

石巻市中心市街地活性化基本計画 実施予定事業リスト

【区分①】(基本計画における区分)

- 1 市街地の整備改善事業
- 2 都市福利施設の整備事業
- 3 街なか居住の推進事業
- 4 商業の活性化事業
- 5 公共交通機関の利便性の増進及び特定事業の推進

新規：49事業 (72%)

継続：11事業 (16%)

変更：8事業 (12%)

【区分②】(基本計画における支援措置)

- (1)...法に定める特別の措置に関連する事業
- (2)①...認定と連携した特例措置に関連する事業
- (2)②...認定と連携した重点的な支援措置に関連する事業
- (3)...中心市街地の活性化に資するその他の支援措置に関連する事業
- (4)...国の支援がないその他の事業

指標①：中心市街地の居住人口

指標②：2施設の利用者数

指標③：歩行者・自転車通行量

◎：指標に対し特に効果のある事業

○：指標に対し効果のある事業

通し No.	区分 ①	区分 ②	区分 ③	事業名(仮称・検討中含む)	実施主体	指標① への効果	指標② への効果	指標③ への効果
1	1	(2)②	継続	石巻市流域関連公共下水道整備事業	市	○		
2	1	(3)	継続	(仮称)防災センター整備事業	市	○		
3	1	(3)	新規	にぎわい交流広場移設整備事業	市	○		○
4	1	(3)	新規	石巻駅前立体駐輪場整備事業	市			○
5	1	(3)	変更	中瀬公園整備事業	市		○	○
6	1	(3)	変更	河川堤防整備事業	国土交通省	○		
7	1	(3)	新規	新内海橋・西内海橋整備事業	宮城県	○		○
8	1	(3)	新規	土地区画整理事業・街路整備事業	市	○		○
9	1	(3)	新規	避難誘導表示板設置事業	市	○	○	○
10	1	(3)	新規	かわまちづくり整備事業 (水辺の緑のプロムナード)	国土交通省 市	○	○	○
11	1 2	(3) (2)①	新規	かわまち交流拠点整備事業	市		○	○
12	1	(3)	新規	石巻駅周辺整備事業	市	○		○
13	1	(3)	変更	立町大通り再生事業	立町大通り 商店街	○	○	○
14	1	(4)	新規	まちなか避難訓練	地域住民、 商店街等	○		
15	1	(4)	変更	住吉公園整備事業	市	○		○

16	2	(2)①	新規	かんけい丸保存活用事業	市			◎
17	2	(2)①	新規	石巻市子どもセンター事業	市	○		◎
18	2	(3)	新規	石巻市立病院整備事業	市	○		◎
19	2	(3)	新規	高齢者生活支援施設等整備事業	市	○		
20	2	(3)	新規	(仮称)ささえあいセンター整備事業	市	○		○
21	2	(3)	新規	寿楽荘移転新築事業	市	○		○
22	2	(4)	継続	石巻健康センター あいプラザ・石巻活用事業	市(指定管理者)	○		○
23	2	(4)	新規	旧石巻ハリストス正教会教会堂復元事業	市			○
24	2	(4)	新規	文化財・旧町名表示事業	市	○		○
25	3.4	(2)①	新規	松川横丁 共同店舗の運用によるまちづくり事業	民間事業者	○		○
26	3.4	(2)②	新規	優良建築物等整備事業(松川横丁)	民間事業者	○		○
27	3.4	(2)②	新規	優良建築物等整備事業(立町二丁目4番地区)	民間事業者	○		○
28	3.4	(2)②	新規	優良建築物等整備事業(中央二丁目3番地区(A1地区))	民間事業者	○		○
29	3.4	(2)②	新規	優良建築物等整備事業(中央二丁目3番地区(A2地区))	民間事業者	○		○
30	3.4	(2)②	新規	優良建築物等整備事業(立町一丁目3番地区(B地区))	民間事業者	○		○
31	3.4	(2)②	新規	優良建築物等整備事業(中央二丁目4番北地区)	民間事業者	○		○
32	3.4	(2)②	新規	優良建築物等整備事業(中央二丁目4番南地区)	民間事業者	○		○
33	3	(3)	継続	地域優良賃貸住宅(高齢者型)供給促進事業	民間事業者・市	○		
34	3	(3)	新規	復興公営住宅整備事業	市	◎		
35	3.4	(3)	新規	市街地再開発事業(中央三丁目1番地区)	民間事業者	◎		○
36	3.4	(3)	新規	市街地再開発事業(立町二丁目5番地区)	民間事業者	◎		○
37	3.4	(3)	新規	市街地再開発事業(中央一丁目14・15番地区)	民間事業者	◎		○
38	4	(1) (2)①	新規	かわまち交流拠点形成に向けた商業施設整備によるまちなか活性化事業	(株)元気いしのまき		◎	◎

