

9. 4から8までに掲げる事業及び措置の総合的かつ一体的推進に関する事項

[1] 市町村の推進体制の整備等

① 市庁内体制

1) 中心市街地活性化対策室の設置

中心市街地活性化に関する商業振興を始めとした重要かつ喫緊の課題に対応するため、平成19年10月に庁内部局の横断的組織として中心市街地活性化対策室を設置している。

2) 石巻市中心市街地活性化推進会議

概要：石巻商工会議所からの要望を受け、市長指示により副市長を会長とするプロジェクトチームとして設置。(従来の同会議設置要綱の一部改正[平成19年5月24日施行]による組織の見直し。)

設置目的：中心市街地を多様な都市機能が集積した新たな生活空間の場として再生させるため、中心市街地活性化のあるべき方向性を具現化する。

所掌事務

- ・中心市街地活性化基本計画に関すること。
- ・中心市街地活性化のための施策の検討に関すること。
- ・中心市街地活性化のための各種調査及び研究に関すること。
- ・その他、中心市街地活性化に関すること。

組織

会長：副市長

副会長：企画部長、産業部長

委員：総務部次長、企画部次長、生活環境部次長、保健福祉部次長、産業部次長(商工業担当)、建設部次長、教育委員会教育次長

3) これまでの会議経過

① 石巻市中心市街地活性化推進会議

開催日	会議名等	内容
平成19年6月1日	第1回推進会議及びワーキングチーム合同会議	①改正まちづくり三法に関する研修(講師：国土交通省東北整備局建政部住宅整備課横山課長補佐) ②今後のスケジュール(案)について
平成19年6月19日	石巻商工会議所と推進会議委員との意見交換会	①石巻市の中心市街地活性化に向けての提言書等に関する意見交換
平成20年2月12日	第2回推進会議・第5回ワーキングチーム会	①中心市街地活性化基本計画の骨子案について

	議	
平成 20 年 5 月 28 日	第 3 回推進会議	①協議会提言内容の取りまとめについて
平成 20 年 6 月 25 日	第 4 回推進会議	①まちづくり活性化検討特別委員会の対応について ②その他
平成 20 年 7 月 17 日	第 5 回推進会議	①分庁舎等の跡地活用について ②中心部等公共施設会議との統合について

4) 石巻市まちづくり活性化推進会議

概要：中心市街地活性化推進会議と中心部等公共施設会議とを統合し、平成 20 年 7 月にまちづくり活性化推進会議を設置。

設置目的：少子高齢化等の進展による人口の減少、大規模商業施設の郊外立地等により、空洞化の進む中心市街地及び周辺地域のにぎわいを取り戻し、魅力あふれるまちづくりを推進する。

所掌事務

- ・ 中心市街地活性化基本計画に関すること。
- ・ 中心市街地及び周辺地域の活性化のための施策の検討に関すること。
- ・ 中心市街地及び周辺地域の活性化のための各種調査及び研究に関すること。
- ・ 中心市街地の市有建物敷地の活用に関すること。
- ・ 中心市街地における石巻社会保険健康センター「ペアーレ石巻」の活用方法の検討に関すること。
- ・ 前 5 号に掲げるもののほか、中心市街地及び周辺地域の活性化に関すること。

組織

会 長：副市長

副会長：企画部長、産業部長

委 員：総務部次長、企画部次長、河北総合支所次長、雄勝総合支所次長、河南総合支所次長、桃生総合支所次長、北上総合支所次長、牡鹿総合支所次長、生活環境部次長、保健福祉部次長、産業部次長、建設部次長、病院局事務部次長及び教育委員会教育次長

5) これまでの協議経過

① 石巻市まちづくり活性化推進会議

開催日	会 議 名 等	内 容
平成 20 年 8 月 14 日	第 1 回まちづくり活性化推進会議	①「ペアーレ石巻」の入札参加について ②その他
平成 20 年 9 月 12 日	第 2 回まちづくり活性化	①基本計画事務局中間案について

