

南浜地区 復興事業説明会 議事録（摘録）

日 時：2011/12/17 10：00～11：00

対 象 町 名：南浜町三丁目

総参加者数：172名（参加地権者数：133名／210名）

1 開会

2 挨拶：基盤整備課長

3 説明事項（30分程度）

◇地区の復興計画について

4 意見交換（30分程度）

- ・パンフレットにある復興方針図は決定か。  
⇒決定です。
- ・公園は、どの様なイメージか。  
⇒市民の憩い、観光に来た方々が集まる場所にしたいと思っています。施設配置などは今後、検討していく予定です。
- ・南浜一丁目から四丁目を公園にするのは無駄。公園内に施設を建設出来るなら津波に負けない大きな施設を建てれば良いのでは。病院も1、2階は被害を受けたが、建物自体は残っている。どっしりした堅固な建物で10から15階位の建物を建てれば病院も住居も入れるのでは。  
⇒使い方や、施設配置については意見を聞きながら進めたいと思います。どの様な施設が良いのかは専門家と話しながら進めたいと思います。
- ・公園は建築が出来ないため、新たに土地を買うか借地をして建物を建てるとのことであるが、土地を買って、建物も建てられる価格じゃないと賛同出来ない。  
⇒買収価格については出来るだけ高く買える様に国へ要望しています。決まり次第、お知らせします。
- ・代替地を用意することは考えていないのか。  
⇒国の補助で移転をしますので、代替地の制度はありません。
- ・賃貸の借上げの仮設住宅に入っているが、プレハブの仮設とで差別があるのか。同じ様に延伸をしてもらえるのか。支援物資は届かないし、市へ行ったら6千人も居て対応が出来ないと言われた。  
⇒仮設住宅は県が事業主体で借上げの仮設住宅も建設した仮設住宅も同じように期

間を延ばすことでお願いをしています。

- ・いくらで買ってもらえるのか分からないのに土地は手放せない。価格を提示して頂かないと公営住宅に入るとか判断できない。

⇒従前の土地は、個々に形状が異なるため、個別での対応をお願いします。

- ・個別でと言うが、今、仙台に住んでいる。その都度、石巻市に来るのか。

⇒伺う場合もあると思いますので、今後の状況となります。

- ・公営で優良と普通とでは、どう違うのか。

⇒市営は市が建てるか、民間が建てた建物を市が借り上げ、市が貸しますが、優良の場合は、個人が建設したマンションに入居して頂き家賃補助をすることです。公営住宅より多少、高くなります。

- ・今まで戸建で生活していて、いきなり共同住宅に入れと言われても無理。公営住宅は全員入れるのか。また、仮設住宅みたいに抽選して、市の知り合いとかが優先に入れるのか。戸建は無いのか。

⇒今後、皆様の意向を確認して、現在計画している 3 千戸の見直しを行います。出来た所からの入居となるので、抽選もあるかと思えます。また、戸建の公営住宅は難しいと思えます。

- ・公園を喜んでいる市民の声はあるのか。

⇒直接の声は聴いたことはありません。

- ・市民は、家や職場を失った人が多く居ます。公園じゃなくて、バイオエネルギーの出来る産業の場にしてほしい。女川原発の再開を望む人はいないと思えます。原発が無くても電力は足りています（～バイオエネルギーについて熱弁～）。放射汚染について食品や給食の検査を怠っている、測定器（女川原発にあるメーター）の市民の使用を認めてほしい（～放射能について熱弁～）。愛を持って石巻市のまちづくりをしたい、これからは国、政治家が決めるのではなく、市民が決めていくことだと思っています。（拍手）

⇒復興対策室が基本計画（案）をまとめる部署なので、紹介します。

以上