39	4	(2)①	継続	石巻川開き祭り	実行委員会			○
40	4	(2)①	継続	(仮称)東北5大焼きそばサミットin石巻！！	茶色い焼きそばアカミー			○
41	4	(3)	継続	マンガロード整備事業	市・ ㈱街づくり まんぼう		○	○
42	4	(3)	継続	大規模小売店舗立地法の特例区域の指定の要請	市	○		
43	4	(3)	新規	復興特区法に基づく税制特例(まちなか再生特区)	市	○		
44	4	(3)	新規	震災アプリの利活用	創生協議会 みらいサポート石巻	○		○
45	4	(3)	新規	石巻に恋しちゃった♡	復興支援 ネットワーク	○		○
46	4	(3)	新規	起業家支援事業	市	○		
47	4	(4)	新規	橋通りCOMMON運営事業	㈱街づくり まんぼう			○
48	4	(4)	新規	物産市等開催・参加支援補助事業	市			○
49	4	(4)	新規	商店街おもてなし事業	商店街・商 工会議所等	○		○
50	4	(4)	継続	石巻ふれあい朝市	(一社)石巻 観光協会			○
51	4	(4)	継続	お買い物駐車場(共通駐車場)事業	㈱街づくり まんぼう		○	○
52	4	(4)	変更	中心商店街情報集約事業	㈱街づくり まんぼう		○	○
53	4	(4)	変更	石ノ森萬画館実施事業	㈱街づくり まんぼう		◎	◎
54	4	(4)	新規	STAND UP WEEK	ISHINOMA KI2.0			○
55	4	(4)	新規	2.0不動産	ISHINOMA KI2.0	○		
56	4	(4)	新規	石巻 まちの本棚	ISHINOMA KI2.0他			○
57	4	(4)	新規	ISHINOMAKI金曜映画館	ISHINOMA KI2.0他			○
58	4	(4)	新規	地域起業・新事業創出活動拠点運営事業	復興支援 ネットワーク	○		
59	4	(4)	新規	震災の語り部・震災学習	みらいサポート 石巻			○
60	4	(4)	変更	観光ボランティアによる市内観光案内及び石巻・大震災まなびの案内	観光ボランティア 協会			○
61	4	(4)	新規	ピースポート「地球一周の船旅」石巻港入港	ピースポ ート			○
62	4	(4)	新規	視察オーダーメイドプログラム	ピースポ ート			○

63	4	(4)	変更	石巻まるごとフェスティバル	実行委員会			○
64	4	(4)	継続	トリコローレ音楽祭in石巻	実行委員会			○
65	4	(4)	新規	子どものまち・いしのまき	実行委員会			○
66	4	(4)	新規	まちなかコミュニティホール活用事業（旧生協）	各団体			○
67	4	(4)	新規	食ビジネス推進事業	民間事業者	○	○	
68	5	(4)	継続	住民バス等運行事業	運行協議会	○	○	○

4. 土地区画整理事業、市街地再開発事業、道路、公園、駐車場等の公共の用に供する施設の整備その他の市街地の整備改善のための事業に関する事項

[1] 略

[2] 具体的事業の内容

(1) ~ (2) ①略

(2) ②認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した重点的な支援措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
<p>[事業名] <u>中瀬公園整備事業</u></p> <p>[内容] <u>○賑わいの中心拠点として整備</u> <u>○歴史伝承・学習の場</u> <u>○旧北上川両岸との回遊性の創出（面積3.6ha）</u></p> <p>[実施時期] <u>平成26年度～</u> <u>平成32年度</u></p>	市	<p><u>市民の憩いの場として開放し、石ノ森萬画館にきた観光客の滞在時間を増やす。また、郊外に来る人々を中心市街地に呼び込み、旧北上川の景観を生かした「中心市街地の魅力の発信の場」とする。</u></p> <p><u>本事業は、2拠点施設の利用者数、歩行者・自転車通行量の増加に効果のある事業である。</u></p>	<p>[支援措置] <u>社会資本整備総合交付金（都市公園・緑地等事業）</u></p> <p>[実施時期] <u>平成29年度～</u> <u>平成32年度</u></p>	
<p>[事業名] 石巻市流域関連公共下水道整備事業 (略)</p>	(略)	(略)	(略)	(略)

(3) 中心市街地の活性化に資するその他の支援措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
<p>[事業名] (仮称)防災センター整備事業</p> <p>[内容] ○(仮称)防災センターの整備</p> <p>[実施時期] 平成26年度～ <u>平成30年度</u></p>	市	<p>本市の都市核拠点である石巻駅周辺地区において、市民の防災教育、災害時の市民・来訪者の避難や市民生活の復旧支援等を迅速かつ確実に実施するための拠点を整備する。</p> <p>本事業は、定住人口の増加に効果のある事業である。</p>	<p>[支援措置] 復興交付金（津波復興拠点整備事業・基幹事業）</p> <p>[実施時期] 平成26年度～ <u>平成30年度</u></p>	

<p>〔事業名〕 にぎわい交流広場移設整備事業</p> <p>〔内容〕 ○交流広場の移設整備</p> <p>〔実施時期〕 平成26年度～ 平成29年度</p>	市	<p>にぎわい交流広場の敷地に市立病院が建設されることに伴い、新たににぎわい交流広場を移設整備する。</p> <p>市民の憩いの場、交流の場、災害時の市民・来訪者の避難や市民生活の復旧支援等を迅速かつ確実に実施するための拠点となる。</p> <p>本事業は、定住人口及び歩行者・自転車通行量の増加に効果のある事業である。</p>	<p>〔支援措置〕 復興交付金（津波復興拠点整備事業・効果促進事業）</p> <p>〔実施時期〕 平成26年度～ <u>平成29年度</u></p>	
<p>〔事業名〕 石巻駅前立体駐輪場整備事業 (略)</p>	(略)	(略)	(略)	(略)
<p>〔事業名〕 <u>【再掲】</u>中瀬公園整備事業</p> <p>〔内容〕 ○賑わいの中心拠点として整備 ○歴史伝承・学習の場 ○旧北上川両岸との回遊性の創出 <u>(面積3.6ha)</u></p> <p>〔実施時期〕 平成26年度～ 平成32年度</p>	市	<p>市民の憩いの場として開放し、石ノ森萬画館に来た観光客の滞在時間を増やす。また、郊外に来る人々を中心市街地に呼び込み、旧北上川の景観を生かした「中心市街地の魅力の発信の場」とする。</p> <p>本事業は、2拠点施設の利用者数、歩行者・自転車通行量の増加に効果のある事業である。</p>	<p>〔支援措置〕 復興交付金（防災集団移転促進事業・効果促進事業）</p> <p>災害復旧事業</p> <p>〔実施時期〕 平成26年度～ <u>平成28年度</u></p>	
<p>〔事業名〕 河川堤防整備事業</p> <p>〔事業内容〕 ○河川堤防の整備</p> <p>〔実施時期〕 平成26年度～ <u>平成32年度</u></p>	国土交通省	<p>これまで無堤となっていた旧北上川河口部において、洪水、高潮、津波等から市街地を守る河川堤防を整備する。</p> <p>整備にあたっては、中心市街地の河川エリアにおいて進められる、市街地再開発、土地区画整理等の復興事業と連携しながら進めていく。</p> <p>本事業は、定住人口の増加に効果のある事業である。</p>	<p>〔支援措置〕</p> <p>〔実施時期〕</p>	

