

3-3 関連事業の整理

J R 仙石線・石巻線の全線復旧、新駅整備、新石巻市立病院等石巻駅周辺整備、その他交通に影響を与える各種復興事業について、事業の内容と事業スケジュールを整理した。

表 主要な関連事業のスケジュール

| | H26年度 | H27年度 | H28年度 | H29年度 | H30年度 | H31年度 | H32年度 |
|-------------------|-------|----------------------------|------------|------------------|-----------|-----------|-----------|
| JR仙石線・石巻線の全線復旧 | | ● JR石巻線全線復旧 ● JR仙石線全線復旧 | | | | | |
| 石巻あゆみ野駅建設 | | 基本協定締結 事業認可 | H28年3月開業予定 | | | | |
| 石巻市立病院建設 | | 着工 | H28年夏頃開業予定 | | | | |
| かわまち交流拠点整備 | | | | H29年度開設予定 | | | |
| 新市街地整備 | | | | | | | H32年度完成目標 |
| 防災集団移転整備 | | | | H29年度宅地供給予定 | | | |
| 住居系既存市街地整備 | | | | | | H31年度完成目標 | |
| 復興公営住宅整備 | | | | H29年度完成予定(着手済住宅) | | | |
| 半島部拠点エリアの整備 | | | | | | | 完了時期:調整中 |
| 主要道路整備 | | | | | H30年度完成目標 | | |
| 石巻駅周辺地区津波復興拠点整備事業 | | | | H29年度完成目標 | | | |

(1) J R 仙石線・石巻線の全線復旧

| 線区 | 区間 | 運転再開日等 |
|------------|-----------|--|
| J R 仙石線 | 高城町～陸前大塚 | 現位置での復旧。平成 27 年 5 月 30 日運転再開。 |
| | 陸前大塚～陸前小野 | 現位置より約 500m 程度山側に移設し復旧。平成 27 年 5 月 30 日運転再開。 |
| | 陸前小野～矢本 | 平成 24 年 3 月 17 日運転再開 |
| J R 石巻線 | 石巻～渡波 | 平成 24 年 3 月 17 日運転再開 |
| | 渡波～浦宿 | 平成 25 年 3 月 16 日運転再開 |
| | 浦宿～女川 | 平成 27 年 3 月 21 日運転再開 |

(2) JR仙石線「石巻あゆみ野駅」の設置

- 開業予定日：平成28年3月予定
- 位置：あおば通駅から46.4km付近
- 鉄道施設：駅舎（待合室 スロープ）、ホーム（1面 延長約85m（普通列車4両分に対応））
- その他施設：駅前広場：駐車場、駐輪場、公衆トイレ（全て石巻市で整備）
- 営業形態：無人駅



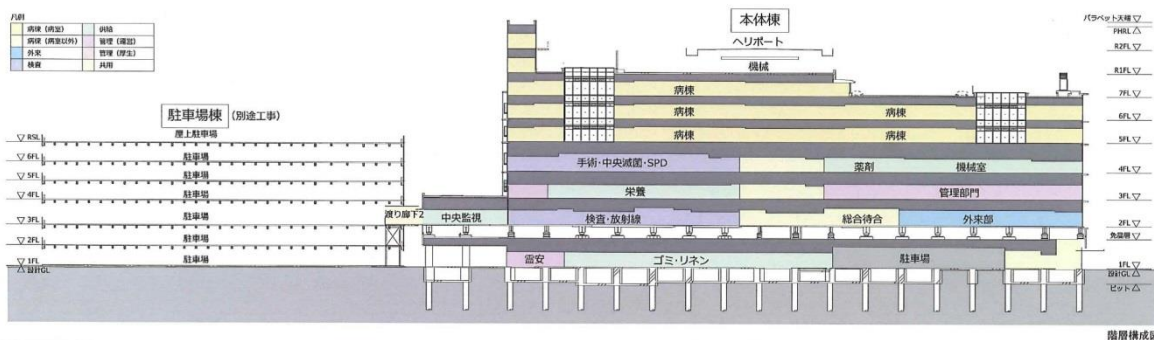
(3) 石巻市立病院

平成23年3月11日に発生した東日本大震災により、壊滅的な被害を受けた石巻市立病院は、平成28年夏頃に石巻駅前駐車場の敷地に再建し新市立病院として開院予定である。

①施設概要

- 開院日：平成28年夏頃
- 位置：石巻市穀町56番28
- 施設機能：急性期医療（1.5次救急）、亜急性期・回復期医療、緩和ケア、在宅医療・在宅支援
- 病床数：180床（一般病棟140床、療養病棟40床）
- 駐車場：病院1階47台、立体駐車場250台（病院用109台、公用車用141台）

※病院1階には、一般車の車寄せスペースとタクシールール（3台分）は整備される。



②診療科目・時間等

- 診療科目：内科、放射線診断科、外科、麻酔科、整形外科、リハビリテーション科
- 診療時間：月～金曜日の8:30～17:00（午後は予約診療のみ）
- 受付時間：8:30～11:30（受付機は8:00～）、14:30～16:00

