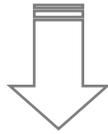


立地適正化計画について

◎石巻市都市計画マスタープランの基本理念

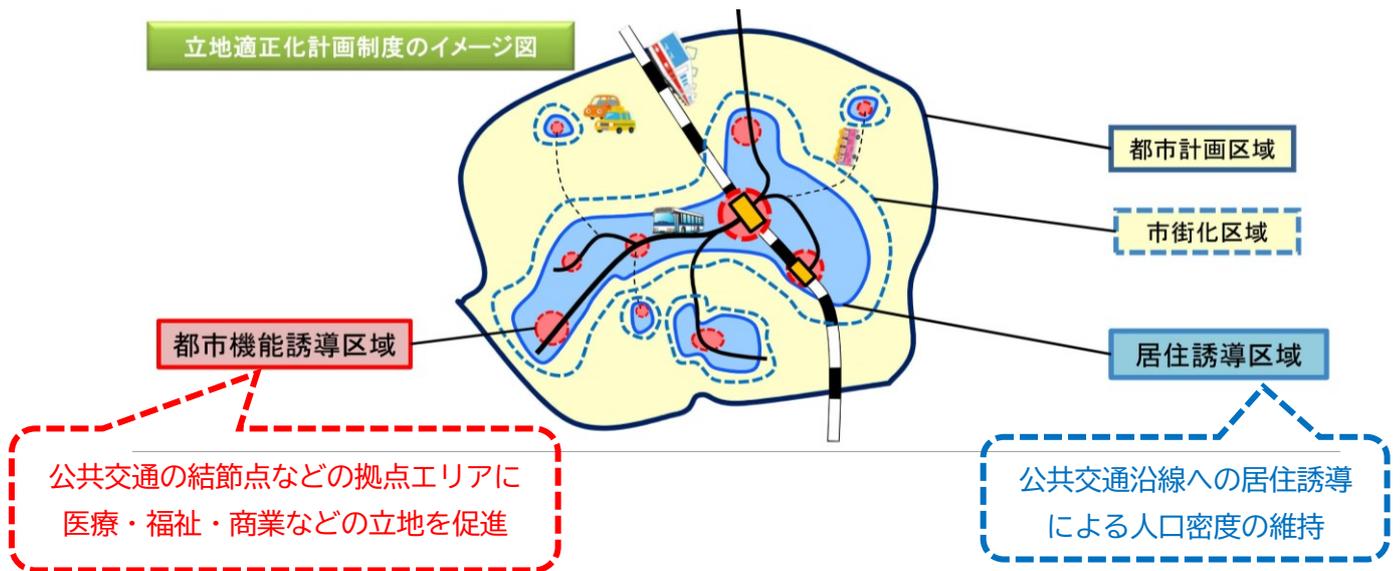
人口減少・超高齢社会、災害や社会経済リスクに備え、都市の低コスト化も念頭に、コンパクトでネットワーク化された都市構造の構築を目指す。



基本理念の実現に向けた取り組み

◎立地適正化計画の策定

立地適正化計画制度のイメージ図



【立地適正化計画策定のねらい】

- 人口減少や超高齢社会が進行する中で、
- ①「医療・福祉・商業業務等の生活を支える機能」を集約し、それらに容易にアクセスできる地域への居住誘導
 - ②地域交通との連携により地域の拠点間を結ぶ「コンパクトシティ+ネットワーク」の都市構造を進めることにより、
 - ◎都市の低コスト化
 - ◎人口密度維持による稼ぐ力の引き出し
 - ◎健康寿命延伸 など
- ※都市課題解決に向けて本市の状況に見合った立地適正化計画を策定する。