<p>〔事業名〕 新内海橋・西内海橋整備事業</p> <p>〔内容〕 ○橋の架替え</p> <p>〔実施時期〕 平成24年度～ <u>平成32年度</u></p>	宮城県	<p>震災により被害を受けたため、橋の架替えを行う。</p> <p>新内海橋については、現在より北側に移設し、立町大通り商店街（国道398号）から直線で対岸まで通行可能となり、渋滞解消につながる。西内海橋は中瀬地区へのアクセス道路として整備する。</p> <p>本事業は、定住人口及び歩行者・自転車通行量の増加に効果のある事業である。</p>	<p>〔支援措置〕 災害復旧事業</p> <p>〔実施時期〕 平成24年度～ <u>平成32年度</u></p>	
<p>〔事業名〕 土地区画整理事業・街路整備事業 (略)</p>	(略)	(略)	(略)	(略)
<p>〔事業名〕 避難誘導表示板設置事業 (略)</p>	(略)	(略)	(略)	(略)
<p>〔事業名〕 かわまちづくり整備事業 (水辺の緑のプロムナード)</p> <p>〔事業内容〕 ○遊歩道、休憩施設、広場等の整備</p> <p>〔実施時期〕 平成26年度～ <u>平成32年度</u></p>	国土交通省 ・ 市	<p>本事業は、河川堤防整備とあわせ、堤防や水辺を活かし一体となったかわまちづくりを進めるものであり、再開発等のまちづくり事業と連携した休憩施設や広場などの賑わい空間を整備し、中心市街地の賑わいと交流を再生し、活性化を図る。</p> <p>本事業は、定住人口、2拠点施設の利用者数及び歩行者・自転車通行量の増加に効果のある事業である。</p>	<p>〔支援措置〕 地域再生戦略交付金</p> <p>〔実施時期〕 平成26年度～ <u>平成32年度</u></p>	
<p>〔事業名〕 かわまち交流拠点整備事業 (略)</p>	(略)	(略)	(略)	(略)
<p>〔事業名〕 石巻駅周辺整備事業 (略)</p>	(略)	(略)	(略)	(略)
<p>〔事業名〕 立町大通り再生事業 (略)</p>	(略)	(略)	(略)	(略)

(4) 略

5. 都市福利施設を整備する事業に関する事項

[1] 略

[2] 具体的事業の内容

(1) 略

(2) ①認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した特例措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
〔事業名〕 かんけい丸保存活用事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
〔事業名〕 石巻市子どもセンター事業 〔内容〕 ○子どもの活動支援 ○子育て支援 〔実施時期〕 平成25年度～	市	子どもセンター（市直営）は、立町大通り商店街の中に位置しており、小中高生が中心となって中心市街地活性化に係る商店街との連携企画を実施するもの。商店事業者と子ども達でハロウィンイベントを通して商店街の賑わいづくりを行い、恒例行事に位置付ける等、様々な形で商店街と一体となったソフト事業を展開していく。 本事業は、定住人口の増加に効果のある事業である。また歩行者・自転車通行量の増加に特に効果のある事業である。	〔支援措置〕 中心市街地活性化ソフト事業 〔実施時期〕 平成27年度～平成31年度	
〔事業名〕 【再掲】かわまち交流拠点整備事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)

(2) ②略

(3) 中心市街地の活性化に資するその他の支援措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
〔事業名〕 石巻市立病院整備事業 〔内容〕 ○市立病院再建整備 〔実施時期〕 平成23年度～平成28年度	市	震災により、壊滅的な被害を受けた石巻市立病院について、平成28年9月開院を目指し再建整備及び医療機器等購入を実施する。 本事業は、定住人口の増加に効果のある事業である。また歩行者・自転車通行量の増加に特に効果のある事業である。	〔支援措置〕 地域医療復興事業補助金 〔実施時期〕 平成23年度～平成28年度	
〔事業名〕 高齢者生活支援施設等整備事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)

〔事業名〕 (仮称)ささえあいセンタ ー整備事業 〔内容〕 ○施設整備 〔実施時期〕 平成26年度～ <u>平成30年度</u>	市	地域包括ケアシステムの拠点 として位置づけ、災害時には市 立病院と連携し、高齢者や障が い者などの要援護者向けに、避 難生活に必要な福祉用具とケア が整った福祉避難所を整備す る。 本事業は、定住人口及び歩行 者・自転車通行量の増加に効果 のある事業である。	〔支援措置〕 復興交付金（津 波復興拠点整 備事業・基幹事 業） 〔実施時期〕 平成26年度～ <u>平成30年度</u>	
〔事業名〕 寿楽荘移転新築事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)

