

令和4年度第19回庁議提案 **審議**・報告・その他

提出日：令和5年1月6日

担当部・課：建設部住宅課〔内線5753〕

① 件名											
石巻市営住宅の用途廃止について											
② 施策等を必要とする背景及び目的（理由）											
<p>【背景】 令和2年7月から「石巻市営住宅等の用途廃止に伴う入居者移転計画」により、既存市営住宅の入居者の復興公営住宅への移転を進めており、令和4年度に2団地の住宅について、入居者移転が完了した。</p> <p>【目的】 移転が完了した市営住宅の用途廃止を行う。</p>											
③ 根拠法令及び総合計画又は個別計画との整合性											
<p>【根拠法令】 石巻市営住宅条例（平成17年条例第273号）</p> <p>【〔総合計画との整合性 総合計画の位置付け：有・無〕】 第2章 都市と自然が調和し快適とやすらぎが生まれるまち 第3節 安全安心な住環境と都市機能の整備の推進 3 安全安心な公営住宅を提供する</p>											
④ 提案に至るまでの経過（市民参加の有無とその内容を含む。）											
<p>令和2年7月 石巻市営住宅等の用途廃止に伴う入居者移転計画策定 令和4年7月 石巻市営鮎川寺下住宅全戸退去 9月 石巻市営和瀧清水住宅全戸退去</p>											
⑤ 主な内容											
石巻市営和瀧清水住宅、鮎川寺下住宅の用途廃止に伴う名称・位置の削除											
⑥ 実施した場合の影響・効果（財源措置及び複数年のコスト計算を含む。）											
<p>【影響・効果】 移転計画の推進により入居者の住環境改善及び市営住宅の用途廃止により管理戸数の適正化が図られる。なお、用途廃止した住宅については今後解体予定。</p>											
⑦ 他の自治体の政策との比較検討											
⑧ 今後の予定及び施行予定年月日											
<p>令和5年2月 市議会第1回定例会に、石巻市営住宅条例の一部改正について提案 （施行予定年月日：令和5年4月1日）</p>											
⑨ その他											
<table border="1"> <thead> <tr> <th>住宅名</th> <th>住所</th> <th>管理戸数</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>石巻市営和瀧清水住宅</td> <td>石巻市和瀧字清水43番地</td> <td>2戸</td> </tr> <tr> <td>石巻市営鮎川寺下住宅</td> <td>石巻市鮎川浜寺下17番地10</td> <td>3戸</td> </tr> </tbody> </table>			住宅名	住所	管理戸数	石巻市営和瀧清水住宅	石巻市和瀧字清水43番地	2戸	石巻市営鮎川寺下住宅	石巻市鮎川浜寺下17番地10	3戸
住宅名	住所	管理戸数									
石巻市営和瀧清水住宅	石巻市和瀧字清水43番地	2戸									
石巻市営鮎川寺下住宅	石巻市鮎川浜寺下17番地10	3戸									