

入札（開札）結果

hp50

入札（開札）日	令和5年8月9日
工 事 名	青葉中学校校舎老朽化対策工事
施 工 場 所	石巻市門脇字一番谷地51番地10
工 事 種 別	建築A (総合評価)
概 要	<ul style="list-style-type: none"> ○ 工事対象施設 校舎 鉄筋コンクリート造3階建て 延べ面積4,438㎡ 渡り廊下 鉄筋コンクリート造平屋建て 延べ面積62.42㎡ ○ 老朽化対策工事 <ul style="list-style-type: none"> 1 屋上防水改修 2 外壁改修 3 エレベーター棟増築 鉄筋コンクリート造3階建て 延べ面積43.08㎡ 4 外構工事 樹木伐採、側溝整備等 5 上記に伴う電気設備改修 6 上記に伴う機械設備改修
工 期	令和5年9月9日から令和6年6月28日
契 約 者	石巻市双葉町1番10号 豊和建设(株)
予定価格(非公表)	211,350,000円(消費税及び地方消費税の額を除く)
調査基準価格	195,781,830円(消費税及び地方消費税の額を除く)

(単位：千円)

No.	入札参加者	第1回	摘要
1	日本製紙石巻テクノ(株)	191,300	
2	菱中建設(株)石巻支店	185,000	
3	豊和建设(株)	200,800	落札
4	(株)丸本組	186,000	数値的判断基準未満のため失格
5	若生工業(株)	185,000	申出により辞退

※入札(開札)結果の金額は、消費税及び地方消費税の額を除いた金額です。

発注部課		建設部建築課		総合評価を適用する理由									
工事名	青葉中学校校舎老朽化対策工事			工事の品質確保に当たっては、適切かつ確実な施工が求められることから、総合評価技術資料調査及び同調査の記載内容を証する資料の提出を受け、審査・評価することにより応札者の技術的能力を考慮し、価格及び品質が総合的に優れた内容の契約を締結する必要がある。									
予定価格	211,350,000 円			よって、公共工事の品質確保の促進に関する法律に基づき、本工事において総合評価一般競争入札（特別簡易型）を実施し、今後の課題等を検証するものである。									
調査基準価格	195,781,830 円												
評価分類	評価項目	満点	日本製紙石巻テクノ										
			豊和建設㈱	磯丸本組	若生工業㈱	業者名	業者名	業者名	業者名	業者名	業者名	業者名	
価格以外の評価	技術力(企業)	7.00	菱中建設㈱石巻支店	豊和建設㈱	磯丸本組	若生工業㈱	業者名	業者名	業者名	業者名	業者名	業者名	業者名
	技術力(技術者)	5.00	6.50	6.00	6.50	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	労働福祉	4.00	5.00	4.00	5.00	4.00	4.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	地域貢献	11.00	2.00	4.00	4.00	4.00	4.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	不誠実な行為	0.00	7.00	10.00	10.00	10.00	10.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
価格以外の評価点(A)		27.00	20.50	25.00	24.00	25.50	24.00	25.50	0.00	0.00	0.00	0.00	
価格に関する評価	入札価格(円)		191,300,000	200,800,000	186,000,000	185,000,000	185,000,000	185,000,000	185,000,000	185,000,000	185,000,000	185,000,000	
	入札価格に応じた価格評価点(B)		80.00	78.51	80.00	80.00	80.00	80.00	80.00	80.00	80.00	80.00	
総合評価	総合評価点(A+B)		101.50	103.51	104.00	105.50	104.00	105.50	104.00	105.50	104.00	105.50	
	総合評価点ランク		4	3	2	1	2	1	2	1	2	1	
	低入札		低入札	低入札	低入札	低入札	低入札	低入札	低入札	低入札	低入札	低入札	
	落札者		落札者	落札	落札	落札	落札	落札	落札	落札	落札	落札	
理由												数値的判断基準未 満のため失格	辞退

本総合評価落札方式における価格以外の評価点の確認は、総合評価点の最上位者から総合評価技術資料調査の記載内容を証する資料の提出を受け、その内容が確認されれば次点以下の者が落札者の総合評価点を上回ることはありません。落札者と決定することから落札者を除く応札者は、申告内容の確認審査をしていないため、総合評価点は確定値ではありません。