(4) 国の支援措置がないその他の事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ 及び必要性	国以外の支援 措置の内容及 び実施時期	その他 の事項
〔事業名〕 石巻健康センター あいプラザ・石巻活用事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
〔事業名〕 旧石巻ハリストス正教会 教会堂復元事業 〔内容〕 ○教会堂の復元 〔実施時期〕 平成23年度～ <u>平成29年度</u>	市	東日本大震災の津波の直撃を 受けながら、倒壊を免れたもの の、壊滅的なダメージを受けた 市指定文化財の旧石巻ハリスト ス正教会教会堂を復元するた めに、緊急調査及び解体、復元 を行う。 本事業は、歩行者・自転車通 行量の増加に効果のある事業 である。		
〔事業名〕 文化財・旧町名表示事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)

6. 公営住宅等を整備する事業、中心市街地共同住宅供給事業その他の住宅の供給のための事業及び当該事業と一体として行う居住環境の向上のための事業等に関する事項

- [1] 略
[2] 具体的事業の内容
(1) 略
(2) ①略

(2) ②認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した重点的な支援措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
<p>〔事業名〕 優良建築物等整備事業(松川横丁)</p> <p>〔内容〕 <u>○住宅等の整備</u> <u>○商業施設等の整備</u></p> <p>〔実施時期〕 平成 25 年度～ 平成 27 年度</p>	民間事業者	<p>(地区：松川横丁・区域面積＝約 0.06ha)</p> <p>まちなか居住の促進とともに、中心商店街の賑わいを図ることを目的に、店舗やシェアハウス等を組み合わせ、地域まちづくりの担い手になってもらう生活・ビジネスの場を設ける。</p> <p>本事業は、定住人口及び歩行者・自転車通行量の増加に効果のある事業である。</p>	<p>〔支援措置〕復興交付金(優良建築物等整備事業・基幹事業)</p> <p>〔実施時期〕 平成 25 年度～ 平成 27 年度</p>	
<p>〔事業名〕 <u>優良建築物等整備事業(立町二丁目4番地区)</u></p> <p>〔内容〕 <u>○住宅等の整備</u> <u>○商業施設等の整備</u></p> <p>〔実施時期〕 <u>平成28年度～</u></p>	<u>民間事業者</u>	<p><u>(立町二丁目4番地区・区域面積＝約 0.08ha)</u></p> <p><u>まちなか居住の促進とともに、中心商店街の賑わいを図ることを目的に、店舗及び住宅を整備し、他の地区や商店街等との連携により賑わいや中心市街地の回遊性を創出する。</u></p> <p><u>本事業は、定住人口及び歩行者・自転車通行量の増加に効果のある事業である。</u></p>	<p>〔支援措置〕復興交付金(優良建築物等整備事業・基幹事業)</p> <p>〔実施時期〕 <u>平成 28 年度～ 平成 31 年度</u></p>	
<p>〔事業名〕 <u>優良建築物等整備事業(中央二丁目3番地区(A1地区))</u></p> <p>〔内容〕 <u>○住宅等の整備</u> <u>○商業施設等の整備</u></p> <p>〔実施時期〕 <u>平成28年度～</u></p>	<u>民間事業者</u>	<p><u>(中央二丁目3番地区(A1地区)・区域面積＝約 0.08ha)</u></p> <p><u>まちなか居住の促進とともに、中心商店街の賑わいを図ることを目的に、中央二丁目3番地区(A2地区)及び立町一丁目3番地区(B地区)と連携して商業施設、居住施設及び駐車場を整備する。</u></p> <p><u>本事業は、定住人口及び歩行者・自転車通行量の増加に効果のある事業である。</u></p>	<p>〔支援措置〕復興交付金(優良建築物等整備事業・基幹事業)</p> <p>〔実施時期〕 <u>平成 28 年度～ 平成 31 年度</u></p>	
<p>〔事業名〕 <u>優良建築物等整備事業(中央二丁目3番地区(A2地区))</u></p> <p>〔内容〕 <u>○商業施設等の整備</u></p> <p>〔実施時期〕 <u>平成28年度～</u></p>	<u>民間事業者</u>	<p><u>(中央二丁目3番地区(A2地区)・区域面積＝約 0.15ha)</u></p> <p><u>中心商店街の賑わいを図ることを目的に、中央二丁目3番地区(A1地区)及び立町一丁目3番地区(B地区)と連携して商業施設及び駐車場を整備する。</u></p> <p><u>本事業は、歩行者・自転車通行量の増加に効果のある事業で</u></p>	<p>〔支援措置〕復興交付金(優良建築物等整備事業・基幹事業)</p> <p>〔実施時期〕 <u>平成 28 年度～</u></p>	

平成28年度～		<u>ある。</u>	平成 31 年度		
<p><u>〔事業名〕</u> 優良建築物等整備事業 (立町一丁目3番地区(B地区))</p> <p><u>〔内容〕</u> ○住宅等の整備 ○商業施設等の整備</p> <p><u>〔実施時期〕</u> 平成28年度～</p>	民間事業者	<p>(立町一丁目3番地区(B地区)・区域面積=約0.33ha) まちなか居住の促進とともに、中心商店街の賑わいを図ることを目的に、中央二丁目3番地区(A1地区)及び中央二丁目3番地区(A2地区)と連携して商業施設、居住施設及び駐車場を整備する。 本事業は、定住人口及び歩行者・自転車通行量の増加に効果のある事業である。</p>	<p><u>〔支援措置〕</u>復興交付金(優良建築物等整備事業・基幹事業)</p> <p><u>〔実施時期〕</u> 平成28年度～ 平成31年度</p>		
<p><u>〔事業名〕</u> 優良建築物等整備事業 (中央二丁目4番北地区)</p> <p><u>〔内容〕</u> ○住宅等の整備 ○商業施設等の整備</p> <p>実施時期： 平成28年度～</p>	民間事業者	<p>(中央二丁目4番北地区・区域面積=約0.11ha) まちなか居住の促進とともに、中心商店街の賑わいを図ることを目的に、店舗及び住宅を整備し、他の地区や商店街等との連携により賑わいや中心市街地の回遊性を創出する。 本事業は、定住人口及び歩行者・自転車通行量の増加に効果のある事業である。</p>	<p><u>〔支援措置〕</u>復興交付金(優良建築物等整備事業・基幹事業)</p> <p><u>〔実施時期〕</u> 平成28年度～ 平成31年度</p>		
<p><u>〔事業名〕</u> 優良建築物等整備事業 (中央二丁目4番南地区)</p> <p><u>〔内容〕</u> ○住宅等の整備 ○商業施設等の整備</p> <p><u>〔実施時期〕</u> 平成28年度～</p>	民間事業者	<p>(中央二丁目4番南地区・区域面積=約0.23ha) まちなか居住の促進とともに、中心商店街の賑わいを図ることを目的に、店舗や医療施設等の充実を図り、イベント広場を設けて地域周辺の中心的な役割を果たし、災害時における津波避難ビルとしての役割も兼ねた施設を整備する。 本事業は、定住人口及び歩行者・自転車通行量の増加に効果のある事業である。</p>	<p><u>〔支援措置〕</u>復興交付金(優良建築物等整備事業・基幹事業)</p> <p><u>〔実施時期〕</u> 平成28年度～ 平成31年度</p>		