	化推進会議	
平成 20 年 10 月 30 日	第 3 回まちづくり活性化推進会議	①大規模集客施設の立地規制に係る今後の対応について ②その他
平成 20 年 12 月 11 日	第 4 回まちづくり活性化推進会議	①現時点での中心市街地活性化の取り組み状況について ②基本計画策定と準工業地域に対する規制措置について ③その他
平成 20 年 12 月 26 日	第 5 回まちづくり活性化推進会議	①県条例（案）のパブリックコメントについて ②その他
平成 21 年 7 月 22 日	第 6 回まちづくり活性化推進会議	①基本計画素案について ②現庁舎跡地の活用について
平成 21 年 11 月 12 日	第 7 回まちづくり活性化推進会議	①基本計画素案について ②大規模集客施設の立地制限について ③現庁舎跡地の活用について

6) 石巻市中心市街地活性化推進会議ワーキングチーム

概要：石巻商工会議所からの要望を受け、市長指示により三浦副市長を会長とするプロジェクトチームとして設置。（従来の同会議設置要綱の一部改正[平成 19 年 5 月 24 日施行]による組織の見直し。）

設置目的：中心市街地を多様な都市機能が集積した新たな生活空間の場として再生させるため、中心市街地活性化のあるべき方向性を具現化する。

所掌事務

- ・中心市街地活性化基本計画に関すること。
- ・中心市街地活性化のための施策の検討に関すること。
- ・中心市街地活性化のための各種調査及び研究に関すること。
- ・その他、中心市街地活性化に関すること。

組織

座長：企画部次長

副座長：産業部次長（商工業担当）、建設部次長

チーム員：総務部総務課長、企画部総合政策課長、生活環境部環境対策課長、保健福祉部福祉総務課長、産業部商工観光課長、建設部都市計画課長、教育委員会教育総務課長

事務局員：企画部中心市街地活性化対策室、産業部商工観光課、建設部都市計画課の職員

7) これまでの協議経過

①中心市街地活性化推進会議ワーキングチーム

開催日	会議名等	内容
平成19年6月1日	第1回石巻市中心市街地活性化推進会議及びワーキングチーム合同会議	①改正まちづくり三法に関する研修（講師：国土交通省東北整備局建政部住宅整備課横山課長補佐） ②今後のスケジュール（案）について
平成19年6月4日	第2回ワーキングチーム会議（中心市街地活性化会議ワーキング打合せ）	①改正まちづくり三法に係る中心市街地活性化基本計画策定等に関する意見交換
平成19年8月30日	第3回ワーキングチーム会議	①経過報告 ・石巻商工会議所と委員との意見交換会 ・石巻商工会議所事務局との意見交換会 ②中心市街地活性化基本計画に関する取り組みについて ・中心市街地の対象地域について ③中心市街地の基本方針について ・中心市街地活性化基本計画に関する取り組みについて
平成19年10月31日	第4回ワーキングチーム会議	①経過報告 ・石巻商工会議所からの要望書 ・中心市街地活性化対策室の設置 ・石巻市中心市街地活性化協議会の設立 ②計画策定のスケジュール等について ③中心市街地活性化協議会への参画について
平成20年2月12日	第5回ワーキングチーム会議	①中心市街地活性化基本計画の骨子案について
平成20年4月30日	第6回ワーキングチーム会議	①協議会提言内容及び基本計画策定業務について
平成20年5月22日	第7回ワーキングチーム会議	①協議会提言内容の取りまとめについて
平成20年7月15日	第8回ワーキングチーム会議	①分庁舎等の跡地活用について ②中心部等公共施設会議との統合につ