(4) 新市街地整備

市が新たに整備した土地への移転新築(市街地)

平成 27 年 9 月末時点

○整備スケジュール

| | 平成24年度 | | | 平成25年度 | | | 平成26年度 | | | 平成27年度 | | | 平成28年度 | | | 完成 目標年 |
|-------------------|--------|---|----|--------|---|---|--------|---|---|--------|----|---|--------|---|----|-----------|
| | 4 | 7 | 10 | 1 | 4 | 7 | 10 | 1 | 4 | 7 | 10 | 1 | 4 | 7 | 10 | |
| ①新蛇田 46.5ha | | ● | | 設計等 | | | | | | | | | | | | H32年度 |
| | 事業計画決定 | | | 工事 | | | | | | | | | | | | |
| ②新蛇田南 27.4ha | | | | 設計等 | | | | | | | | | | | | H32年度 |
| | 事業計画決定 | | | 工事 | | | | | | | | | | | | |
| ③新蛇田南第二 13.7ha | | | | | | | 設計等 | | | | | | | | | H31年度 |
| | 事業計画決定 | | | 工事 | | | | | | | | | | | | |
| ④あけぼの北 5.6ha | | | | 設計等 | | | | | | | | | | | | H29年度 |
| | 事業計画決定 | | | 工事 | | | | | | | | | | | | |
| ⑤新渡波 17.8ha | | | | 設計等 | | | | | | | | | | | | H30年度 |
| | 事業計画決定 | | | 工事 | | | | | | | | | | | | |
| ⑥新渡波西 11.1ha | | | | 設計等 | | | | | | | | | | | | H30年度 |
| | 事業計画決定 | | | 工事 | | | | | | | | | | | | |



(5) 防災集団移転整備

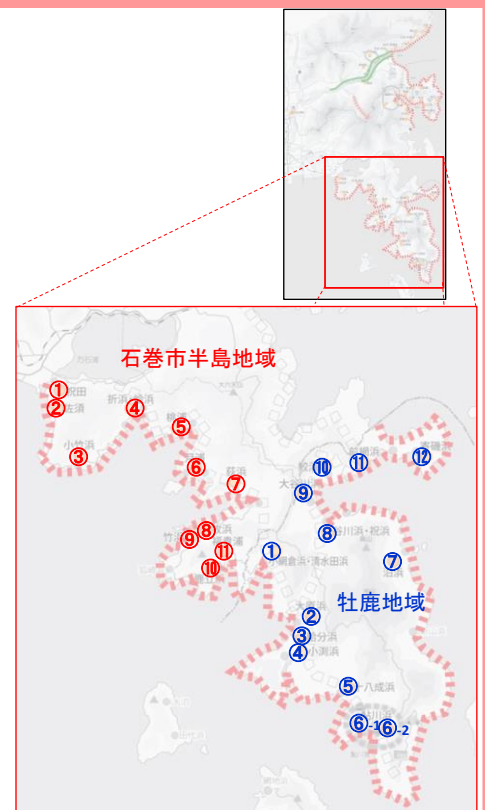
市が新たに整備した土地への移転新築(半島)

平成 27 年 9 月末時点

○石巻市半島地域(11地区)

○牡鹿地域(12地区)

| 住宅団地名 | 移転世帯数 | 宅地供給予定 | 住宅団地名 | 移転世帯数 | 宅地供給予定 |
|------------------------|-------|--------|-------------------------|-------|--------|
| 1 祝田 | 6世帯 | 平成27年度 | 1 小網倉浜・清水田浜 | 24世帯 | 平成27年度 |
| 2 佐須 | 16世帯 | 平成28年度 | 2 大原浜 | 15世帯 | 平成27年度 |
| 3 小竹浜 | 6世帯 | 平成27年度 | 3 給分浜 | 26世帯 | 平成27年度 |
| 4 折浜・蛤浜 | 12世帯 | 平成27年度 | 4 小淵浜 | 64世帯 | 平成29年度 |
| 5 桃浦 | 5世帯 | 平成26年度 | 5 十八成浜 | 31世帯 | 平成27年度 |
| 6 月浦 | 8世帯 | 平成26年度 | 6 鮎川浜 | 69世帯 | 平成29年度 |
| 7 荻浜 | 13世帯 | 平成28年度 | 7 泊浜 | 7世帯 | 平成27年度 |
| 8 牧浜 | 12世帯 | 平成27年度 | 8 谷川浜・祝浜 | 8世帯 | 平成28年度 |
| 9 竹浜 | 5世帯 | 平成26年度 | 9 大谷川浜 | 14世帯 | 平成27年度 |
| 10 鹿立浜 | 10世帯 | 平成26年度 | 10 鮫浦 | 16世帯 | 平成28年度 |
| 11 福貴浦 | 20世帯 | 平成27年度 | 11 前網浜 | 13世帯 | 平成26年度 |
| ・宅地整備とあわせ、復興公営住宅40戸を整備 | | | 12 寄磯浜 | 15世帯 | 平成28年度 |
| | | | ・宅地整備とあわせ、復興公営住宅167戸を整備 | | |