(3) 中心市街地の活性化に資するその他の支援措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
<p>〔事業名〕 【再掲】優良建築物等整備事業 (中央二丁目4番南地区)</p> <p>〔内容〕 ○住宅等の整備 ○商業施設等の整備</p> <p>〔実施時期〕 平成28年度～</p>	民間事業者	<p>(中央二丁目4番南地区・区域面積=約0.23ha) まちなか居住の促進とともに、中心商店街の賑わいを図ることを目的に、店舗や医療施設等の充実を図り、イベント広場を設けて地域周辺の中心的な役割を果たし、災害時における津波避難ビルとしての役割も兼ねた施設を整備する。 本事業は、定住人口及び歩行者・自転車通行量の増加に効果のある事業である。</p>	<p>〔支援措置〕防 災・省エネまち づくり緊急促 進事業</p> <p>〔実施時期〕 平成29年度～ 平成31年度</p>	
〔事業名〕 地域優良賃貸住宅(高齢者型)供給促進事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
〔事業名〕 復興公営住宅整備事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
〔事業名〕 市街地再開発事業(中央三丁目1番地区) (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
〔事業名〕 市街地再開発事業(立町二丁目5番地区) (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
〔事業名〕 市街地再開発事業(中央一丁目14・15番地区) (略)	(略)	(略)	(略)	(略)

(4) 略

7. 中小小売商業高度化事業、特定商業施設等整備事業、民間中心市街地商業活性化事業、中心市街地特例通訳案内士育成等事業その他の中心市街地における経済活力の向上のための事業及び措置に関する基本的な事項

[1] 略

[2] 具体的事業の内容

(1) ~ (2) ①略

(2) ②認定と連携した支援措置のうち、認定と連携した重点的な支援措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
<p>〔事業名〕 【再掲】優良建築物等整備事業（松川横丁）</p> <p>〔内容〕 <u>○住宅等の整備</u> <u>○商業施設等の整備</u></p> <p>〔実施時期〕 平成 25 年度～ 平成 27 年度</p>	民間事業者	<p>（地区：松川横丁・区域面積＝約 0.06ha）</p> <p>まちなか居住の促進とともに、中心商店街の賑わいを図ることを目的に、店舗やシェアハウス等を組み合わせ、地域まちづくりの担い手になってもらう生活・ビジネスの場を設ける。</p> <p>本事業は、定住人口及び歩行者・自転車通行量の増加に効果のある事業である。</p>	<p>〔支援措置〕復興交付金（優良建築物等整備事業・基幹事業）</p> <p>〔実施時期〕 平成 25 年度～ 平成 27 年度</p>	
<p>〔事業名〕 【再掲】優良建築物等整備事業 （立町二丁目 4 番地区）</p> <p>〔内容〕 <u>○住宅等の整備</u> <u>○商業施設等の整備</u></p> <p>〔実施時期〕 平成28年度～</p>	<u>民間事業者</u>	<p>（立町二丁目 4 番地区・区域面積＝約 0.08ha）</p> <p><u>まちなか居住の促進とともに、中心商店街の賑わいを図ることを目的に、店舗及び住宅を整備し、他の地区や商店街等との連携により賑わいや中心市街地の回遊性を創出する。</u></p> <p><u>本事業は、定住人口及び歩行者・自転車通行量の増加に効果のある事業である。</u></p>	<p>〔支援措置〕復興交付金（優良建築物等整備事業・基幹事業）</p> <p>〔実施時期〕 平成 28 年度～ 平成 31 年度</p>	
<p>〔事業名〕 【再掲】優良建築物等整備事業 （中央二丁目 3 番地区（A 1 地区））</p> <p>〔内容〕 <u>○住宅等の整備</u> <u>○商業施設等の整備</u></p> <p>〔実施時期〕 平成28年度～</p>	<u>民間事業者</u>	<p>（中央二丁目 3 番地区（A 1 地区）・区域面積＝約 0.08ha）</p> <p><u>まちなか居住の促進とともに、中心商店街の賑わいを図ることを目的に、中央二丁目 3 番地区（A 2 地区）及び立町一丁目 3 番地区（B 地区）と連携して商業施設、居住施設及び駐車場を整備する。</u></p> <p><u>本事業は、定住人口及び歩行者・自転車通行量の増加に効果のある事業である。</u></p>	<p>〔支援措置〕復興交付金（優良建築物等整備事業・基幹事業）</p> <p>〔実施時期〕 平成 28 年度～ 平成 31 年度</p>	

