	平元～ 8	2,200
	25	大 橋	組合	24.2	平 3. 7. 9	平 3.10.16	19.84	9.19	平 3～ 9	966
	31	五 番 谷 地	組合	2.5	—	平15. 3.17	25.76	27.45	平14～16	249
	27	渡 波 北 部	組合	19.0	—	平10. 3.10	28.18	32.90	平 9～23	1,560

平成27年3月31日

区分	番号・地区名		事業 主体	施行面積 (ha)	都市計画 決定年月日	事業認可 年月日	減 歩 率(%)		施行 年度	計画人口 (人)
							公共	保留地		
施 行 中	29	蛇 田 西 部	組合	30.0	—	平11.12. 6	9.10	29.11	平11～25	600
	26	南 境	組合	23.4	平 9. 8.12	平 9.12.15	25.92	09.47	平 9～26	1,700
	28	蛇 田 北 部	組合	17.0	—	平11.12. 6	19.14	36.44	平11～26	950
	30	蛇 田 中 央	組合	56.1	平 11. 6.15	平15. 3. 5	20.36	24.56	平14～26	2,450
	32	新 蛇 田 地 区	市	46.5	平 24. 3.30	平24. 7. 20	—	—	平24～32	3,700
	33	新 渡 波 地 区	市	18.0	平 24. 8.07	平24. 12. 27	—	—	平24～30	650
	34	新 渡 波 西 地 区	市	11.2	平 24. 11.27	平25. 3. 28	—	—	平25～30	810
	36	あけぼの北地区	市	5.6	平 25. 2.19	平25. 4. 25	—	—	平25～29	430
	35	新 蛇 田 南 地 区	市	27.4	平 25. 2.19	平25. 10. 24	—	—	平25～32	1,740
	37	湊 東 地 区	市	29.6	平 25. 2.19	平25. 9. 19	—	—	平25～31	1,440
	38	新 門 脇 地 区	市	23.7	平 25. 2.19	平25. 9. 19	—	—	平25～30	1,010
	39	湊 北 地 区	市	14.9	平 25. 3.29	平25. 9. 19	—	—	平25～30	800
	40	下 釜 第 一 地 区	市	12.0	平 25. 3.29	平25. 10. 31	—	—	平25～29	650
	41	湊 西 地 区	市	40.4	平 25. 6.21	平26. 1. 10	—	—	平25～32	0
	42	中央一丁目地区	市	1.5	平 25. 8.16	平26. 1. 10	—	—	平25～32	160
	43	新蛇田南第二地区	市	13.7	平 25. 10.22	平26. 5. 1	—	—	平26～32	13
準 備 中	44	上 釜 南 部 地 区	市	37.4	平 27. 1.15	—				
	45	下 釜 南 部 地 区	市	25.2	平 27. 1.15	—				
小 計				307.1						
区分	番号・地区名		事業 主体	施行面積 (ha)	都市計画 決定年月日	事業認可 年月日	減 歩 率(%)		施行 年度	計画人口
							公共	保留地		
施 行 済	1	雄 勝 地 区 (旧雄勝町)	町	12.1	昭 35. 11.30	—			昭35～平11	—
	1	関ノ入地区 (旧河南町)	組合	36.0	昭 62. 10.21	昭63. 8. 9			昭63～平10	—
	1	鮎川 (旧牡鹿町)	組合	1.1	昭 19. 2.21	昭19. 4. 15			換地処分 昭27.5.16	—
合計(旧町分)				49.2						

※ 平成22年5月18日付けで雄勝(石巻市告示第125号)、鮎川(石巻市告示第130号)は廃止

合計		施行数	施行面積	施行済面積	施行中面積	公共	共同	個人	組合
		46	1,168.0	860.9	244.5	16	3	1	26

10. 市街地再開発事業一覧表

番号・地区名		面 積 (ha)	主要用途	都市計画 決定年月日	組合設立認可 年月日
1	石巻市中央三丁目1番地区 第一種市街地再開発事業	0.5	商業、住宅、駐車場	平24.11.22 市告第334号	平25. 5. 31
2	石巻市立町二丁目5番地区 第一種市街地再開発事業	0.3	商業、住宅、駐車場	平成25.3.22 市告第75号	平26.3.24
3	石巻市中央一丁目14・15番地区 第一種市街地再開発事業	0.5	住宅、駐車場、高齢者生活支援施設等	平25.10.25 市告第326号	平26. 3. 18
合 計		1.3			