※移転世帯数は、大臣同意を得た復興整備計画上の数値です。

○雄勝地域(13地区)

| 住宅団地名 | 移転世帯数 | 宅地供給予定 |
|---------|---------|--------|
| 1 名振 | 25世帯 | 平成26年度 |
| 2 船越 | 26世帯 | 平成28年度 |
| 3 熊沢・大須 | 8世帯 | 平成27年度 |
| 4 羽坂・桑浜 | 5世帯 | 平成26年度 |
| 5 立浜 | 15世帯 | 平成27年度 |
| 6 大浜 | 8世帯 | 平成26年度 |
| 7 小島 | 10世帯 | 平成27年度 |
| 8 明神 | 9世帯 | 平成27年度 |
| 9 雄勝中心部 | A: 17世帯 | 平成28年度 |
| | B: 29世帯 | 平成29年度 |
| 10 唐桑 | 6世帯 | 平成28年度 |
| 11 水浜 | 23世帯 | 平成27年度 |
| 12 分浜 | 6世帯 | 平成27年度 |
| 13 波板 | 6世帯 | 平成27年度 |

・宅地整備とあわせ、復興公営住宅95戸を整備

○河北地域(2地区)

| 住宅団地名 | 移転世帯数 | 宅地供給予定 |
|-------|-------|--------|
| 1 河北 | 396世帯 | 平成29年度 |
| 2 間垣 | 5世帯 | 平成27年度 |

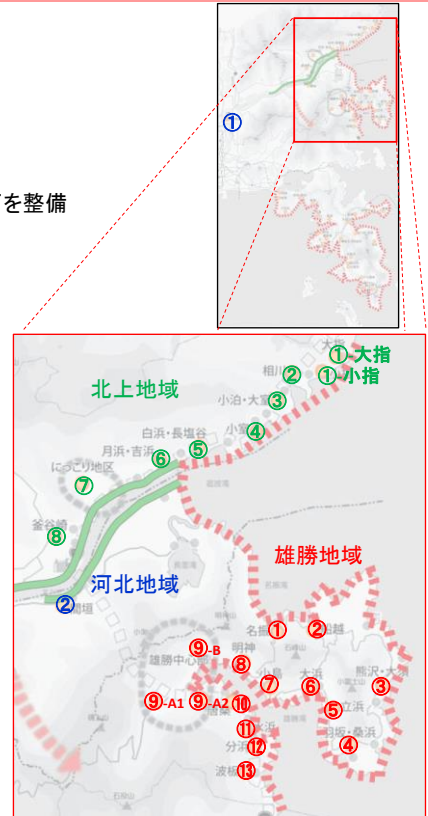
・宅地整備とあわせ、復興公営住宅253戸を整備

○北上地域(8地区)

| 住宅団地名 | 移転世帯数 | 宅地供給予定 |
|----------|-------|------------------------|
| 1 小指・大指 | 16世帯 | 大指 平成27年度 小指 平成26年度 |
| 2 相川 | 23世帯 | 平成28年度 |
| 3 小泊・大室 | 54世帯 | 平成28年度 |
| 4 小室 | 18世帯 | 平成26年度 |
| 5 白浜・長塩谷 | 23世帯 | 平成28年度 |
| 6 月浜・吉浜 | 12世帯 | 平成27年度 |
| 7 につきり団地 | 89世帯 | 平成28年度 |
| 8 釜谷崎 | 6世帯 | 平成26年度 |

・宅地整備とあわせ、復興公営住宅73戸を整備

※移転世帯数は、大臣同意を得た復興整備計画上の数値です。



(6) 住居系既存市街地整備

○整備手法

災害危険区域外の被災市街地のうち、二線堤整備によって安全となる5地区を、市が区画整理します。整備によって、元住民の方々の現地再建が可能のほか、空いた土地に復興公営住宅等を整備します。

○整備スケジュール

| | 平成25年度 | | | | 平成26年度 | | | | 平成27年度 | | | |
|------------------|---------|----|---|---|------------|----|---|---|------------|----|---|---|
| | 7 | 10 | 1 | 4 | 7 | 10 | 1 | 4 | 7 | 10 | 1 | 4 |
| ①下釜第一 12.1ha | 設計等 | | | | 工事 | | | | | | | |
| | ●事業計画決定 | | | | ●第1回事業計画変更 | | | | ●第2回事業計画変更 | | | |
| ②新門脇 23.7ha | 設計等 | | | | 工事 | | | | | | | |
| | ●事業計画決定 | | | | ●事業計画変更 | | | | | | | |
| ③湊北 14.8ha | 設計等 | | | | 工事 | | | | | | | |
| | ●事業計画決定 | | | | ●事業計画変更 | | | | | | | |
| ④湊東 29.6ha | 設計等 | | | | 工事 | | | | ●第2回事業計画変更 | | | |
| | ●事業計画決定 | | | | ●事業計画変更 | | | | | | | |
| ⑤中央一丁目 1.45ha | 設計等 | | | | 工事 | | | | | | | |
| | ●事業計画決定 | | | | | | | | | | | |