		いて
--	--	----

②中心市街地活性化推進会議事務局会議

開催日	会議名等	内 容
平成19年5月21日	第1回事務局会議	①推進会議の今後の進め方について
平成19年7月5日	第2回事務局会議	①改正まちづくり三法に基づく基本計画の取り組みについて
平成19年7月13日	第3回事務局会議	①改正まちづくり三法に基づく基本計画の取り組みについて
平成19年7月23日	第4回事務局会議	①基本計画策定に向けた石巻商工会議所との意見交換
平成19年8月20日	第5回事務局会議	①基本計画策定に向けた今後の取り組みについて
平成19年8月27日	第6回事務局会議	①基本計画策定に向けた今後の取り組みについて
平成19年10月29日	第7回事務局会議	①基本計画策定に向けた今後の取り組みについて
平成20年2月1日	第8回事務局会議	①基本計画の骨子案について
平成20年4月28日	第9回事務局会議	①協議会提言内容及び基本計画策定業務について
平成20年5月16日	第10回事務局会議	①協議会提言内容の取りまとめについて
平成20年7月4日	第11回事務局会議	①基本計画想定事業のアウトラインについて ②基本計画年度別実施プランについて ③今後の庁内会議の進め方について

8) 石巻市まちづくり活性化推進会議ワーキングチーム

概 要：中心市街地活性化推進会議と中心部等公共施設会議とを統合し、平成20年7月にまちづくり活性化推進会議を設置。

設置目的：少子高齢化等の進展による人口の減少、大規模商業施設の郊外立地等により、空洞化の進む中心市街地及び周辺地域のにぎわいを取り戻し、魅力あふれるまちづくりを推進する。

所掌事務

- ・中心市街地活性化基本計画に関すること。
- ・中心市街地及び周辺地域の活性化のための施策の検討に関すること。
- ・中心市街地及び周辺地域の活性化のための各種調査及び研究に関すること。
- ・中心市街地の市有建物敷地の活用に関すること。

- ・ 中心市街地における石巻社会保険健康センター「ペアーレ石巻」の活用方法の検討に関すること。
- ・ 前5号に掲げるもののほか、中心市街地及び周辺地域の活性化に関すること。

組織

座長：企画部次長

副座長：産業部次長、建設部次長

チーム員：総務部総務課長、同部行政改革課長、同部財政課長、同部管財課長、同部新庁舎建設推進室長、同部防災対策課長、企画部総合政策課長、同部中心市街地活性化対策室長、河北総合支所総務企画課長、雄勝総合支所総務企画課長、河南総合支所総務企画課長、桃生総合支所総務企画課長、北上総合支所総務企画課長、牡鹿総合支所総務企画課長、生活環境部保険年金課長、同部環境対策課長、保健福祉部健康推進課長、同部福祉総務課長、産業部商工課長、同部観光課長、建設部都市計画課長、同部道路課長、同部建築課長、同部建築指導課長、病院局事務部病院管理課長、教育委員会教育総務課長及び同委員会生涯学習課長

事務局員：企画部総合政策課、同部中心市街地活性化対策室、産業部商工観光課、建設部都市計画課の職員

9) これまでの協議経過

①まちづくり活性化推進ワーキングチーム

開催日	会議名等	内容
平成20年8月12日	第1回ワーキング	①「ペアーレ石巻」の入札参加について ②その他
平成20年9月12日	第2回まちづくり活性化推進会議及びワーキング合同会議	①中心市街地活性化基本計画事務局中間案について
平成20年10月29日	第3回ワーキング	①大規模集客施設の立地規制に係る今後の対応について ②その他
平成21年7月16日	第4回ワーキング	①基本計画素案について ②現庁舎跡地の活用について
平成21年10月21日	第5回ワーキング	①現庁舎跡地の活用について

②まちづくり活性化推進事務局会議

開催日	会議名等	内容
平成20年8月19日	第1回事務局会議	①基本計画事務局中間案について
平成20年8月29日	第2回事務局会議	①女性の「まちなか」懇談会について
平成21年2月23日	第3回事務局会議	①商業活性化事業の取りまとめの方向

		性について
平成 21 年 4 月 21 日	第 4 回事務局会議	①基本計画策定の今後の進め方について

10) まちづくり活性化検討特別委員会

概要：平成 20 年 6 月 6 日開催の石巻市議会定例会において「まちづくり活性化検討特別委員会」を設置。

設置目的：少子高齢化等の進展による人口の減少や大規模商業施設の郊外立地等による空洞化の進む中心市街地に賑わいを取り戻し、魅力あふれる市街地の形成を目指して、市が策定を進める中心市街地活性化基本計画に対する調査・検討を行うとともに、計画の推進を図る。

