

# 石巻市の復興まちづくり (第60回)

## 半島沿岸部 3拠点の整備

- その1 -

東日本大震災による津波で甚大な被害を受けた半島沿岸部は、防災集団移転促進事業により高台や内陸に宅地を整備し、被災した土地(低平地)からの移転を促進しています。

その中で、北上地域・雄勝地域・牡鹿地域は、各地域の中心部に公共施設や行政サービス、商業、観光交流などの各機能を集約した“地域の拠点”を整備し、各地域に居住する方々の生活利便性の向上や地域振興を図ります。

今回は、この3つの拠点について、整備内容や今後の整備スケジュールについて紹介します。



### 北上にっこり地区

高台住宅団地  
宅地供給開始  
第1次:平成28年3月 第2次:平成28年10月



▲総合支所周辺整備イメージ

#### 〈土地利用計画図〉



このコーナーは、今後の復興まちづくりに関する情報をお知らせします。今回は、半島沿岸部の各地域の拠点となる3地区について、整備内容やスケジュールなどを紹介します。

にっこりサンパークとその周辺に、住宅地や市役所総合支所などの公共公益施設や小学校などを整備し、北上地域全域の生活拠点を形成します。

#### 〈事業状況と今後のスケジュール〉

項目	作業済	平成29年度				平成30年度				平成31年度		平成32年度	
		4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月	前半	後半	前半	後半
高台住宅団地	基本計画、基本設計・実施設計・測量調査、用地買収、造成工事	住宅建築				復興公営住宅建築							
基盤整備	-	測量調査・実施設計			造成工事								
各種施設建築	基本計画		基本設計・実施設計									各種施設建築	

### 雄勝中心部地区

#### 〈土地利用計画図〉



高台住宅団地  
宅地供給開始 平成29年6月



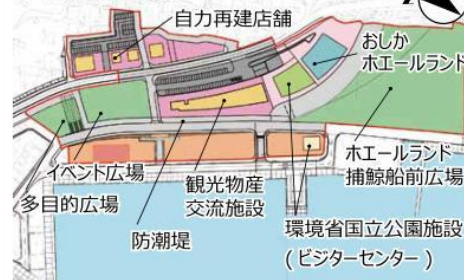
雄勝地域の中心部であった伊勢崎周辺に、住宅地や市役所総合支所などの公共公益施設、商業施設、観光施設、運動施設を整備し、利便性の高い中心的な市街地を再生します。

#### 〈事業状況と今後のスケジュール〉

項目	作業済	平成29年度				平成30年度				平成31年度		平成32年度	
		4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月	前半	後半	前半	後半
高台住宅団地	基本計画・事業計画、基本設計・実施設計・測量調査、用地買収	造成工事	住宅建築			復興公営住宅建築							
低平地の高上げ	基本計画・事業計画、基本設計・実施設計・測量調査				造成工事								
各種施設建築	基本計画	基本設計	基本設計・実施設計									各種施設建築	
県道	基本計画・事業計画、基本設計・実施設計・測量調査				造成工事								
防潮堤	具体内容の検討(設計等)				造成工事								

### 鮎川浜地区

#### 〈土地利用計画図〉



地域の観光拠点であるおしかホエールランドを再生し、商業施設や旅客船関連施設などを集約して整備することで、牡鹿地域の観光拠点を整備し、鮎川浜の賑わいを再生します。

#### 〈事業状況と今後のスケジュール〉

項目	作業済	平成29年度				平成30年度				平成31年度		平成32年度	
		4月	7月	10月	1月	4月	7月	10月	1月	前半	後半	前半	後半
低平地の高上げ	基本計画・事業計画、基本設計・実施設計・測量調査、用地買収				造成工事								
各種施設建築	基本計画・基本設計		基本設計・実施設計									各種施設建築	
防潮堤	具体内容の検討(設計等)、用地買収				造成工事								

※各地区の整備イメージは、計画の見直しなどにより変更となる場合があります。[図] 半島拠点整備推進課 (内線 5316)