<p>〔事業名〕 <u>【再掲】優良建築物等整備事業</u> <u>(中央二丁目3番地区(A2地区))</u></p> <p>〔内容〕 ○商業施設等の整備</p> <p>〔実施時期〕 <u>平成28年度～</u></p>	<p>民間事業者</p>	<p><u>(中央二丁目3番地区(A2地区)・区域面積=約0.15ha)</u> <u>まちなか居住の促進とともに、中心商店街の賑わいを図ることを目的に、中央二丁目3番地区(A1地区)及び立町一丁目3番地区(B地区)と連携して商業施設、居住施設及び駐車場を整備する。</u> <u>本事業は、定住人口及び歩行者・自転車通行量の増加に効果のある事業である。</u></p>	<p>〔支援措置〕復興交付金(優良建築物等整備事業・基幹事業)</p> <p>〔実施時期〕 <u>平成28年度～</u> <u>平成31年度</u></p>	
<p>〔事業名〕 <u>【再掲】優良建築物等整備事業</u> <u>(立町一丁目3番地区(B地区))</u></p> <p>〔内容〕 ○住宅等の整備 ○商業施設等の整備</p> <p>〔実施時期〕 <u>平成28年度～</u></p>	<p>民間事業者</p>	<p><u>(立町一丁目3番地区(B地区)・区域面積=約0.33ha)</u> <u>まちなか居住の促進とともに、中心商店街の賑わいを図ることを目的に、中央二丁目3番地区(A1地区)及び中央二丁目3番地区(A2地区)と連携して商業施設、居住施設及び駐車場を整備する。</u> <u>本事業は、定住人口及び歩行者・自転車通行量の増加に効果のある事業である。</u></p>	<p>〔支援措置〕復興交付金(優良建築物等整備事業・基幹事業)</p> <p>〔実施時期〕 <u>平成28年度～</u> <u>平成31年度</u></p>	
<p>〔事業名〕 <u>【再掲】優良建築物等整備事業</u> <u>(中央二丁目4番北地区)</u></p> <p>〔内容〕 ○住宅等の整備 ○商業施設等の整備</p> <p>実施時期： <u>平成28年度～</u></p>	<p>民間事業者</p>	<p><u>(中央二丁目4番北地区・区域面積=約0.11ha)</u> <u>まちなか居住の促進とともに、中心商店街の賑わいを図ることを目的に、店舗及び住宅を整備し、他の地区や商店街等との連携により賑わいや中心市街地の回遊性を創出する。</u> <u>本事業は、定住人口及び歩行者・自転車通行量の増加に効果のある事業である。</u></p>	<p>〔支援措置〕復興交付金(優良建築物等整備事業・基幹事業)</p> <p>〔実施時期〕 <u>平成28年度～</u> <u>平成31年度</u></p>	

<p>〔事業名〕 【再掲】優良建築物等整備事業 (中央二丁目4番南地区)</p> <p>〔内容〕 ○住宅等の整備 ○商業施設等の整備</p> <p>〔実施時期〕 平成28年度～</p>	<p>民間事業者</p>	<p>(中央二丁目4番南地区・区域面積=約0.23ha) <u>まちなか居住の促進とともに、中心商店街の賑わいを図ることを目的に、店舗や医療施設等の充実を図り、イベント広場を設けて地域周辺の中心的な役割を果たし、災害時における津波避難ビルとしての役割も兼ねた施設を整備する。</u> <u>本事業は、定住人口及び歩行者・自転車通行量の増加に効果のある事業である。</u></p>	<p>〔支援措置〕復興交付金(優良建築物等整備事業・基幹事業)</p> <p>〔実施時期〕 平成28年度～ 平成31年度</p>	
--	--------------	---	--	--

(3) 中心市街地の活性化に資するその他の支援措置に関連する事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
<p>〔事業名〕 【再掲】優良建築物等整備事業 (中央二丁目4番南地区)</p> <p>〔内容〕 ○住宅等の整備 ○商業施設等の整備</p> <p>〔実施時期〕 平成28年度～</p>	<p>民間事業者</p>	<p>(中央二丁目4番南地区・区域面積=約0.23ha) <u>まちなか居住の促進とともに、中心商店街の賑わいを図ることを目的に、店舗や医療施設等の充実を図り、イベント広場を設けて地域周辺の中心的な役割を果たし、災害時における津波避難ビルとしての役割も兼ねた施設を整備する。</u> <u>本事業は、定住人口及び歩行者・自転車通行量の増加に効果のある事業である。</u></p>	<p>〔支援措置〕防災・省エネまちづくり緊急促進事業</p> <p>〔実施時期〕 平成29年度～ 平成31年度</p>	
<p>〔事業名〕 【再掲】市街地再開発事業 (中央三丁目1番地区) (略)</p>	<p>(略)</p>	<p>(略)</p>	<p>(略)</p>	<p>(略)</p>
<p>〔事業名〕 【再掲】市街地再開発事業 (立町二丁目5番地区) (略)</p>	<p>(略)</p>	<p>(略)</p>	<p>(略)</p>	<p>(略)</p>
<p>〔事業名〕 【再掲】市街地再開発事業 (中央一丁目14・15番地区) (略)</p>	<p>(略)</p>	<p>(略)</p>	<p>(略)</p>	<p>(略)</p>
<p>〔事業名〕 マンガロード整備事業 (略)</p>	<p>(略)</p>	<p>(略)</p>	<p>(略)</p>	<p>(略)</p>