○完成イメージ図



⑤中央一丁目地区



③湊北地区

(7) 復興公営住宅整備

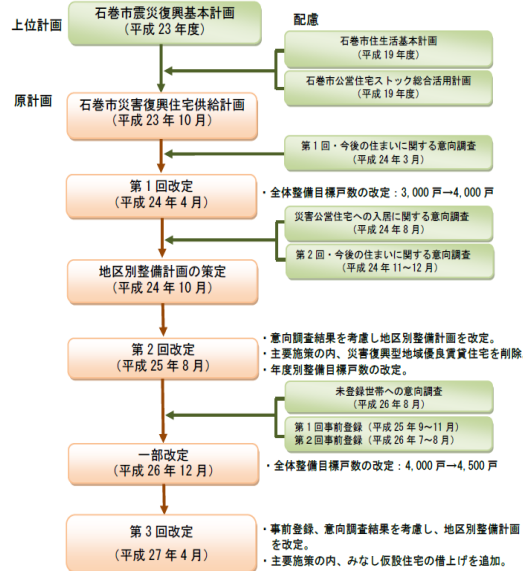
石巻市復興公営住宅供給計画

平成 27 年 9 月末時点

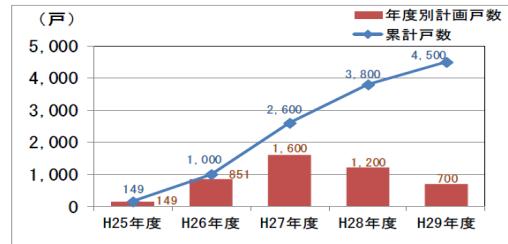
○整備計画戸数

市街地部 : 3,850戸
 半島沿岸 : 650戸
 合計 : 4,500戸

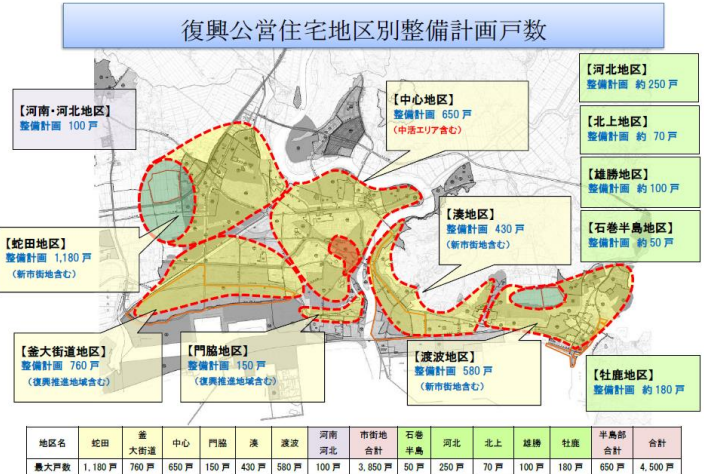
○供給計画改定経緯



○年度別整備計画戸数



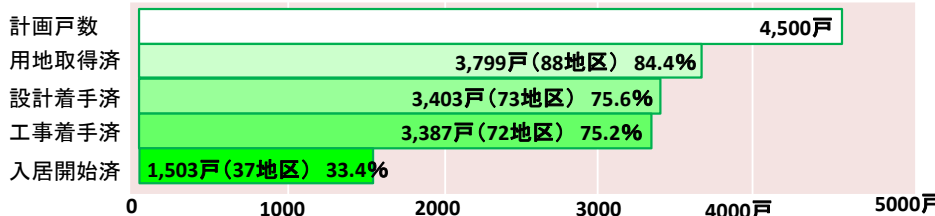
○地区別整備計画



復興公営住宅整備状況

平成 27 年 9 月末時点

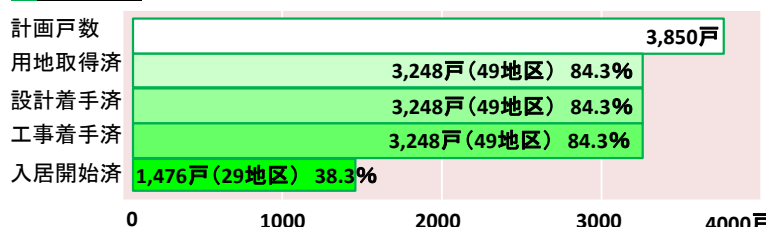
○市全体



○計画戸数の推移

平成23年11月 3,000戸
 ↓
 平成24年 4月 4,000戸
 ↓
 平成26年12月 4,500戸

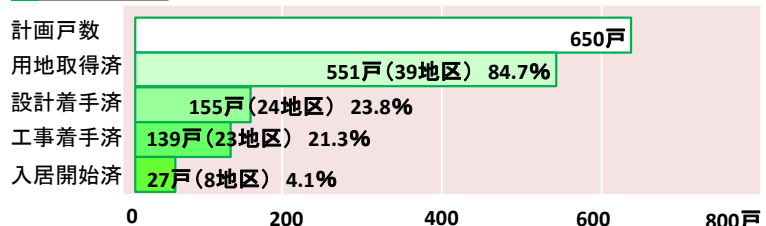
○市街地部



○年度別完成見込戸数(着手済住宅)

