

平成30年度第15回庁議提案 審議・報告・その他
 提出日：平成30年11月6日
 担当部・課：総務部秘書広報課〔内線4022〕

① 件名	石巻市復興まちづくり情報交流館雄勝館・北上館・牡鹿館の指定管理者の指定について
② 施策等を必要とする背景及び目的（理由）	<p>【背景】 石巻市復興まちづくり情報交流館雄勝館・北上館・牡鹿館は、平成28年度よりまちづくり等に関連する団体から選出された者が中心となって設立された「石巻市復興まちづくり情報交流館運営協議会」を指定管理者として指定しているが、指定期間が平成31年3月31日に満了となる。</p> <p>【目的】 効果的、効率的な施設の運営やサービスの提供を図るため、指定管理者を指定するもの。</p>
③ 根拠法令及び総合計画又は個別計画との整合性	<p>【根拠法令】 地方自治法（昭和22年法律第67号） 石巻市公の施設の指定管理者の指定の手続等に関する条例（平成17年12月19日条例第321号） 石巻市復興まちづくり情報交流館条例（平成26年12月22日条例第49号）</p> <p>【〔総合計画との整合性 総合計画の位置付け：有・無〕 又は 〔個別計画との整合性〕】 石巻市震災復興基本計画 第3章 施策の展開 施策大綱1 みんなで築く災害に強いまちづくり 1 新たな防災体制の構築 (4) 震災記録の継承</p>
④ 提案に至るまでの経過（市民参加の有無とその内容を含む。）	平成30年10月 指定管理者指定申請書及び書類の審査 指定申請に基づく指定管理者の候補者の選定
⑤ 主な内容	<p>【雄勝館】 施設名 石巻市復興まちづくり情報交流館 雄勝館 所在地 石巻市雄勝町上雄勝二丁目36番地 建物概要 木造平屋建（トレーラーハウス） 延床面積 103.17㎡ 施設機能 交流スペース、復興まちづくり展示スペース、震災復興プロセス展示スペース</p> <p>【北上館】 施設名 石巻市復興まちづくり情報交流館 北上館 所在地 石巻市北上町十三浜字丸山41番地2 建物概要 軽量鉄骨造平屋建 延床面積 124.41㎡ 施設機能 交流スペース、復興まちづくり展示スペース、震災復興プロセス展示スペース</p> <p>【牡鹿館】 施設名 石巻市復興まちづくり情報交流館 牡鹿館 所在地 石巻市鮎川浜湊川63番地 建物概要 軽量鉄骨造平屋建 延床面積 129.42㎡ 施設機能 交流スペース、復興まちづくり展示スペース、震災復興プロセス展示スペース</p>

指定期間	平成31年4月1日から平成32年3月31日まで（1年間） 指定期間については、石巻市指定管理者制度導入基本方針では3年または5年としているが、雄勝・北上・牡鹿各地区の拠点エリア整備事業の完成に合わせ、その機能を拠点エリアに移設するため、復興まちづくり情報交流館としての運営は終了となる予定である。 各地区の拠点エリアは平成32年度当初に供用開始、工事の進捗によってはそれ以前に供用開始される予定であり、指定期間は1年間とする。
選定候補者	石巻市復興まちづくり情報交流館運営協議会 代表 後藤 宗徳 事務局 一般社団法人石巻観光協会
選定方法	非公募
選定理由	石巻市復興まちづくり情報交流館運営協議会は、まちづくり等に関連する団体から選出された者が中心となって設立された団体であり、情報交流館の管理運営に市民や専門家等の意見を反映することで質の高い情報発信・交流が可能である。平成28年度から上記3館の指定管理者として、公共性・公益性を重視し、質の高いサービスの提供と利用の促進に努めており、復興情報の発信や施設の運営を適切に行っていることから、引き続き指定管理者として選定するもの。

⑥ 実施した場合の影響・効果（財源措置及び複数年のコスト計算を含む。）

<p>【影響・効果】 指定管理者による柔軟な運営により、効果的な復興情報の発信が図られる。</p> <p>【財源措置】 債務負担行為 平成31年度までの協定書に基づく指定管理料</p> <table border="1" data-bbox="381 1111 1315 1227"> <thead> <tr> <th>年 度</th> <th>指定管理料</th> <th>備 考</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>平成30年度</td> <td>5, 800千円</td> <td></td> </tr> <tr> <td>平成31年度</td> <td>6, 200千円</td> <td>最低賃金改正による人件費増</td> </tr> </tbody> </table>	年 度	指定管理料	備 考	平成30年度	5, 800千円		平成31年度	6, 200千円	最低賃金改正による人件費増
年 度	指定管理料	備 考							
平成30年度	5, 800千円								
平成31年度	6, 200千円	最低賃金改正による人件費増							

⑦ 他の自治体の政策との比較検討

--

⑧ 今後の予定及び施行予定年月日

平成30年12月	市議会第4回定例会に石巻市復興まちづくり情報交流館雄勝館・北上館・牡鹿館の指定管理者の指定及び指定管理者更新に伴う債務負担行為の一般会計補正予算案について提案
平成31年 3月	指定管理に係る基本協定の締結
4月	指定管理に係る年度協定の締結 指定管理者による指定管理開始

⑨ その他

<p>石巻市復興まちづくり情報交流館雄勝館・北上館・牡鹿館は、半島沿岸部の拠点エリア施設の供用開始に伴い廃止する方向である。 (後継施設の整備計画案)</p> <ul style="list-style-type: none"> ○雄勝館・雄勝硯伝統産業会館内の雄勝情報ラウンジへ移行予定（H32.3） ○北上館・北上総合支所と公民館の複合施設内の陽だまりホールへ移行予定（H32.3） ○牡鹿館・観光物産交流施設内の交流スペースへ移行予定（H31.9）
--