11) これまでの協議経過

①まちづくり活性化検討特別委員会

開催日	会議名等	内 容
平成 20 年 6 月 27 日	第 1 回まちづくり活性化検討特別委員会	①中心市街地活性化基本計画策定状況について ②意見交換 まちづくり活性化特別委員会 石巻市 石巻市中心市街地活性化協議会・石巻商工会議所
平成 20 年 7 月 28 日	第 2 回まちづくり活性化検討特別委員会	①中心市街地活性化基本計画策定状況について ②今後の委員会運営について
平成 20 年 8 月 20 日	第 3 回まちづくり活性化検討特別委員会	①石巻市中心商店街連絡協議会との意見交換
平成 20 年 8 月 27 日	第 4 回まちづくり活性化検討特別委員会	①石巻商工会議所との意見交換
平成 20 年 9 月 4 日	第 5 回まちづくり活性化検討特別委員会	①中心市街地活性化基本計画について ②今後の委員会運営について
平成 20 年 9 月 29 日	第 6 回まちづくり活性化検討特別委員会	①中心市街地活性化基本計画について ②今後の委員会運営について
平成 20 年 11 月 21 日	第 7 回まちづくり活性化検討特別委員会	①中心市街地活性化基本計画（素案）について

	員会	
平成 21 年 2 月 17 日	第 8 回まちづくり 活性化検討特別委 員会	①中心市街地活性化基本計画について ②意見交換 まちづくり活性化特別委員会 石巻市 石巻市中心市街地活性化協議会
平成 21 年 3 月 13 日	第 9 回まちづくり 活性化検討特別委 員会	①中心市街地活性化基本計画について ②今後の委員会運営について
平成 21 年 6 月 16 日	第 1 0 回まちづく り活性化検討特別 委員会	①中心市街地活性化基本計画について ②行政視察結果の検証について
平成 21 年 8 月 10 日	第 1 1 回まちづく り活性化検討特別 委員会	①中心市街地活性化基本計画について
平成 21 年 11 月 24 日	第 1 2 回まちづく り活性化検討特別 委員会	①中心市街地活性化基本計画について

12) 石巻市中心部等公共施設検討委員会

設 置：平成 20 年 3 月 17 日

目 的：中心市街地等における将来の公共施設のあるべき方向性を具現化する。

委 員 長：企画部長

委 員：総務部次長、企画部次長、生活環境部次長、保健福祉部次長、産業部次長、建設部次長、病院局事務部次長、教育委員会教育次長、総合支所次長

13) これまでの協議経過

開催日	会 議 名 等	内 容
平成 20 年 3 月 17 日	第 1 回検討会議およびワーキングチーム合同会議	①ペアーレ石巻の活用方法 ②さくら野百貨店の利用方法について
平成 20 年 4 月 1 日	第 2 回検討会議およびワーキングチーム合同会議	①さくら野百貨店の利用方法について
平成 20 年 4 月 9 日	第 3 回ワーキングチーム会議	①現市役所敷地及び新庁舎建設予定地（大橋地区）の活用について
平成 20 年 4 月 15 日	第 4 回ワーキングチーム会議	①基本的考え方（コンパクトシティ） ②現市役所敷地及び新庁舎建設予定地（大橋地区）の活用について
平成 20 年 4 月 17 日	第 3 回検討会議	①基本的考え方（コンパクトシティ） ②現市役所敷地及び新庁舎建設予定地（大橋地区）の活用について
平成 20 年 5 月 22 日	第 5 回ワーキングチーム会議	①ペアーレ石巻の活用方法及び入札参加の可否について
平成 20 年 6 月 5 日	第 4 回検討会議	①ペアーレ石巻の活用方法及び入札参加の可否について
平成 20 年 6 月 19 日	第 5 回検討会議	①ペアーレ石巻の入札参加の可否について（施設調査精査資料により再審議）
平成 20 年 7 月 15 日	第 6 回ワーキングチーム会議	・文庁舎等の跡地活用について ・中心市街地活性化推進会議との統合について
平成 20 年 7 月 15 日	第 6 回検討会議	・文庁舎等の跡地活用について ・中心市街地活性化推進会議との統合について