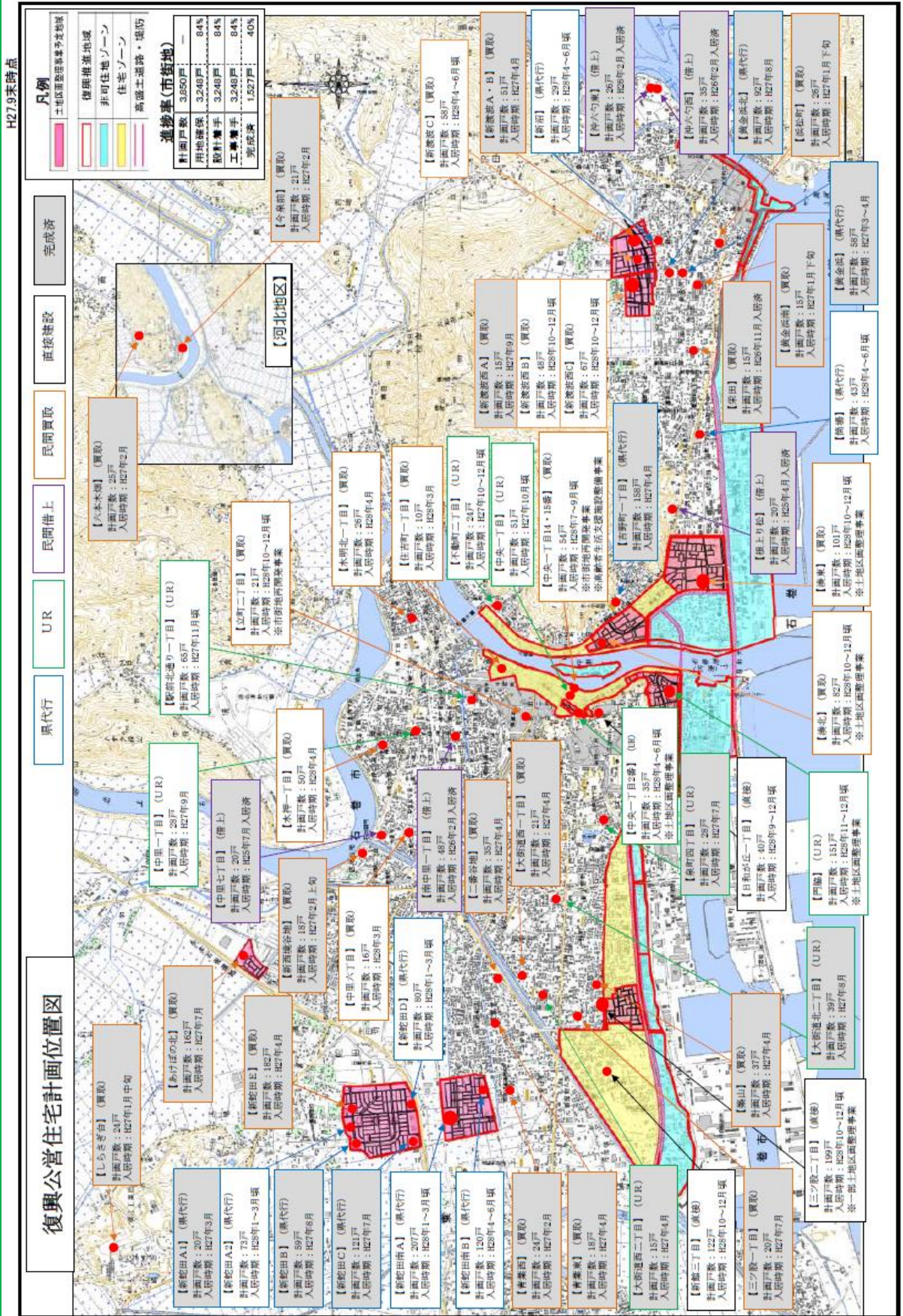
| 地区 | 完成予定戸数 | | | | | 合計 | |
|--------|--------|-----|------|------|-----|------|------|
| | H25 | H26 | H27 | H28 | H29 | | |
| 市街地 | 蛇田 | | 220 | 822 | | | 1042 |
| | 釜大街道 | | 150 | 59 | 321 | | 530 |
| | 中心 | 68 | | 274 | 150 | | 492 |
| | 門脇 | | | | 151 | | 151 |
| | 湊 | 20 | 158 | 67 | 183 | | 428 |
| | 渡波 | 61 | 165 | 194 | 115 | | 535 |
| | 河南河北 | | 70 | | | | 70 |
| 市街地合計 | 149 | 763 | 1416 | 920 | | 3248 | |
| 半島沿岸 | 石巻半島 | | 3 | 22 | 15 | | 40 |
| | 牡鹿 | | 11 | 35 | 120 | | 166 |
| | 河北 | | | 2 | | 246 | 248 |
| | 雄勝 | | 3 | 43 | 33 | 14 | 93 |
| 北上 | | | 4 | 60 | 9 | 73 | |
| 半島沿岸合計 | | 17 | 106 | 228 | 269 | 620 | |
| 全体合計 | 149 | 780 | 1522 | 1148 | 269 | 3868 | |