〔事業名〕 大規模小売店舗立地法の特例区域の指定の要請 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
〔事業名〕 復興特区法に基づく税制特例(まちなか再生特区) (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
〔事業名〕 震災アプリの利活用 〔内容〕 ○震災アプリの利活用 〔実施時期〕 平成25年度～	コンパクトシティいしのまき・街なか創生協議会・(公社) <u>みらいサポート石巻</u>	震災記録の伝達及び防災・減災を訴求するため、タブレット端末を活用したアプリを開発し、その利活用を図る。 本事業は、定住人口及び歩行者・自転車通行量の増加に効果のある事業である。	〔支援措置〕 新しい東北先導モデル事業 〔実施時期〕 平成25年度～	
〔事業名〕 萬画による地域復興事業(まんがる堂の運営) 〔内容〕 ○アンテナショップ「まんがる堂」の運営 〔実施時期〕 平成25年度～ <u>平成27年度</u>	(株)街づくりまんぼう	アイトピア通りに萬画による地域復興事業としてアンテナショップ「まんがる堂」をオープンし、萬画と地元企業がコラボした新商品の開発・販売を行い、地元製品のブランド化及び石巻のPRを図り、来街者の誘客を促進する。 本事業は、自転車・歩行者通行量の増加に効果のある事業である。	〔支援措置〕 緊急雇用創出事業[マンガを使った街づくり推進事業] 〔実施時期〕 平成25年度～ <u>平成27年度</u>	
〔事業名〕 石巻に恋しちゃった♡ (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
〔事業名〕 企業家支援事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)

(4) 国の支援措置がないその他の事業

事業名、内容及び実施時期	実施主体	目標達成のための位置づけ及び必要性	国以外の支援措置の内容及び実施時期	その他の事項
<p>〔事業名〕 橋通りCOMMON運営事業</p> <p>〔内容〕 ○中心市街地における新規創業と空き地活用</p> <p>〔実施時期〕 平成27年度～</p>	<p>㈱街づくりまんぼう</p>	<p>石巻に震災後移住するようになった若い世代などが、飲食店などを創業するためのチャレンジショップを空き地に車両型コンテナを配置して整備し、運営する。</p> <p>本事業は、自転車・歩行者通行量の増加に効果のある事業である。</p>	<p>〔支援措置〕</p> <p>〔実施時期〕</p>	
<p>〔事業名〕 物産市等開催・参加支援補助事業 (略)</p>	(略)	(略)	(略)	(略)
<p>〔事業名〕 商店街おもてなし事業 (略)</p>	(略)	(略)	(略)	(略)
<p>〔事業名〕 石巻ふれあい朝市 (略)</p>	(略)	(略)	(略)	(略)
<p>〔事業名〕 お買い物駐車場(共通駐車場)事業 (略)</p>	(略)	(略)	(略)	(略)
<p>〔事業名〕 中心商店街情報集約事業 (略)</p>	(略)	(略)	(略)	(略)
<p>〔事業名〕 石ノ森萬画館実施事業 (略)</p>	(略)	(略)	(略)	(略)
<p>〔事業名〕 S T A N D U P W E E K (略)</p>	(略)	(略)	(略)	(略)
<p>〔事業名〕 2.0不動産 (略)</p>	(略)	(略)	(略)	(略)
<p>〔事業名〕 石巻 まちの本棚 (略)</p>	(略)	(略)	(略)	(略)
<p>〔事業名〕 I S H I N O M A K I 金曜映画館</p>	(略)	(略)	(略)	(略)

(略)				
〔事業名〕 地域起業・新事業創出活動 拠点運営事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
〔事業名〕 震災の語り部・震災学習 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
〔事業名〕 観光ボランティアによる 市内観光案内及び石巻・大 震災まなびの案内 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
〔事業名〕 ピースボート「地球一周の 船旅」石巻港入港 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
〔事業名〕 視察オーダーメイドプロ グラム (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
〔事業名〕 石巻まるごとフェスティ バル (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
〔事業名〕 トリコローレ音楽祭in石 巻 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
〔事業名〕 子どものまち・いしのまき (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
〔事業名〕 まちなかコミュニティホ ール活用事業（旧生協） (略)	(略)	(略)	(略)	(略)
〔事業名〕 食ビジネス推進事業 (略)	(略)	(略)	(略)	(略)