14) 石巻市中心商店街連絡協議会

設 置：平成 20 年 6 月 24 日

目 的：中心商店街の緊密な連絡と親睦をはかり、消費者利便性の向上やサービス強化と地域活動に努めるとともに、商店街の連携を強化することにより統一イベントの開催や情報の共有化を図り、中心市街地の繁栄と石巻市全体の発展に資する。

会 長：ことぶき町商店街 伏見理事長

副 会 長：駅前大通り商店会 大森会長

会 員：ことぶき町商店街、駅前大通り商店会、アイトピア商店街振興組合、穀町大通り会、橋通り商店街、寿町商店街みなみ通り会、市役所大通り会、立町大通り商店街振興組合、(株)街づくりまんぼう、石巻商工会議所

15) これまでの協議経過

開催日	会 議 名 等	内 容
平成 20 年 6 月 24 日	設立総会	①中心市街地 8 商店街の一本化
平成 20 年 7 月 23 日	第 1 回理事会	①石巻市中心市街地活性化基本計画商業活性化事業の進め方について ②ペアーレを市で購入してもらうための陳情について
平成 20 年 7 月 28 日	市へ陳情（午前 9 時市長室）	①ペアーレを市で購入してもらうための陳情について
平成 20 年 8 月 19 日	第 2 回理事会	①民間による戦略的支援事業について
平成 20 年 9 月 3 日	第 3 回理事会	①民間による戦略的支援事業について
平成 20 年 9 月 11 日	第 4 回理事会	①民間による戦略的支援事業について（連絡協独自協議）
平成 20 年 9 月 22 日	第 5 回理事会	①民間による戦略的支援事業について
平成 21 年 3 月 4 日	第 6 回理事会	①イベントの連携について ②ソフト（戦略補助）事業について
平成 21 年 4 月 6 日	第 7 回理事会	①プレミアム商品券について
平成 21 年 4 月 13 日	第 8 回理事会	①プレミアム商品券について
平成 21 年 6 月 23 日	平成 21 年度総会 及び第 1 理事会	①平成 20 年度事業報告及び収支決算について ②平成 21 年度事業計画及び収支予算について [理事会] ①コンセンサス形成の取り組みについて ②緊急経済対策による商店街支援策について

平成 21 年 7 月 13 日	第 2 回理事会	①平成 21 年度の国の補正予算による補助制度等の活用について
平成 21 年 7 月 28 日	第 3 回理事会	①地域商店活性化事業について
平成 21 年 9 月 10 日	第 4 回理事会	①コンセンサス形成事業について ②ソフト（戦略補助）事業について
平成 21 年 11 月 11 日	第 5 回理事会	①戦略補助事業の内容について