○半島沿岸部

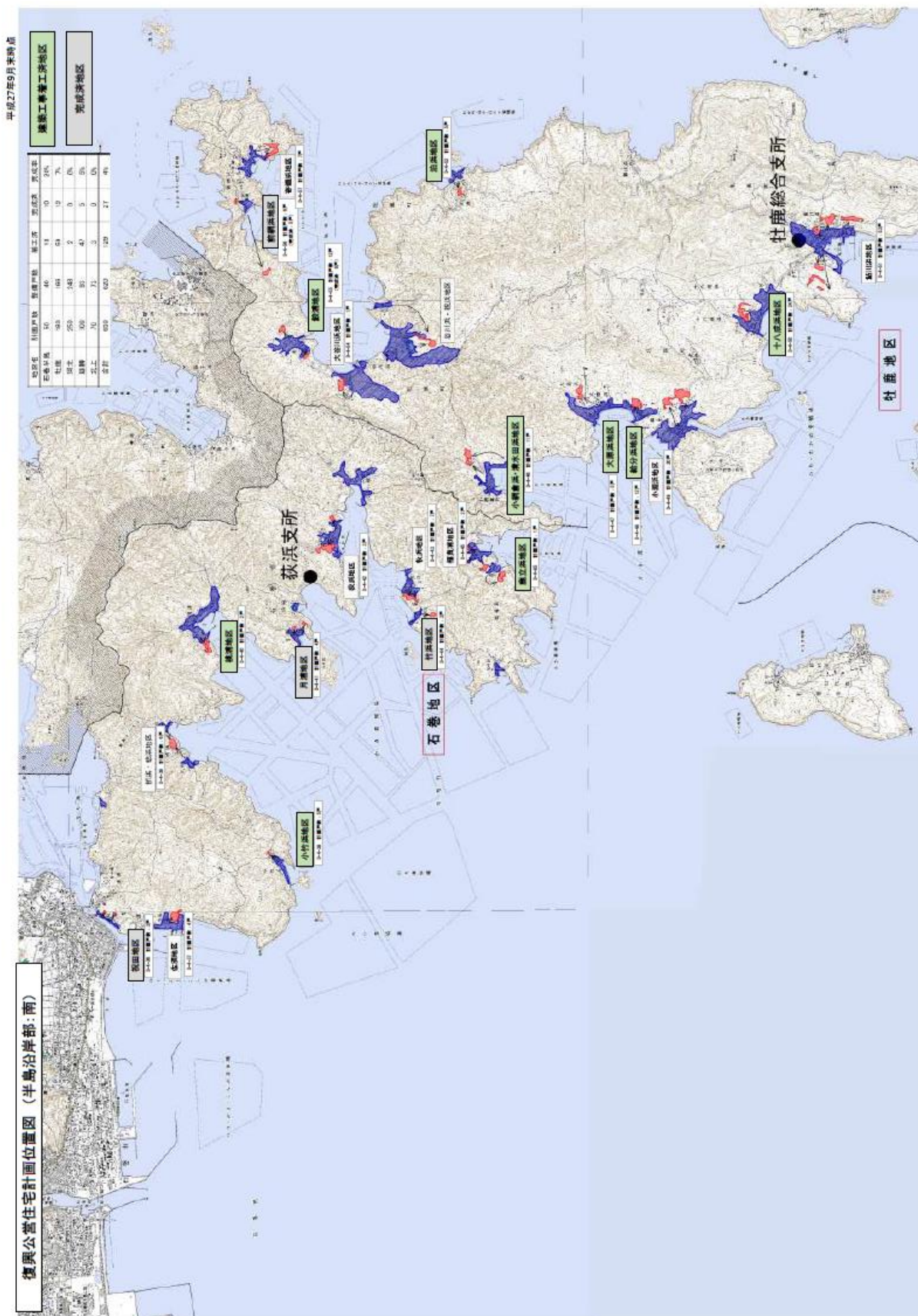


※ 工事着手については、建築工事着手

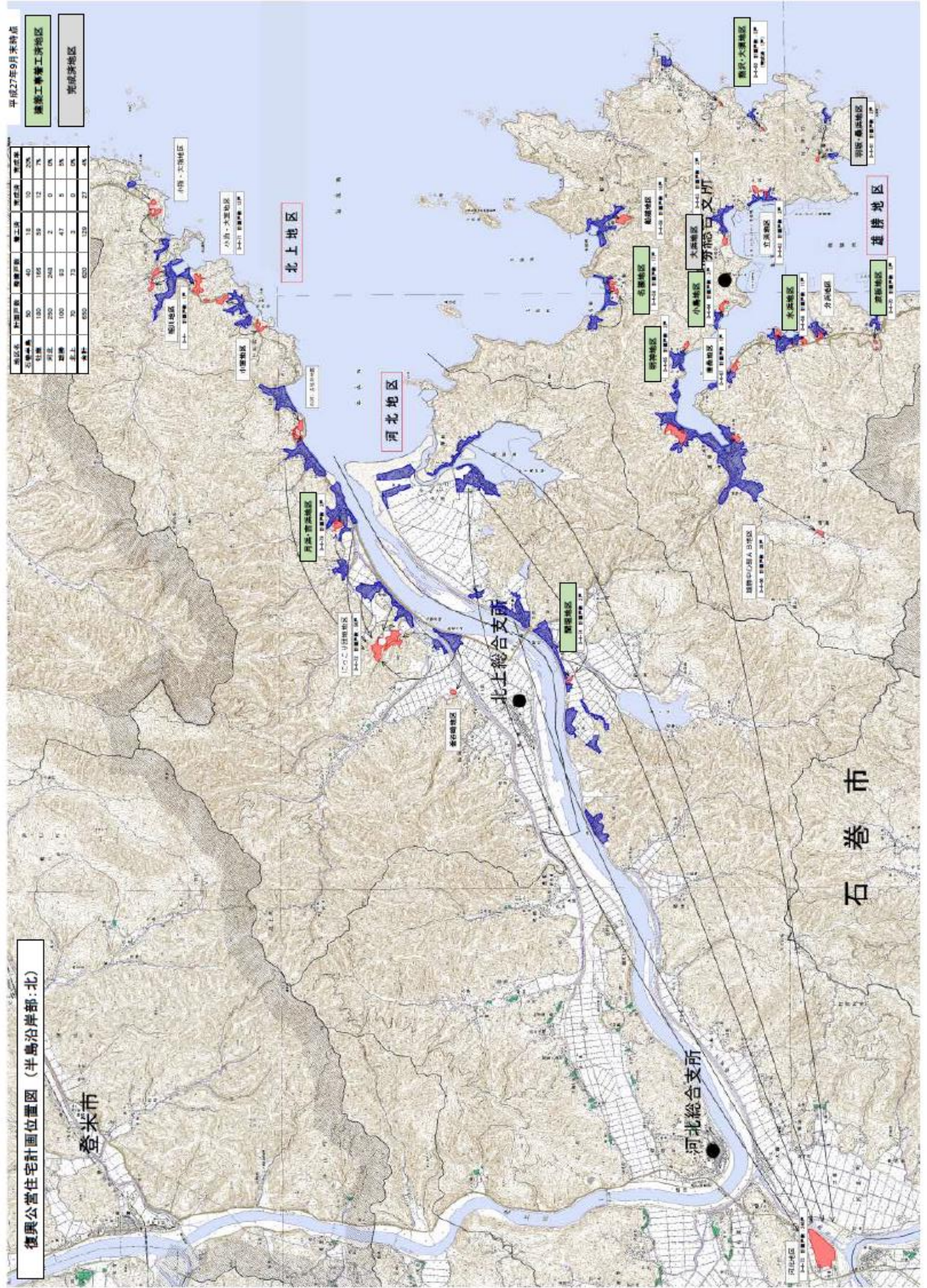
