

# 石巻市不動町産業用地

## 分譲（賃貸）申込書

(あて先)  
石巻市長 齋藤正美(あて)

- 法人の方は、本社・本店からの申込みとなります。
- 個人事業者の方は、住民票に記載されている住所・氏名を記載してください。

令和 年 月 日

申込者 住 所

石巻市穀町14-1

事業所の名称

石巻市鋼業(株)

代表者名

代表取締役 石巻 次郎

<連絡先>

所属部署名

事業部

担当者名

石野 真喜志

電話番号

95-1111

下記計画により産業用地を譲受け（借受け）たいので、関係書類を添えて申し込みます。

なお、申込書記載事項に相違ないことを誓約いたします。



#### 4 申込者の事業概要

##### (1) 一般概要

業種	建設業
資本金	2,500,000円
従業員（うちパート）	3人（ 0人）
設立年月日	昭和53年 2月 7日

##### (2) 現在の事業所の概要

現在、別の場所で仮営業等をされている場合は、被災直前の内容を記入してください。

区分	面積	所有形態
土地	500 m <sup>2</sup>	自社所有 ・ 借地
建物 建築面積	200m <sup>2</sup>	自社所有 ・ 賃貸
延床面積	320m <sup>2</sup>	
※ 住居併用の場合、延床面積の内訳を記入してください。		住居併用
（うち事業所分	200 m <sup>2</sup> ）	
（うち住居分	120 m <sup>2</sup> ）	

#### 5 建設計画

「5建設計画」は、現時点での見込み（想定）を記入してください。

##### (1) 新事業所の建設内容

ア 建築物の区別について該当するほうに○を付けてください。

- ・ 事務所・工場専用
- 住居併用

イ 移転にあたって建設する事業所の具体的な内容を記載してください。

（例：事務所、機械部品製造工場、資材倉庫）

事務所兼住居、倉庫、車庫

建設を計画している具体的な建築物の内容を記載してください。（「工場」、ではなく、「●●●製造工場」等）

##### (2) 新事業所の建設計画

区分	時期
新事業所の建設着工	29年 5月頃
” 完了	29年 12月頃
操業開始	30年 1月頃

(3) 規模及び投資計画

区 分	面 積	投資金額
土地	660㎡	1584万円
建物 建築面積	250㎡	2850万円
延床面積	380㎡	
※ 住居併用の場合、延床面積の内訳を記入してください。 (うち事業所分 220㎡) (うち住居分 160㎡)		
機械等設備		2000万円
その他		800万円
計		7234万円

(4) 資金調達計画

資 金	金 額	備 考
自己資金	500万円	
入 金	2334万円	★★★★★銀行石巻支店
	1000万円	△△△△△信用組合石巻支店
	万円	
そ の 他	3400万円	移転補償費・用地買収費
合 計	7234万円	

(3) と (4) の合計は一致しま

注) 1 借入金については、備考欄に借入予定先(銀行名・支店名等)を記入してください。

注) 2 合計額は、(3) 規模及び投資計画の計と一致します。

6 操業計画

(1) 売上高等見込み

移転・操業後の見込みを記入してください。

項 目	操業開始年度	2 期	3 期
売上高	4100万円	4300万円	4450万円
経常利益額	150万円	200万円	210万円

(2) 人員計画

移転・操業後の見込みを記入してください。

区 別	操業開始年度	2 期	3 期以降	計
正社員	3名	0名	0名	3名
パート	0名	1名	0名	1名

注) 期別に記入し、第2期以降については、増加数を記入してください。

(3) 電力及び水道使用

区分	使用量	
電力	操業一か月あたり	約 100kwh
水道	操業一か月あたり	約 25 m <sup>3</sup>

現在の事業所での実績を記入してください。(電力、水道共に直近1年間で最大で使用した月の実績を記入してください)

7 企業の特徴

同業他社に比べ、優れていると思われる点、企業経営上の工夫、製品の特徴、環境(公害)への取り組みなど自由に記入してください。

当社が保有する○△□技術については、取引先からも高い評価を得ており、2010年には、県が主催した★☆☆☆コンテストの特選に選ばれている。

8 申込みに必要な書類

番号	必要書類等	部数
1	石巻市不動町産業用地分譲(賃貸)申込書	1部
2	定款またはこれに準じるもの(法人の場合)	1部
3	法人登記事項証明書(全部事項・現在事項)、個人事業主の場合は、住民票抄本	1部
4	決算書または確定申告書:直近3期分(損益計算書、貸借対照表)	1部
5	市税完納証明書(別記様式1) 注1) 市民税課、各支所または総合支所の市民福祉課の窓口提出し、交付を受けてください。(申請書は、窓口へ2部提出する必要があります。) 注2) この証明書は、現年度を含む過去5年分の「市県民税」・「固定資産税」・「軽自動車税」が対象となります。 注3) 全ての市税が非課税の方は、現年度分の「市県民税非課税証明書」の交付を受けてください。	1部
6	国民健康保険税完納証明書(別記様式2) 注1) 保険年金課、各支所または総合支所の市民福祉課の窓口提出し、交付を受けてください。(申請書は、窓口へ2部提出する必要があります。) 注2) この証明書は、現年度を含む過去5年分の「国民健康保険税」が対象となります。	1部(国民健康保険加入の場合のみ)
7	暴力団排除に関する誓約書	1部
8	会社概要(会社案内等パンフレット含む)、もしくは主たる事業の概要を記載した資料等	1部

## 9 申込みについての注意事項

- (1) 申込書は、直接持参により提出してください。（申込時に詳細を確認するため、郵送は出来ません。）
- (2) 申込書及び添付書類は、返却いたしません。

### <申込先（問合せ先）>

石巻市産業部 産業推進課（石巻市役所本庁舎3階）

〒986-8501 宮城県石巻市穀町1-4番1号

TEL 0225-95-1111（内線3545、3546、3547） FAX 0225-21-2022

E-Mail [isindustr@city.ishinomaki.lg.jp](mailto:isindustr@city.ishinomaki.lg.jp)

### <申込受付時間>

8：30～17：00（土日祝日を除く）