[2] 中心市街地活性化協議会に関する事項

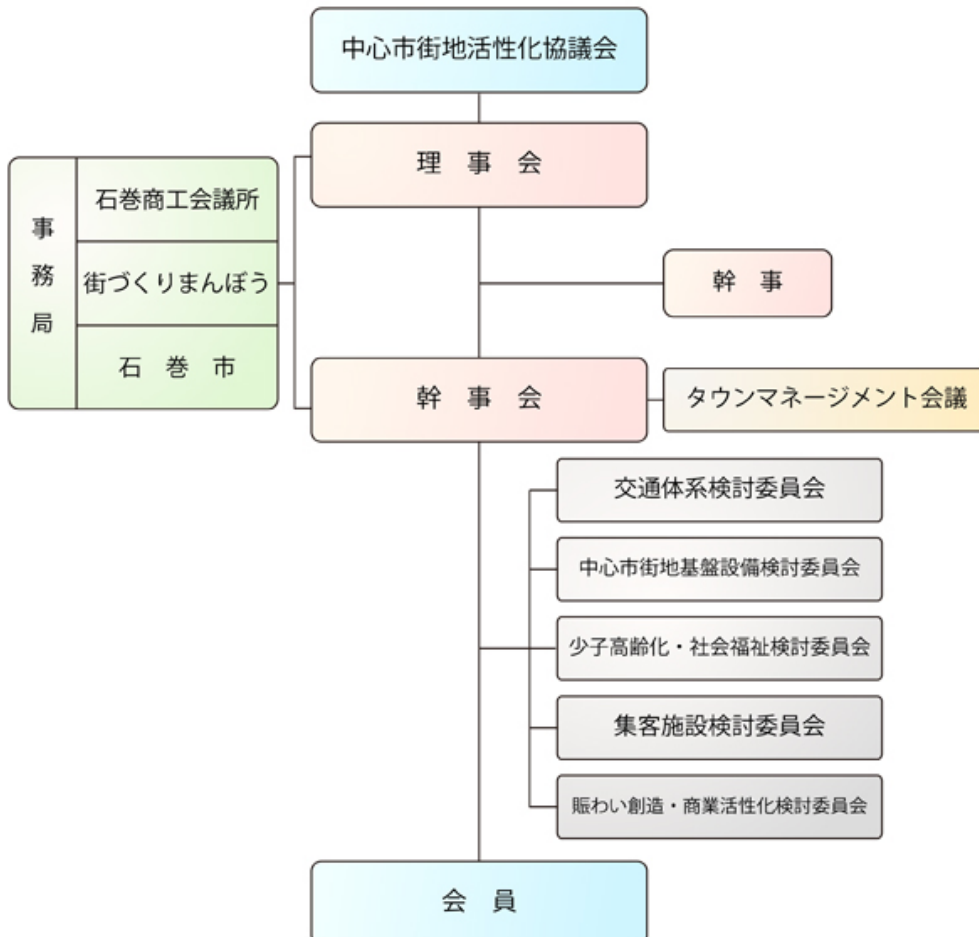
(1) 石巻市中心市街地活性化協議会

石巻商工会議所及び（株）街づくりまんぼうが共同設立者となり、石巻市が作成しようとする中心市街地活性化基本計画並びに認定基本計画及びその実施に関し必要な事項と、その他中心市街地の活性化の総合的かつ一体的な推進に関し必要な事項について協議することを目的として、平成 19 年 10 月 22 日、石巻市中心市街地活性化協議会を設立した。

表 協議会構成委員名簿

石巻市中心市街地活性化協議会

1. 『中心市街地活性化協議会』の組織図



(2) 協議会の規約（中心市街地の活性化に関する法律との適合）

① 法第 15 条第 3 項 協議会組織時の公表

石巻市中心市街地活性化協議会規約において、公告に関して第 4 条に規定し、石巻市の広報紙、協議会ホームページへの掲載、必要に応じては新聞掲載等により行うことにしている。

② 法第 15 条第 4 項 関係者の参加 第 15 条第 5 項 参加の申し出

協議会の委員としての入会については、会長に申し込み、理事会の承認を得られれば入会できる。（規約第 7 条）

(3) 会議経過

[平成 19 年度]

開催日	会議名等	内容
平成 19 年 10 月 22 日	設立総会 (総会終了後講演会)	①規約の承認について ②事業計画・収支予算について ③役員を選任について
平成 19 年 11 月 9 日	理事会	①幹事を選任について ②検討委員会の所属について ③次年度の会費について ④平成 20 年度の事業計画及び収支予算について
平成 19 年 11 月 13 日から 平成 19 年 11 月 16 日まで	検討委員会（5 部会ごとに開催） ・集客施設検討委員会 ・少子高齢、社会福祉検討委員会 ・中心市街地基盤整備検討委員会 ・賑わい創造・商業活性化検討委員会 ・交通体系検討委員会	①委員長・副委員長の選任について ②今後のスケジュールについて
平成 19 年 11 月 16 日	理事・幹事会合同会議	①幹事を選任について ②基本計画策定の方向性について