市街地部整備位置図



半島沿岸部(南)整備位置図

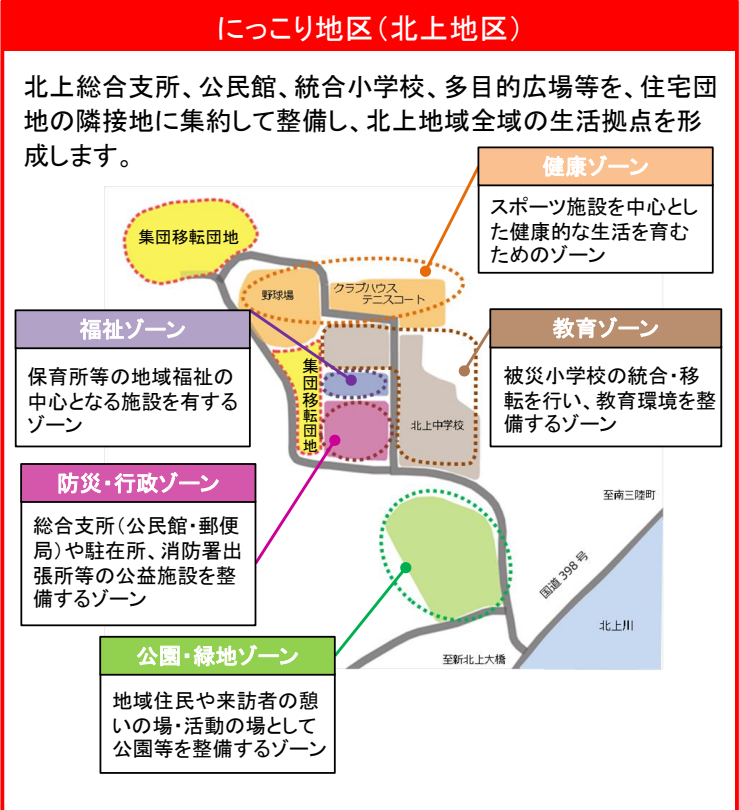
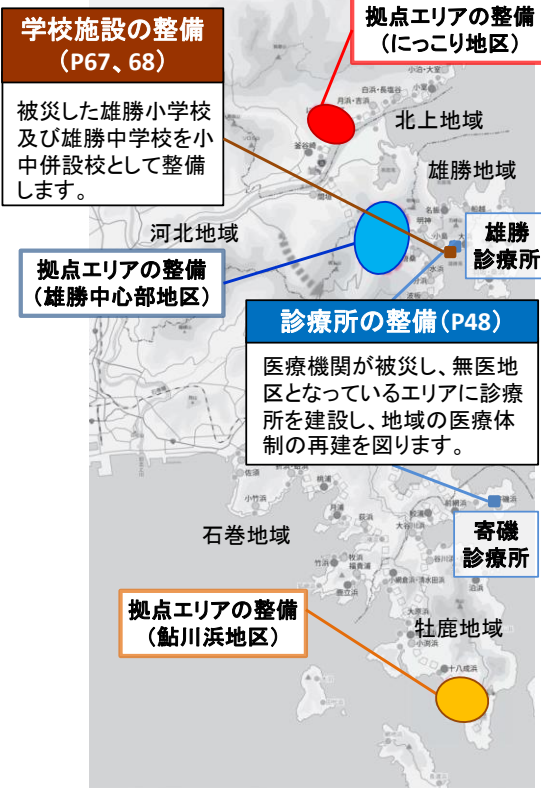


