

### ◆事業計画の概要

**【事業の名称】**  
石巻広域都市計画事業  
石巻市下釜南部地区被災市街地復興土地地区画整理事業

**【施行者】**  
石巻市

**【施行地区面積】**  
25.4ha

**【施行期間】**  
平成26年度～平成31年度

**【総事業費】**  
約38.5億円

### ◆事業目的

本事業は防災集団移転促進事業実施後に、市が保有する土地の集約に努めながら、産業地としての道路と街区等の整備を行う。  
また、既存事業用地の再配置、石巻港背後地としての立地条件を活かした企業誘致を行い、産業集積ゾーンの形成を図ることを目的とする。

**【事業スケジュール】**

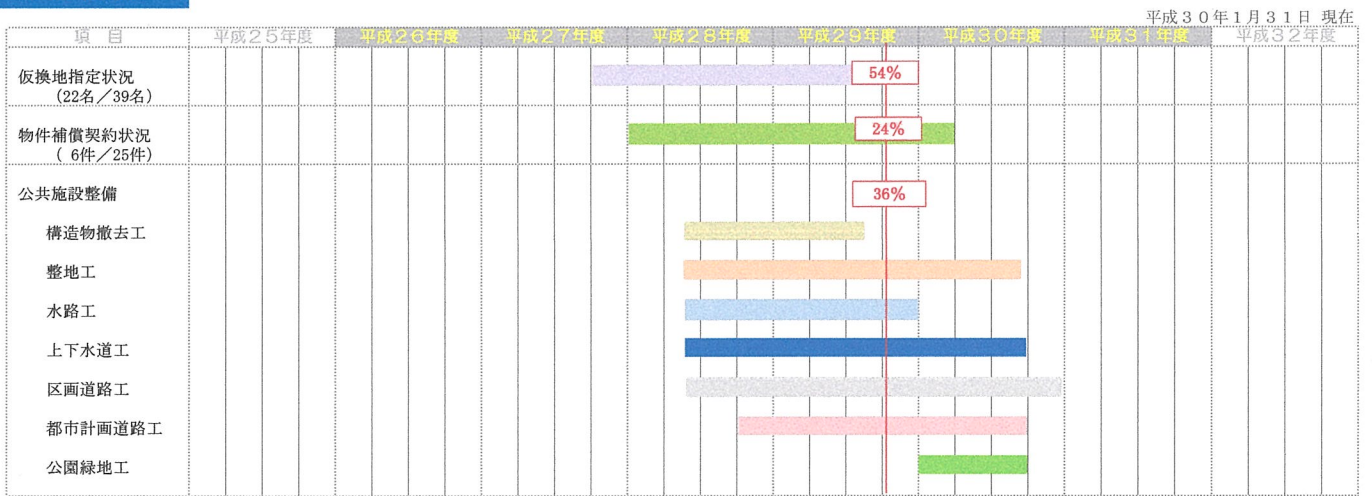
- ・H27年 1月15日 都市計画決定（告示）
- ・H27年 3月27日 事業計画決定の公告
- ・H28年 6月20日 第1回仮換地指定（一部）
- ・H28年 8月～ 工事着工
- ・H29年 2月 2日 第1回事業計画変更
- ・H29年 6月20日 第2回事業計画変更
- ・H29年 8月 4日 第2回仮換地指定（一部）
- ・H31年度 換地処分予定

### ◆設計図

**【事業の内訳】**

- ・計画就業人口 約951人
- ・道路延長 約6.2km  
（都市計画道路：石巻工業港運河波神線、石巻工業港運河線、区画道路：幅員2.7m、1.5m、1.3m、1.1.5m、1.0.5m、8m、特殊道路：幅員4m）
- ・宅地 約16.8ha
- ・公共用地 約7.8ha
- ・公園用地 約0.8ha
- ・緑地用地 約0.4ha

### 進捗状況



### 現場状況



▲宅地整地工事状況



▲取付道路完成状況



▲下水道管推進工事状況