平成19年12月5日 から 平成20年1月8日 まで	検討委員会（5部 会ごとに開催）	①問題・課題の抽出について ②委員会の検討事項について
平成20年1月22日	理事・幹事会合同 会議	①中心市街地活性化の進め方について
平成20年1月25日 から 平成20年2月8日 まで	検討委員会（4部 会ごとに開催） ・少子高齢、社会 福祉検討委員会 ・中心市街地基盤 整備検討委員会 ・賑わい創造・商 業活性化検討委員 会 ・交通体系検討委 員会	①委員会の検討事項のとりまとめにつ いて
平成20年2月12日	検討委員会正副委 員長会議	①各検討委員会の進捗状況について ②今後の進め方について
平成20年2月14日	検討委員会 ・集客施設検討委 員会	①委員会の検討事項のとりまとめにつ いて
平成20年2月27日	検討委員会正副委 員長会議	①各検討委員会の進捗状況について ②今後の進め方について
平成20年3月7日 から 平成20年3月21日 まで	検討委員会（5部 会ごとに開催）	①委員会の検討事項のとりまとめにつ いて
平成20年3月28日	検討委員会正副委 員長会議	①石巻市に提出する意見のとりまとめ について。

[平成20年度]

開催日	会 議 名 等	内 容
平成20年4月17日	理事・幹事会合同 会議	①石巻中心市街地活性化基本計画策定 に伴う提言について ②その他
平成20年4月23日	総会	①石巻中心市街地活性化基本計画策定 に伴う提言について

		②平成 19 年度事業報告書ならびに収支決算の承認について ③平成 20 年度事業計画（案）ならびに収支予算（案）について ④その他
平成 20 年 4 月 25 日	提言書を市長に提出	①提言書提出（市長室） 大項目 37 事業 小項目 87 事業
平成 20 年 10 月 9 日	幹事会	①個別プロジェクトの設置について
平成 20 年 10 月 14 日	理事会	①個別プロジェクトの設置について
平成 20 年 11 月 7 日	6 プロジェクト委員会合同会議	①中心市街地活性化に係る先導プロジェクトについて
平成 20 年 11 月 13 日	街なか広場プロジェクト	①街なか広場の必要性について
平成 20 年 11 月 18 日	再開発プロジェクト（9 番地区）	①9 番地区地権者との意見交換
平成 20 年 11 月 21 日	川を活かしたプロジェクト（11 番地区）	①11 番地区との意見交換
平成 21 年 1 月 22 日から 平成 21 年 1 月 23 日まで	ソフト（戦略補助）プロジェクト	①戦略補助事業個別ヒアリング（各商店街・街づくりまんぼう）
平成 21 年 2 月 9 日	食彩通りプロジェクト	①「食彩通り」プランについて
平成 21 年 2 月 19 日	ソフト（戦略補助）プロジェクト	①戦略補助事業個別ヒアリング（立町商店街）
平成 21 年 3 月 18 日	食彩通りプロジェクト	①「食彩エリア」プランについて

[平成 21 年度]

平成 21 年 4 月 9 日	検討委員会正副委員長会議	①経済産業局との協議での指摘事項と今後の進め方について
平成 21 年 5 月 29 日	理事・幹事会合同会議	①経済産業局との協議での指摘事項と今後の進め方について
平成 21 年 6 月 20 日	石巻市中心市街地活性化に関する懇談会について	①基本計画素案及び今後の進め方について

平成 21 年 6 月 29 日	平成 21 年度総会	①基本計画策定の今後の進め方について ②平成 20 年度事業報告ならびに収支決算の承認について ③平成 21 年度事業計画(案)ならびに収支予算(案)について
平成 21 年 7 月 15 日	検討委員会正副委員長会議	①基本計画素案について
平成 21 年 7 月 27 日	検討委員会正副委員長会議	①基本計画素案について
平成 21 年 9 月 25 日	検討委員会正副委員長会議	①基本計画素案について
平成 21 年 10 月 9 日	検討委員会正副委員長会議	①基本計画素案について ②戦略補助の具体化と今後のスケジュールについて
平成 21 年 11 月 30 日	協議会全体会議	①「港町・石巻まちかど博物館」構想について ②基本計画の概要について
平成 22 年 1 月 27 日	平成 21 年度臨時総会	①基本計画(案)に関する件 (協議会意見の取りまとめ)