半島沿岸部(北)整備位置図

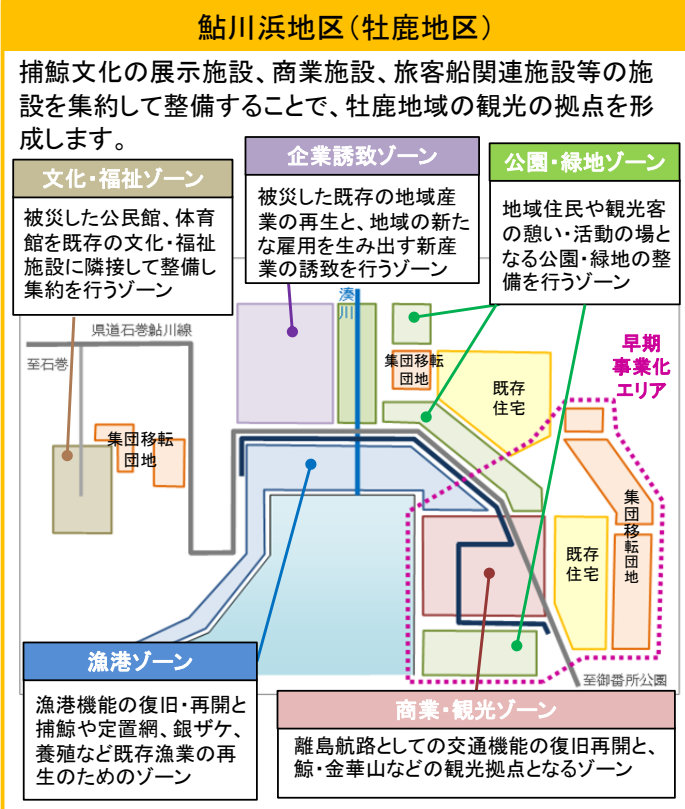
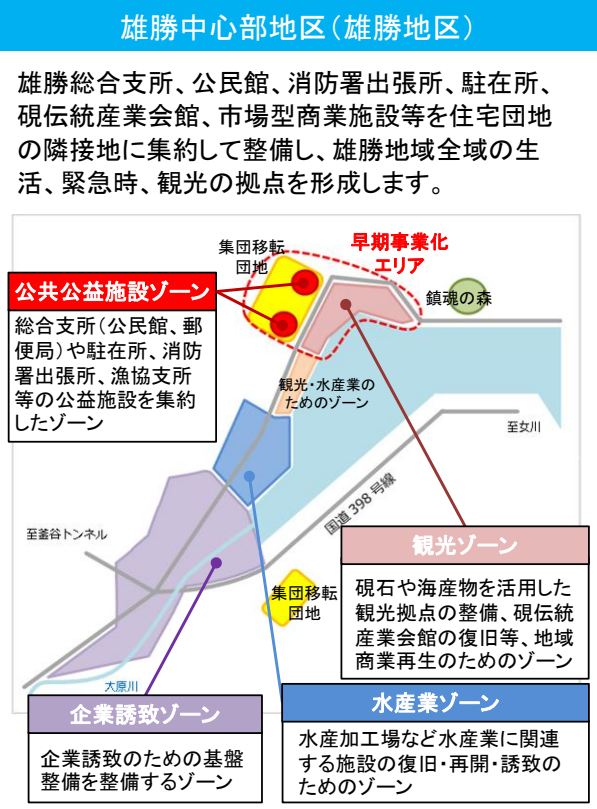


(8) 半島部拠点エリアの整備

半島部拠点エリアの整備 平成 27 年 9 月末時点



半島部拠点エリアの整備 平成 27 年 9 月末時点



(9) 主要道路整備

主要道路整備

平成27年9月末時点

津波から内陸へ逃げる避難路と、接続する幹線道路を整備します。