8. 4から7までに掲げる事業及び措置と一体的に推進する事業に関する事項

[1] 略

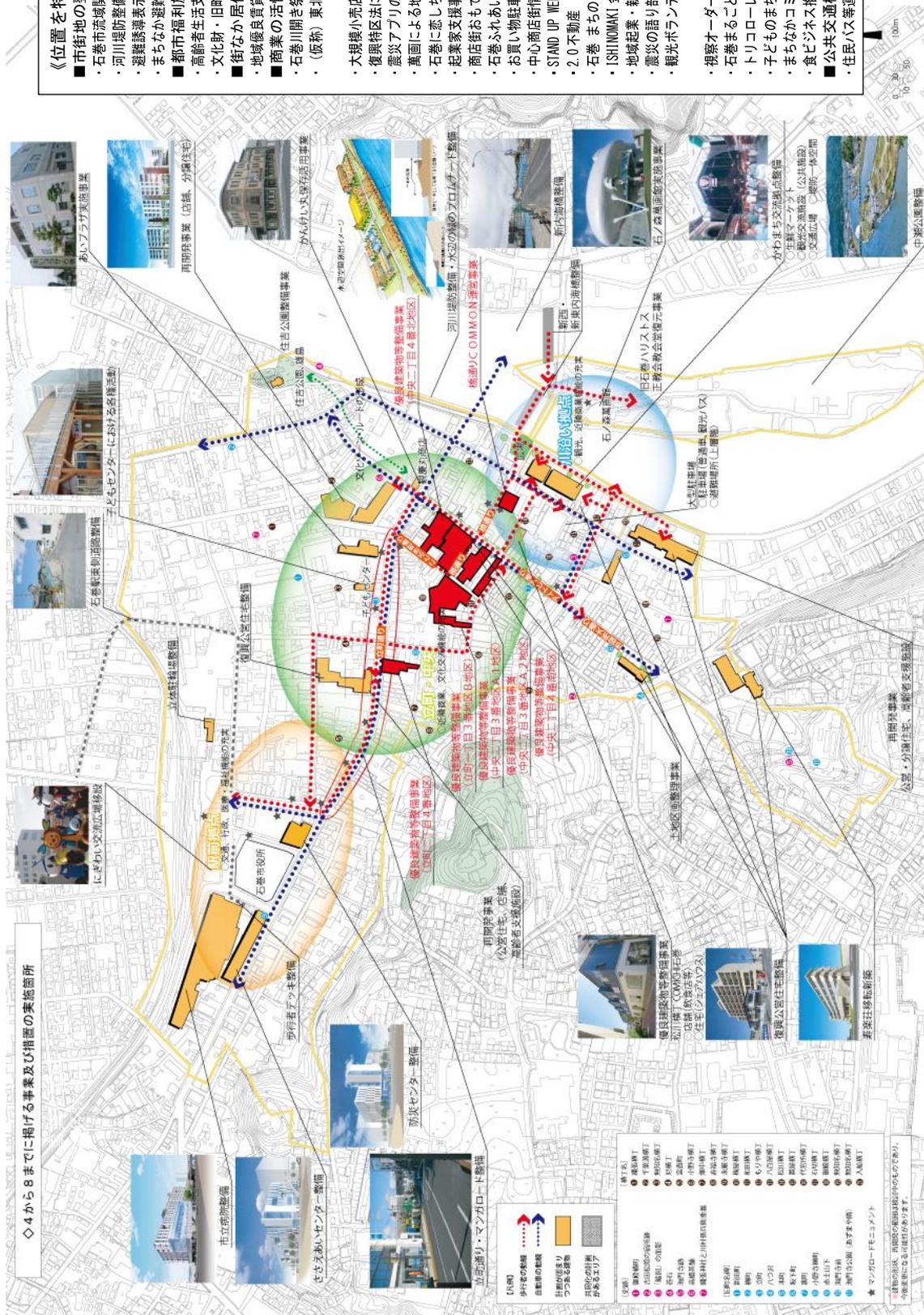
[2] 具体的事業の内容

(1)～(4) 略

◇4から8までに掲げる事業及び措置の実施箇所

※図表は別添

◇4から8までに掲げる事業及び措置の実施箇所



《位置を特定できない事業》

- 市街地の整備改善
 - ・石巻市流域開発公共下水道整備事業
 - ・河川堤防整備事業
 - ・まちなか避難訓練
- 都市福利施設の整備
 - ・高齢者生活支援施設整備事業
 - ・文化財・旧町名表示事業
 - ・街なか居住の推進
 - ・地域優良賃貸住宅（高齢者型）供給促進事業
- 商業の活性化
 - ・石巻川開港祭り
 - ・（仮称）東北5大焼きそばサミット in 石巻！！
 - ・みちのくご当地グルメ大会～
 - ・大規模小売店舗立地法の特例区域の指定の要請
 - ・復興特区法に基づく税制特例（まちなか再生特区）
 - ・震災アプリの利活用
 - ・薫風による地域復興事業（まんがる堂の運営）
 - ・石巻に恋しちゃった♡
 - ・起業家支援事業
 - ・商店街おもてなし事業
 - ・石巻おれもい朝市
 - ・お買い物駐車場（共通駐車場）事業
 - ・中心商店街情報集約事業
 - ・STAND UP WEEK
 - ・2.0不動産
 - ・石巻 まちの本棚
 - ・ISHINOMAKI 金曜映画館
 - ・地域起業・新事業創出活動拠点運営事業
 - ・震災の語り部・震災学習
 - ・観光ボランティアによる市内観光案内
- 観光ボランティアによる市内観光案内
 - 及び石巻・大震災まなびの案内
 - ・視察オーダーメイドプログラム
 - ・石巻まるごとフェスティバル
 - ・トリコローレ音楽祭 in 石巻
 - ・子どものまち・いしのまき
 - ・まちなかコミュニティホール活用事業（旧生協）
 - ・食ビズ入推進事業
- 公共交通機関の利便性の増進
 - ・住民バス等運行事業

9. 4から8までに掲げる事業及び措置の総合的かつ一体的推進に関する事項

[1] (1) ①～[2] (2) ②略

(3) 会議経過

平成 25 年 11 月 14 日	総会	石巻市中心市街地活性化について
平成 26 年 2 月 17 日	理事会	石巻市中心市街地活性化基本計画見直しについて
平成 26 年 3 月 10 日	事務局会議	石巻市中心市街地活性化基本計画素案について
平成 26 年 3 月 28 日	理事会、総会	石巻市中心市街地活性化基本計画素案について
平成 26 年 5 月 27 日	理事会	石巻市中心市街地活性化基本計画改定案について
平成 26 年 7 月 17 日	総会	石巻市中心市街地活性化について
平成 26 年 11 月 28 日	理事会	石巻市中心市街地活性化基本計画について
平成 27 年 11 月 5 日	理事会、総会	石巻市中心市街地活性化について
平成 28 年 2 月 9 日	総会	石巻市中心市街地活性化基本計画の変更について かわまち交流拠点と生鮮マーケットについて
<u>平成 28 年 8 月 25 日</u>	<u>事務局会議</u>	<u>石巻市中心市街地活性化について</u>
<u>平成 28 年 8 月 29 日</u>	<u>総会</u>	<u>石巻市中心市街地活性化について</u>
<u>平成 29 年 2 月 16 日</u>	<u>総会</u>	<u>石巻市中心市街地活性化基本計画の変更について</u>