(4) 協議会から提出された主な意見

平成22年1月27日

石巻市長 亀山 紘 様

石巻市中心市街地活性化協議会
会長 浅野



石巻市中心市街地活性化基本計画に対する意見書

中心市街地の活性化に関する法律第15条9項の規定に基づき、石巻市中心市街地活性化基本計画に対する意見書を提出します。

記

石巻広域圏のマザーシティである石巻市の中心市街地の現状は、地域内に居住する人口が20年間で約40%が減少するなど加速的な減少傾向にあり、加えて高齢化が著しく進展し中心市街地のコミュニティの活力の維持も難しい状況にある。

さらに、商業活動においてもモータリゼーションの進展に伴い、郊外地区に大型ショッピングセンターや専門量販店が立地し、中心市街地商店街への消費者の足は遠き、商業規模も約20年前に比べほぼ半減し、くしの歯が欠けたような商店街になっております。

このような中、石巻市では中心市街地を再生するために、「石巻市中心市街地活性化基本計画」を策定されました。

石巻市の歴史や文化、伝統を継承するとともに、地域における社会的、経済的活動拠点となる魅力ある中心市街地の形成を図り、『石巻らしさ』を次の世代へ引き継いでいくために、この基本計画の推進が必要であると考えます。

【基本方針について】

基本方針には①「萬画」「食・健康」「交流」による賑わいのあるまちづくり②石巻の良さを凝縮した中心市街地を楽しく回遊させるまちづくり③安心して住み続けることのできるまちづくりの3つを掲げており、多様な都市機能を集積し、高齢化社会に対応した、歩いて暮らせるコンパクトなまちづくりを目指す中心市街地のコンセプトとして妥当であります。

【目標数値について】

①集客施設による賑わい②回遊する人による賑わい③住む人による賑わいと大きく3つの分野に分けて算出されており、当市の中心市街地活性化を図る上で必要な目標であります。また、現状把握・分析・検証が適切に行われており、実現性が高いと思われませんが、目標以上の成果が得られるよう努めていただきたい。

【事業内容について】

基本計画に盛り込まれた事業は、目標達成のため適切且つ具体的な取組みが示されており、概ね適切といえますが、基本計画の認定後、計画内容を広く市民に周知するとともに、十分に理解を得る必要があります。また、市民、商業者、関係団体など官民が一体となって事業を推進していくことを望みます。

【その他付帯事項】

1. 当該事業計画の進捗状況、成果等について報告を行うとともに、事業内容の見直し、新規事業の追加についても定期的に協議をお願いします。
2. 各事業を実施するにあたり、関係省庁及び県等との連絡を密にし、事業遂行を図られるようお願いいたします。
3. 石巻の将来像について長期的に検討すべきものは、総合的な戦略を議論していく必要があります。

以上

[3] 基本計画に基づく事業及び措置の一体的推進

(1) 客観的現状分析、ニーズに基づく事業・措置の集中実施

① 旧基本計画に基づく事業の実施状況及び評価

(中心市街地の活性化に関する基本的な方針((6)旧法に基づく中心市街地活性化基本計画等の取り組み状況)に記載 P 33～P 36)

② 客観的現状分析

(中心市街地の活性化に関する基本的な方針((4)中心市街地の現状に関する統計的なデータの把握・分析)に記載 P 6～P 26)

(2) 地域住民のニーズ等の把握と現状分析

① 市民・事業者の意向調査

(中心市街地の活性化に関する基本的な方針((5)地域住民のニーズ等の把握・分析)に記載 P 28～P 32)

② パブリック・コメントの実施

本基本計画案について市民の意見を聴取し、計画作成の参考とするため平成 21 年 12 月 1 日(火)から平成 21 年 12 月 18 日(金)にかけてパブリック・コメントを実施したところ市民から 1 件の意見が寄せられた。現在意見に対する市の考え方をホームページで公表している。